

「ハウディモールの 将来像を考える」

第4回ワークショップを開催しました！



第4回ワークショップ（10月4日）概要



ワークショップの様子

柏市では、柏駅周辺の街の魅力度とポテンシャルの向上等を目指して、「柏駅周辺まちづくり10カ年計画」を策定し、駅周辺の各「通り」の将来イメージを沿道の方々と一緒に検討するワークショップを昨年度より開催しています。

第4回となる今回は、歩行者専用化に伴い生じる荷捌き等の交通上の課題と対応策、沿道景観向上を目的とする屋外広告物の考え方などについての議論を行いました。

交通上の課題・解決策についての主な意見

■ 荷捌きについて

現在の荷捌き状況

- ・荷捌きは全般的に午前中が多い
- ・居酒屋の荷捌きは午後4時ごろが多い
- ・客への対応上、荷捌きが急遽行われる場合もある

スカイプラザ裏利用の改善必要

- ・利用マナーの徹底が必要
- ・荷捌き以外の利用目的での駐停車への対策が必要
- ・長時間の利用に対する対応が必要

民間駐車場活用も考えられる

- ・土日駐車場は空いているので、コインパーキングの荷捌き活用は可能だろう
- ・荷捌き駐車場は交差点を渡る場所でも支障はないだろう

その他配慮事項

- ・道路上では荷捌きは行わない方針が良いだろう
- ・荷捌き場所が遠くなる場合は、天候によっては商品管理上良くない等、荷捌きが難しくなる業種への配慮が必要

■ その他の交通上の課題について

車両進入のあり方検討

- ・時間制で進入を許可すると、フルモール化のメリットが最大限に活かせない、車両の進入は許可車両に絞るべき
↑考え方の整理が必要
- ・時間制で車両の進入を許可し、荷捌き車両等に対応する方法が良いだろう

特定車両への対応

- ・緊急車両対応は考慮すべき
- ・ゴミ収集車は横持で対応することも考えられる
- ・車両の進入を制限するためのデザインは工夫が必要（人員配置不要が望ましい）
- ・フルモール化区間内の既存の駐車場への対応が必要

周辺道路の考え方

- ・他の通りとの協力体制づくりが必要
- ・元町通り等の裏通りは歩行者優先の利用なので、荷捌きを道路上で行うのは難しいだろう

その他の配慮事項

- ・買い物客用の駐輪場が必要（現況は不足している）
- ・フルモール化をやめる際に容易に車両通行に戻せる設えが良い