

柏市中心市街地活性化基本計画 新旧対照表（傍線赤文字部分は変更箇所）

変 更 後					変 更 前				
4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項 〔1〕～〔2〕略 （1）法に定める特別の措置に関する事業 略 （2）①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業					4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項 〔1〕～〔2〕略 （1）法に定める特別の措置に関する事業 略 （2）①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業				
事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項	事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
○事業名 1 柏駅東口歩行者専用嵩上式広場改良事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	○事業名 1 柏駅東口歩行者専用嵩上式広場改良事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
○事業名2 柏駅西口北地区市街地再開発事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	○事業名2 柏駅西口北地区市街地再開発事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
○事業名3 放置自転車等防止街頭指導委託 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	○事業名3 放置自転車等防止街頭指導委託 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
○事業名 4 柏駅東口歩行者系都市計画道路整備事業 (元町通り・中通り線整備事業、中通り・小柳町通り線整備事業) (略)	(略)	(略)	(略)	(略)	○事業名 4 柏駅東口歩行者系都市計画道路整備事業 (元町通り・中通り線整備事業、中通り・小柳町通り線整備事業) (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
○事業名6 (仮称) 柏駅東口D街区第一地区第一種市街地再開発事業 ○内容 市街地再開発事業（更新が必要な街区における再開発事業） ○実施時期 <u>平成14年度から27年度</u>	柏駅東口D街区第一地区第一種市街地再開発組合（予定）	柏市の中心市街地における土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新とを図り、もって公共の福祉に寄与することを目的として、商業、 <u>業務、文化・交流、住宅</u> 等を整備すると共に、附置義務駐車場及び駐輪場等を整備する事業である。また、市街地再開発事業に併せて、歩行者系都市計画道路（都市計画道路7・6・4号中通り線、都市計画道路7・6・2号南通り線、都市計画道路8・7・1号小柳町通り線）を整備する。併せて柏	○措置の内容 <u>社会資本整備総合交付金（市街地再開発事業）</u> ○実施時期 <u>平成 24 年度から平成 26 年度</u> ※図表（略）		○事業名6 (仮称) 柏駅東口D街区第一地区第一種市街地再開発事業 <u>（権利変換以降）</u> ○内容 市街地再開発事業（更新が必要な街区における再開発事業） ○実施時期 <u>平成23年度～24年度</u>	柏駅東口D街区第一地区第一種市街地再開発組合（予定）	柏市の中心市街地における土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新とを図り、もって公共の福祉に寄与することを目的として、商業、 <u>業務（公益サービス）</u> 等を整備すると共に、附置義務駐車場及び駐輪場等を整備する事業である。また、市街地再開発事業に併せて、歩行者系都市計画道路（都市計画道路7・6・4号中通り線、都市計画道路7・6・2号南通り線、都市計画道路8・7・1号小柳町通り線）を整備する。併せて柏	○措置の内容 <u>社会資本整備総合交付金（暮らし・にぎわい再生事業）</u> ○実施時期 <u>平成 23 年度から24 年度</u> ※図表（略）	

			の顔となる地区であることから電線類地中化を行う事業である。 本事業の実施により、商業施設が整備され、商業の活性化に寄与するとともに、<u>文化・交流施設等</u>、都市福利施設が整備されることにより、まちなかの魅力の向上が期待できる。また、再開発事業に併せて整備される歩行者系都市計画道路により、歩行者通行量の増大など、まちなか回遊性の向上にも寄与する事業である。						の顔となる地区であることから電線類地中化を行う事業である。 本事業の実施により、商業施設が整備され、商業の活性化に寄与するとともに、<u>公益サービス施設等</u>、都市福利施設が整備されることにより、まちなかの魅力の向上が期待できる。また、再開発事業に併せて整備される歩行者系都市計画道路により、歩行者通行量の増大など、まちなか回遊性の向上にも寄与する事業である。			
	○事業名 8 柏駅西口第七駐輪場立体化整備事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)			○事業名 8 柏駅西口第七駐輪場立体化整備事業 (略)	(略)	(略)	(略)	
(2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業												
	事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項			事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
	○事業名 5 柏駅東口 A 街区第二地区第一種市街地再開発事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)			○事業名 5 柏駅東口 A 街区第二地区第一種市街地再開発事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
	<u>(削除)</u>	<u>(削除)</u>	<u>(削除)</u>	<u>(削除)</u>				<u>○事業名6</u> <u>(仮称) 柏駅東口 D 街区第一地区第一種市街地再開発事業 (権利変換以前)</u> <u>○内容</u> <u>市街地再開発事業 (更新が必要な街区における再開発事業)</u> <u>○実施時期</u> <u>平成14年度～22年度</u>	<u>柏駅東口 D 街区第一地区第一種市街地再開発組合 (予定)</u>	<u>柏市の中心市街地における土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新とを図り、もって公共の福祉に寄与することを目的として、商業、業務 (公益サービス) 等を整備すると共に、附置義務駐車場及び駐輪場等を整備する事業である。また、市街地再開発事業に併せて、歩行者系都市計画道路 (都市計画道路7・6・4 号中通り線、都市計画道路7・6・2 号南通り線、都市計画道路8・7・1 号小柳町通り線) を整備する。併せて柏の顔となる地区であることから電線類地中化を行う事業である。</u> <u>本事業の実施により、商業施設が整備され、商業の活性化に寄与するとともに、公益サービ</u>	<u>○措置の内容</u> <u>社会資本整備総合交付金 (市街地再開発事業)</u> <u>○実施時期</u> <u>平成 19 年度～22 年度</u> <u>※図表 (略)</u>	

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

		歩行者通行量の増大など、まちなか回遊性の向上にも寄与する事業である。					歩行者通行量の増大など、まちなか回遊性の向上にも寄与する事業である。			
○事業名 10 柏市民活動センター運営事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		○事業名 10 柏市民活動センター運営事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
○事業名 11 インフォメーションセンター事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		○事業名 11 インフォメーションセンター事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
○事業名 12 柏駅南口地区共同化事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		○事業名 12 柏駅南口地区共同化事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ～ (4) 略

6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項
略

7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項
略

8. 4 から 7 までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項
略

		歩行者通行量の増大など、まちなか回遊性の向上にも寄与する事業である。					歩行者通行量の増大など、まちなか回遊性の向上にも寄与する事業である。			
○事業名 10 柏市民活動センター運営事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		○事業名 10 柏市民活動センター運営事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
○事業名 11 インフォメーションセンター事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		○事業名 11 インフォメーションセンター事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
○事業名 12 柏駅南口地区共同化事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)		○事業名 12 柏駅南口地区共同化事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ～ (4) 略

6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項
略

7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項
略

8. 4 から 7 までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項
略