

柏市賃借料情報（令和7年版）

令和7年1月から令和7年12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10aあたり）は、以下のとおりとなっております。

令和8年3月1日

柏市農業委員会

【1：田（水稻）の部】

締結（公告）された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数
旧柏市	基盤整備地域	40,600 円	68,600 円	16,800 円	35
	未整備地域	— 円	— 円	— 円	—
旧沼南町	基盤整備地域	35,900 円	51,500 円	31,200 円	147
	未整備地域	— 円	— 円	— 円	—
参考・柏市平均		36,800 円	*****	*****	182

【2：畑（普通畑）の部】

締結（公告）された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数
旧柏市	基盤整備地域	9,200 円	15,600 円	4,600 円	6
	未整備地域	25,700 円	35,100 円	8,700 円	9
旧沼南町	基盤整備地域	16,900 円	32,900 円	9,500 円	7
	未整備地域	13,300 円	19,900 円	6,500 円	7
参考・柏市平均		17,200 円	*****	*****	29

- ※1 データ数は、集計に用いた筆数である。
- ※2 賃貸料を物納支給（水稻）とされる貸借は、60kg当たり「34,300 円」に換算。
- ※3 金額は、算出結果を四捨五入し100円単位としている。
- ※4 「参考・柏市平均」は、各区分の平均値をデータ数により加重平均した値である。
- ※5 対象案件を5件以上としているため、数値が表示されない地域がある。
- ※6 データは、当年中に手続きした案件が対象。（現在、賃借中の全データではない）