

リフレッシュプラザ柏 工事・修繕（市実施分）

年度	件 名	金額
令和3年度	リフレッシュプラザ柏外壁及び屋上防水改修工事	41,138,900
	リフレッシュプラザ柏空調設備改修工事	1,400,000
	リフレッシュプラザ柏空調設備改修工事	2,263,000
	リフレッシュプラザ柏エレベーター修繕	1,969,000
	リフレッシュプラザ柏プールフィルム修繕	5,600,000
	リフレッシュプラザ柏プールフィルム修繕	8,590,000
	リフレッシュプラザ柏ろ過設備修繕	11,590,700
年度計		72,551,600
令和4年度	リフレッシュプラザ柏空調機修繕	990,000
	リフレッシュプラザ柏全熱交換器修繕	382,943
	リフレッシュプラザ柏ろ過タンク修繕	4,598,000
	リフレッシュプラザ柏3階女子更衣室床改修工事	6,742,505
年度計		12,713,448
令和5年度	リフレッシュプラザ柏排煙窓及び鉄骨塗装改修工事	7,300,000
	リフレッシュプラザ柏排煙窓及び鉄骨塗装改修工事	11,180,000
	リフレッシュプラザ柏蒸気発生器修繕	2,585,000
	リフレッシュプラザ柏トイレ修繕	2,068,000
	リフレッシュプラザ柏電動突出窓修繕	1,595,000
年度計		24,728,000
令和6年度	リフレッシュプラザ柏冷却塔制御三方弁修繕工事	1,859,000
	リフレッシュプラザ柏電気設備修繕工事	2,798,400
	リフレッシュプラザ柏加圧給水ユニット更新工事	11,880,000
年度計		16,537,400
令和7年度	リフレッシュプラザ柏サウナベンチ修繕	1,595,000
	リフレッシュプラザ柏直流電源装置修繕	3,552,890
	リフレッシュプラザ柏水位計等修繕工事	9,218,000
年度計		14,365,890
総 計		140,896,338

小修繕工事一覧表（令和3年4月1日から令和3年3月31日までに完了報告）

年度	件 名	金額
令和3年度	温水循環ポンプ PHW-4吸込側バルブ、継手取替工事	338,800
	太陽の湯薬品洗浄	686,400
	ロッカー錠の修理	292,600
	プール強制シャワー修理	179,300
	プール照明修理	398,200
	送排風機Vベルト交換工事	67,650
	3階入退場ゲート修理	338,800
	FCU二方弁交換工事	294,030
	太陽の湯全熱交換機修理	94,500
	青葉の湯防滑処理工事	444,400
	プール北側5mフラッグ	66,000
	機械室排水槽ピット蓋取替	228,000
	館内ネットワーク通信網構築	350,000
	プール階段防滑処理工事	850,000
	2階入退場ゲート・UPS修理	237,930
	発券機・精算機新500円硬貨対応	550,000
	サウナ室出入口扉蝶番取替	110,000
	自動制御システムバッテリー交換	110,000
	トップライト電動ブラインド修理	61,600
	ジャグジー噴き出しノズル修理	110,000
	女子更衣室排煙窓ワイヤー修理	92,400
	WF-1, 2, 3, 4バタフライ弁交換	440,000
	外壁工事用防犯カメラ設置	99,000
	流水プール起流ポンプ修理	1,029,600
	高圧ナトリウム灯補修（2箇所）	72,000
	プール多目的トイレの便座交換	27,500
	1Fプール女子トイレタイル修繕	443,300
	流水・子供プール伸縮目地修繕	374,000
	2F男子シャワー防水型LED交換	68,200
	2F女子シャワー防水型LED交換	68,200
年度計		8,522,410

小修繕工事一覧表（令和4年4月1日から令和5年3月31日までに完了報告）

年度	件 名	金額
令和4年度	2F女子シャワー室防水型天井灯交換	135,600
	喫茶ココ壁タイル修繕	337,700
	プール窓クレセント錠修繕	48,000
	たべもの工房圧力鍋修繕	192,500
	トイレ系統汚水横引管詰まり修繕	85,800
	排水槽フロートスイッチ交換	172,700
	女子シャワールーム前天井灯交換	68,200
	プール採暖室2壁タイル修繕	334,400
	地階排水槽DP-2水中ポンプ取替工事	1,076,900
	井戸塩素注入ポンプ交換	33,000
	青葉の湯気泡浴ゲートバルブ交換	144,000
	青葉の湯薬品洗浄	456,500
	太陽の湯薬品洗浄	425,700
	プールジャグジー薬品洗浄	137,500
	屋上吸排気ファン・モータ整備	553,300
	温水ボイラー着火装置修繕	488,400
	プール放送用スピーカー交換修理	48,700
	太陽の湯全身浴 バタフライ弁交換	153,200
	第一会議室ブラインド修理	30,800
	ポンプメカニカルシール交換	312,000
	誘導灯バッテリー交換	103,400
	女子シャワー混合水栓交換	55,000
	調整室エアコン室外機修理	161,700
	太陽の湯サウナ室床修繕	426,000
	給湯ポンプフロースwitch交換	200,200
	プールシャワー人感センサー交換	52,800
	第一会議室ブラインド修理（2）	30,800
	送排風機Vベルト交換	52,800
	プール採暖室壁掛けヒータ交換	543,400
	男子シャワールーム入口天井灯交換	205,700
	床暖房用ポンプ（PHW-7）修理	73,700
	第一・第二会議室ブラインド交換	66,000
	露天風呂温度表示器修理	24,200
	和室全熱交換器操作パネル交換	46,200
	冷却塔 薬注制御装置更新	671,000

	ITV装置ハードディスクレコーダ整備	188,100
	子供プール伸縮目地打替え	297,000
	プール男子トイレ便器水漏れ	30,800
	通用口扉クローザ交換	30,800
年度計		8,494,500

小修繕工事一覧表（令和5年4月1日から令和6年3月31日までに完了報告）

年度	件 名	金額
令和5年度	太陽の湯サウナ室扉修繕	84,000
	青葉の湯床タイル防滑洗浄	195,000
	3F入退場ゲート修理	212,300
	水質監視装置測定用チューブ交換	39,600
	プール床暖房用PHW-8 配管修繕	113,000
	ロビー植栽自動給水器修繕	27,500
	市備品等の修理	308,000
	消火設備用チャッキ弁交換	221,100
	温水用ラインポンプ3台漏水修理	210,100
	自動水栓スイッチユニット交換	100,100
	PHW-7フレキシブル継手交換	91,300
	熱交換器HE-1の修繕	920,700
	楽屋雨漏り補修	405,900
	2階アラーム弁圧力スイッチ交換	166,100
	プール強制シャワーヘッド交換	151,800
	冷温水機圧力センサー交換	145,200
	女子シャワールーム排煙窓ワイヤー交換	103,400
	冷温水機抽気ポンプ交換	500,500
	機械室排気ファン電動機ベアリング交換	55,000
	車両進入禁止標識設置	28,600
	池給水バルブ交換	179,000
	受水槽TW-1給水用電磁弁交換	113,300
	青葉の湯排煙窓修理	240,900
	大広間畳表替え	355,300
	PHW-3ポンプ継手・弁交換	638,000
	多目的トイレ壁タイル修繕	620,400
	採暖浴排水バルブ交換	173,800
	混合水栓用オートストップバルブの手配	71,500
	AHU-R-1 Vベルト交換	19,800
	浴槽・配管・ろ過器の薬品洗浄	552,200
	公園案内図修復	66,000
	太陽の湯 浴室出入口吊戸修繕	116,600
	地下機械室給排気ファン整備	264,000
	青葉の湯空調用二方弁交換	319,000
	北側ロビー脇冷水器整備	24,200

誘導灯バッテリー交換	58,300
トレーニングルーム照明器具交換	58,300
プール人工芝貼替	109,800
1F南側女子トイレ便蓋修理	30,800
貯湯槽バタフライ弁交換	114,000
立入り禁止バリケード購入	28,600
誘導灯バッテリー交換（2）	25,300
スチームサウナ窓ガラス交換	188,100
第一会議室ブラインド修理	37,400
年度計	8,483,800

小修繕工事一覧表（令和6年4月1日から令和7年3月31日までに完了報告）

年度	件 名	金額
令和6年度	男子更衣室ファンコイル修繕	971,300
	PHW-8フレキシブル継手交換	75,900
	WF-2ろ過ポンプ電磁開閉器交換	44,000
	AHU-2 Vベルト交換	19,800
	女子更衣室洗面灯交換	24,200
	露天風呂浴槽修繕	125,400
	青葉の湯排煙窓修理	240,900
	中央エレベータ籠内押釦交換	105,600
	太陽の湯洗面台出水スイッチ交換	49,500
	冷温水2次ポンプ1号機シール交換	729,000
	プール換気窓蝶番修理	40,700
	2F女子更衣室トイレ弁蓋修理	29,700
	男子シャワールーム出水スイッチ交換	28,600
	喫茶ココ製氷機修理	176,000
	事務所空調室内機ポンプ交換	56,100
	事務所換気装置モーター交換	90,200
	トップライト排煙窓周り雨漏り対策	205,700
	3F女子トイレ出水スイッチ交換	28,600
	薬注ポンプサクションバルブ交換	104,500
	1F男子トイレ出水スイッチ交換	28,600
	北側男子トイレ洗面台センサー交換	35,200
	プールシャワー人感センサー交換	52,800
	太陽の湯サウナ室ベンチ補修	77,000
	プール男子トイレ出水スイッチ交換	28,600
	設備管理調査報告費用	499,400
	第二会議室ブラインド修理	38,500
	プール監視室前等照明器具交換	158,400
	プール多目的トイレ照明器具交換	39,600
	防火ドア調整作業	26,900
	太陽の湯洗い場水栓取付部交換	29,700
	男子及び女子更衣室出入口扉部品交換	207,900
	青葉の湯全身浴バルブ交換	132,000
	太陽の湯浴室引き戸修繕	79,200
	プール北側倉庫扉クローザー交換	33,000
	トップライト排煙窓雨漏り対策（2）	561,000

トレ室・男子更衣室照明器具交換	102,300
第二会議室ブラインド修理(2)	38,500
トレーニングルーム照明器具交換	50,600
トレ室照明器具交換(2)	627,800
冷却塔補給水配管修繕	636,900
冷却塔Vベルト交換(2台)	62,700
エアハンドリングユニット フィルター交換	116,600
エアハンドリングユニット フィルター交換(2)	116,600
プール床タイル修繕工事	375,100
女子更衣室自動扉タッチスイッチ交換	55,000
プール・浴槽の水位計電極棒交換	842,600
プール北側採暖室ヒーター故障修理	130,900
年度計	8,329,100

小修繕工事一覧表（令和7年4月1日から令和8年3月31日までに完了報告）

年度	件 名	金額
令和7年度	青葉の湯排水管清掃	234,300
	電気時計バッテリー交換	40,700
	トップライト棟笠木漏水補修	184,800
	北側ゴンドラロープ交換	204,600
	太陽の湯全熱交換機修理	123,200
	粉末消火器交換	392,000
	冷温水ポンプ2号機・3号機漏水修理	1,135,200
	ジャグジー圧力センサー取付工事	689,700
	1階ロビーハロゲン灯のLED化	113,300
	太陽の湯サウナ室入口扉修理	121,000
	青葉の湯浴室入口扉修理	102,300
	プール熱源ポンプバルブ・継手交換	677,600
	放水設備制御盤バッテリー交換	83,600
	ジャグジーノズル シーリング工事	451,000
	青葉の湯全身浴補給水バルブ修理	83,000
	青葉の湯洗い場シャワーバルブ交換	53,900
	地下機械室照明リモコンスイッチ交換	37,400
	消火ポンプ圧力計交換	26,400
	上腕式血圧計の交換	29,700
	太陽気泡浴ジェット用バルブ交換	184,000
	プール男子トイレ弁蓋修理	30,800
	太陽の湯洗面台出水スイッチ交換	30,800
	北側池ろ過ポンプ漏水修理	145,200
	3階換気装置漏電調査	34,100
	プール男子トイレ洗面台スイッチ交換	30,800
	流水プールろ過機排水バルブ交換	27,500
	女子更衣室シャワーバルブ交換	48,400
	トップライトロールスクリーン修繕	96,800
	3階ロビー換気装置修繕	567,600
	トレ室室内機ドレインパン清掃	42,900
	2階男子更衣室自動扉修繕	154,000
	PHW-4ポンプ出口側継手交換	297,000
	男子更衣室手洗スイッチ交換	30,800
	食べ物工房_味噌摺機修繕	22,000
	プール男子トイレ洗面台センサー交換	37,400

事務所空調室内機の分解洗浄	72,600
プール強制シャワー配管修繕	305,800
温浴用加熱ポンプ No2交換	370,700
W-11ヘアーキャッチャー交換	315,700
プール空調機配管修繕	100,100
プール床暖房ポンプ（PHW-7）交換	314,600
男子更衣室トイレ左洗面台スイッチ交換	30,800
PHW-4ポンプ入口側継手交換	183,700
貯湯槽給湯配管バルブ交換	513,700
浴槽表示板の変更	40,700
熱交換器（HE-2）オーバーホール	664,400
プール床タイル目地補修工事	414,700
排水管DP-1-1-1 漏水修繕	30,800
プール消火栓用給水口漏水修繕	426,800
地下1階温水配管漏水修繕	298,100
消火ポンプ試験用配管修繕	92,400
太陽の湯洗面台出水スイッチ交換	30,800
青葉の湯放送スピーカー3台交換	101,200
舞台照明不点球交換	298,100
プール多目的トイレ扉修繕	94,600
2階プール女子トイレ便蓋修理	30,800
3階プール男子トイレ便蓋修理	30,800
年度計	11,325,700