

# 個別施設再編アクションプラン (第1期・令和5年度末現在)

3 スポーツ・レクリエーション施設 (1) スポーツ施設

## 個別施設再編アクションプラン（第1期・令和5年度末現在） 対象施設一覧

※ 個別施設再編方針の第1期計画期間に取組が示されていない施設は、第1期のアクションプランの対象外であるため、網掛けがされています。

施設番号 (分類ごとに連番)	対象施設	分類		ページ (分類ごと)	
		大分類	中分類		
1	柏市中央体育館	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	1
2	柏市中央体育館相撲場	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	1
3	柏市中央体育館弓道場	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	2
4	柏市沼南体育館	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	2
5	柏市沼南体育館弓道場	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	3
6	柏市富勢運動場	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	3
7	柏市逆井運動場	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	4
8	柏市宮田島運動場	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	4
9	柏市塚崎運動場	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	5
10	手賀の丘公園運動場	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	5
11	柏市逆井市民プール	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	6
12	柏市船戸市民プール	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	6
13	柏市ひばりが丘市民プール	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	7
14	柏西口第一公園市民プール	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	7
15	大津ヶ丘中央公園市民プール	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	8
16	柏市柏の葉庭球場	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	8
17	大津ヶ丘中央公園庭球場	3 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	-	9

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

1	柏市中央体育館 (1977)	2037	取組	第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)		
				改修					
				延床面積 (㎡)	6,489.52	6,489.52	6,489.52	6,489.52	
内容			(第1期) 屋内スポーツ活動の中心的拠点施設であり、経年により損傷や設備の劣化が進行していることから、利用者の利便性及び安全性を考慮し、改修を行う。 (第3期) ※劣化診断の結果、構造躯体の残存耐用年数が当期間よりも後の期間で評価を受けていることから、耐用年数を超過しての建物使用を想定する。						

		第1期 (2016～2025)							
取組		改修							
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
			●	●					
延床面積		6,489.52	6,489.52	6,489.52	6,489.52	6,489.52	6,489.52	6,489.52	6,489.52
具体的な内容		※計画的な保全による施設の長寿命化を図るため、平成30(2018)・令和元(2019)年度に利用者団体との調整及び設計、令和2(2020)年度に改修工事を実施した。工事概要は、アリーナ棟の屋根、外壁の改修。アリーナ、柔道場及び剣道場の床、内壁、一部天井、照明設備の改修、空調設備の新設及び更新。小体育館、幼児体育室、トレーニング室の空調設備の新設及び更新。キュービクル及び自家発電機設備の更新。							
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など		柏市中央体育館個別施設計画(平成29(2017)年度策定)							

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

2	柏市中央体育館相撲場 (1992)	2052	取組	第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)		
								現状のまま存続	
				延床面積 (㎡)	368.92	368.92	368.92	368.92	
内容			(第4期) 柏市のスポーツ施設で唯一の相撲場施設であるため。						

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		368.92	368.92	368.92	368.92	368.92	368.92	368.92	368.92
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

				第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
				取組			
3	柏市中央体育館弓道場 (1989)	2049	延床面積 (㎡)	357.25	357.25	357.25	357.25
内容				(第4期) 弓道場施設として基幹となる施設であるため、沼南体育館の弓道場を廃止し、当該施設と集約化する。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		357.25	357.25	357.25	357.25	357.25	357.25	357.25	357.25
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

				第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
				取組			
4	柏市沼南体育館 (1994)	2054	延床面積 (㎡)	6,004.50	6,004.50	6,004.50	6,004.50
内容				(第4期) 屋内スポーツ活動の中心的拠点施設であるため。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		6,004.50	6,004.50	6,004.50	6,004.50	6,004.50	6,004.50	6,004.50	6,004.50
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

				第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
				取組			
5	柏市沼南体育館弓道場 (2002)	2062	延床面積 (㎡)	187.07	187.07	187.07	0.00
内容				(第4期) 施設の老朽化にあわせて廃止をし、柏市中央体育館弓道場と集約化する。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		187.07	187.07	187.07	187.07	187.07	187.07	187.07	187.07
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

				第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
				取組			
6	柏市富勢運動場 (1992)	2052	延床面積 (㎡)	658.07	658.07	658.07	658.07
内容				(第4期) 屋外スポーツ活動の中心的拠点施設であるため。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		658.07	658.07	658.07	658.07	658.07	658.07	658.07	658.07
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

				第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
				7	柏市逆井運動場 (1998)	2058	取組
			延床面積 (㎡)	199.93	199.93	199.93	199.93
			内容	(第3期) 南部地域における屋外スポーツ活動の中心的拠点施設であるため、柏市塚崎運動場を廃止し、当該施設と集約化する。 (第4期) 南部地域における屋外スポーツ活動の中心的拠点施設であるため、柏市宮田島運動場を廃止し、当該施設と集約化する。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		199.93	199.93	199.93	199.93	199.93	199.93	199.93	199.93
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

				第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
				8	柏市宮田島運動場 (1994)	2054	取組
			延床面積 (㎡)	39.24	39.24	39.24	0.00
			内容	(第4期) 耐用年数にあわせて廃止をし、柏市逆井運動場と集約化する。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		39.24	39.24	39.24	39.24	39.24	39.24	39.24	39.24
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

				第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
				取組			
9	柏市塚崎運動場 (1985)	2045	延床面積 (㎡)	240.85	240.85	0.00	0.00
			内容	(第3期) 耐用年数にあわせて廃止をし、柏市逆井運動場と集約化する。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		240.85	240.85	240.85	240.85	240.85	240.85	240.85	240.85
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									
ライフサイクルコストの推計(第1期計画期間の合計)									

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

				第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
				取組			
10	手賀の丘公園運動場 (1986)	2046	延床面積 (㎡)	109.00	109.00	109.00	109.00
			内容	(第4期) 旧沼南地域で屋外スポーツを行う上での活動拠点となっているため。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		109.00	109.00	109.00	109.00	109.00	109.00	109.00	109.00
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

				第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
				取組			
11	柏市逆井市民プール (1984)	2044	延床面積 (㎡)	443.57	443.57	443.57	443.57
			内容	(第3期) 柏市南部地域のプール施設として現状のまま存続。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		443.57	443.57	443.57	443.57	443.57	443.57	443.57	443.57
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									
ライフサイクルコストの推計(第1期計画期間の合計)									

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

				第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
				取組			
12	柏市船戸市民プール (1982)	2042	延床面積 (㎡)	412.90	412.90	412.90	412.90
			内容	(第3期) 柏市北部地域のプール施設として現状のまま存続。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		412.90	412.90	412.90	412.90	412.90	412.90	412.90	412.90
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

				第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
				取組			
13	柏市ひばりが丘市民プール (1968)	2028	延床面積 (㎡)	391.01	0.00	0.00	0.00
			内容	(第2期) 利用期間が短く、民間施設に代替可能な施設であるため、施設を廃止の上、建物を除却する。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		391.01	391.01	391.01	391.01	391.01	391.01	391.01	391.01
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

				第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
				取組			
14	柏西口第一公園市民プール (1990)	2050	延床面積 (㎡)	138.50	138.50	138.50	0.00
			内容	(第4期) 利用期間が短く、民間施設に代替可能な施設であるため、施設を廃止の上、建物を除却する。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		138.50	138.50	138.50	138.50	138.50	138.50	138.50	138.50
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

				第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
				15	大津ヶ丘中央公園市民プール (1977)	2037	取組
			延床面積 (㎡)	278.53	278.53	0.00	0.00
			内容	(第3期) 利用期間が短く、民間施設に代替可能な施設であるため、施設を廃止の上、建物を除却する。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		278.53	278.53	278.53	278.53	278.53	278.53	278.53	278.53
具体的な内容		平成29年度末に配水管の漏水が判明以降、再開に向け改修工事の検討をしたが、改修工事等には多額な費用が掛かることが明らかになり、施設利用者数や運営費用などの収支をはじめ、地元住民への説明や市民アンケートにおける意見等を総合的に判断し、第1期計画期間内にプール施設を閉鎖し、除却を行う。管理棟については、庭球場等の利用者受付も兼ねているため、今後も存続する。							
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

				第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
				16	柏市柏の葉庭球場 (1992)	2052	取組
			延床面積 (㎡)	200.60	200.60	200.60	200.60
			内容	(第4期) 庭球場施設として、中心的拠点となる施設のため。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		200.60	200.60	200.60	200.60	200.60	200.60	200.60	200.60
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									

大分類	3 スポーツ・レクリエーション施設	担当部署	市民生活部 スポーツ課
中分類	(1) スポーツ施設		

				第1期 (2016～2025)	第2期 (2026～2035)	第3期 (2036～2045)	第4期 (2046～2055)
				取組			
17	大津ヶ丘中央公園庭球場 (2003)	2063	延床面積 (㎡)	14.96	14.96	14.96	14.96
			内容	(第4期) 庭球場施設として、中心的拠点となる施設のため。			

		第1期 (2016～2025)							
取組									
実施時期		2016～2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
延床面積		14.96	14.96	14.96	14.96	14.96	14.96	14.96	14.96
具体的な内容									
その他施設のあり方、保全・長寿命化に関する計画など									