

(様式第1号)

令和 年 月 日

(宛先) 柏市長

住所又は所在地

商号又は名称

代表者職氏名

(複数の事業者で構成する場合は、代表者名で提出すること)

### 参加表明書

柏市公設総合地方卸売市場 再整備及び市場用地活用事業の検討推進に係る事業協力者募集に参加したいので、関係書類を添えて参加表明書を提出します。

(担当者連絡先)

所属部署

担当者名

電話番号

F A X

E-mail

※複数の事業者で構成する場合は、代表者及び構成員を以下に記載すること

代表者名	・
構成員名	・

## 会社概要書

事業者名	
本社所在地	
代表者氏名	
電話・FAX番号	(電話) (FAX)
開設・創設年月日	
資本金	千円
従業員数	人 (令和 年 月 日現在)
事業概要	

本業務を担当する支店・営業所等の概要	
支店等の名称	
所在地	
従業員数	人 (令和 年 月 日現在)
電話・FAX番号	(電話) (FAX)

※複数の事業者で参加者を構成する場合は参加する構成員ごとの会社概要書を提出すること

## 配置人員の概要

項目	氏名	所属及び役職
統括を行う責任者		
連絡担当者		
配置人員の要件を満たす担当者		

※ 氏名にはふりがなを付記すること。

※ 配置予定人員の雇用が確認できる書類を添付すること。(別添資料で可)

※ 欄が不足する場合は、適宜追加すること。兼務も可とする。

### 配置人員の要件を満たす担当者の実績等について

※ 「7 配置人員及び実績要件」を記載すること

(1) 配置人員の要件を満たす担当者について

職務経歴や保有資格

(2) 配置人員の要件を満たす担当者の業務実績について

企業またはグループについての卸売市場などの物流施設の企画・設計・施工・維持管理運営またはPPP/PFI事業に関する実績、本事業に係る実績

※保有資格について記載する場合は、資格証明書の写しを添付すること。(別添資料で可)

(別添：雇用が確認できる書類及び保有資格に関する添付資料)

※空白に関係書類を添付ください

## 業務実績書

応募参加事業者名 \_\_\_\_\_

(ア) 平成28年4月1日以降に、卸売市場などの物流施設の企画、設計、施工、維持管理あるいは運営業務に関する受託実績についてご記入ください（自主事業も可）。

発注者 (団体名)	契約期間	業務名	施設概要 (敷地面積、延床面積、構造、主な機能 等)	契約金額 (千円)

### ※記入上の注意

- 1 記入欄が不足するときは、適宜枠を調整、あるいは複写して作成してください。（最大5件）
- 2 内容が確認できる書類を添付してください（契約書の写しあるいはCORINS、施設パンフレット等）。
- 3 グループで応募する際は、代表者・構成員どちらの実績も可とします。

(イ) 平成28年4月1日以降に、市場用地活用の考え方に類似する物流施設や商業施設、地域振興施設等の設計、施工、維持管理あるいは運営・事業マネジメント（事業企画、リーシング、プロデュース等を含む）業務に関する受託実績についてご記入ください（自主事業も可）。

発注者 (団体名)	契約期間	業務名	施設概要 (敷地面積、延床面積、構造、主な機能 等)	契約金額 (千円)

※記入上の注意

- 1 記入欄が不足するときは、適宜枠を調整、あるいは複写して作成してください。(最大5件)
- 2 内容が確認できる書類を添付してください(契約書の写しあるいはCORINS、施設パンフレット等)。
- 3 グループで応募する際は、代表者・構成員どちらの実績も可とします。

(宛先) 柏市長

## 誓 約 書

住所又は所在地

商号又は名称

代表者職氏名

(複数の事業者で構成する場合は、代表者名で提出すること)

柏市公設総合地方卸売市場 再整備及び市場用地活用事業の検討推進に係る事業協力者募集要領第3章5の参加資格について、当法人(複数の事業者で構成する場合は、すべての法人)は、次の条件を満たしていることを誓います。

- (1) 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当しないこと。
- (2) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更生の手続き又は民事再生法(平成11年法律第225号)に基づく再生の手続きの申立てがなされている者に該当しないこと。
- (3) 柏市建設工事請負業者等指名停止要領(昭和62年4月1日制定)に基づく指名停止又は柏市入札契約暴力団対策措置要領(平成26年12月18日制定)に基づく指名排除を受けていないこと。
- (4) 電子交換所による取引停止処分を受けてから2年を経過しない者又はこの公告の日前6か月以内に手形若しくは小切手を不渡りにした者に該当しないこと。
- (5) 国税等に未納がないこと。
- (6) 「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」(平成3年法律第77号)第2条第2号に規定する暴力団でないこと。
- (7) 7 配置人員の要件を満たす者を配置できること。

# 提案書

①から⑦の各項目について記載してください。なお、文字は10ポイント程度以上の大きさ、枚数はA4（片面）で4枚以上10枚以内、あるいはA3（片面）で2枚以上5枚以内とします。

<b>① 実施方針</b>
本事業の検討状況や本市場の現状理解を踏まえた、事業協力者として本事業に協力する実施方針を記載する。
<b>② 実施体制</b>
事業協力者としての実施体制を記載する。
<b>③ 施設配置の考え方</b>
事業対象範囲全体（市場施設及び企業誘致施設）の施設配置の考え方や方向性などを記載する。なお、提案書の段階で配置図やパースなどを作成することは求めておらず、図の有無は問わない。
<b>④ 施設整備に関する建設・管理・運営コスト縮減策について</b>
本事業において、施設整備のコストを縮減するための工期圧縮や仮設・種地の考え方等についてのアイデアを記載すること。また、市場施設において管理・運営コスト縮減につながる施設管理の方法の提案について記載すること。
<b>⑤ 企業誘致スペースについて</b>
企業誘致施設で想定している機能やテナント、類似施設での実績等を踏まえた想定雇用者数あるいは雇用創出の考え方など、市場施設との相乗効果による市場活性化に関する提案等を記載すること。
<b>⑥ まちづくりの視点（市民に親しまれる市場化、防災に関すること等）について</b>
立地条件や周辺施設との連携など、柏市北部地域一帯のまちづくりの視点から再整備に関するアイデアを記載すること。
<b>⑦ その他応募者の強みと優位性（実績、地域への精通度等）</b>
その他、応募者のこれまでの実績や地域への精通度など、本事業の事業協力者となる場合の強みや優位性、PR 等について記載すること。

# 質 問 書

令和 年 月 日

柏市公設総合地方卸売市場 再整備及び市場用地活用事業の検討推進に係る事業協力者募集に関する質問について、以下のとおり提出します。

事業者名	
所属部署	
担当者名	
電 話	
F A X	
E - mail	

No.	該当資料名	頁	該当項目	質問内容
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

提出期限：令和8年7月15日（水）午後5時15分まで

提 出 先：柏市経済産業部公設市場整備計画係

E-mail：kosetsuichiba1@city.kashiwa.chiba.jp

令和 年 月 日

(宛先) 柏市長

住所又は所在地

商号又は名称

代表者職氏名

(複数の事業者で構成する場合は、代表者名で提出すること)

事業協力者構成員追加届出書

柏市公設総合地方卸売市場 再整備及び市場用地活用事業の検討推進に係る事業協力者募集  
について、関係書類を添えて構成員の追加について届け出します。

(担当者連絡先)

所属部署

担当者名

電話番号

F A X

E-mail

追加構成員名	・
--------	---

※なお、本様式と合わせて、様式第2号の会社概要書についても合わせて提出すること