

# 柏市営住宅子育て世帯向け期限付入居制度の導入について

## 目的・期待される効果

○住宅に困窮する子育て世帯に対して、低廉な家賃の市営住宅を賃貸することで、経済的な負担を軽減し、安心して子育て環境を提供するとともに、市営住宅の安い家賃による経済的軽減分を、将来の自己住宅建設等の原資に充てていただくために、市営住宅に子育て世帯向け期限付入居制度を導入します。

○市民の共有財産である市営住宅をより多くの子育て世帯に利用していただくとともに、高齢化等により活力が失われつつある団地内コミュニティの活性化を図ることが期待できます。

## 概要

入居者資格	入居期間	入居期間の延長	住 戸	募集時期と入居時期
<p>①市営住宅の入居要件（柏市民であること、所得制限等）を満たしていること。</p> <p>②申込者本人を含め40歳以下の夫婦と小学校6年生以下の子どもを含む世帯であること。</p>	10年間	<p>最長5年間</p> <p>条件</p> <p>①市営住宅の入居要件を満たしていること。</p> <p>②入居期間満了日において、中学校を卒業していない子どもと同居していること。</p> <p>③入居期間において高額所得者又は明け渡し事由の規定に該当していないこと。</p>	<p>①市営北柏（A～D棟）</p> <p>②塚崎団地の3DK（65㎡以上）</p> <p>募集する住戸は、募集時の空き状況に応じて決めます。</p>	<p>①6月募集 9月1日入居</p> <p>②12月募集 4月1日入居</p>