

議案の概要

議案第1号	柏都市計画用途地域の変更について	柏市都市計画マスタープランにおいて先端産業、研究機関の誘致を通じた新しい産業の創出を図る産業創出地区に定められている地区について、その目標の実現に向け、先端産業、研究機関の立地を促進するため、用途地域の変更を行うもの。
議案第2号	柏都市計画高度地区の変更について	柏市都市計画マスタープランにおいて先端産業、研究機関の誘致を通じた新しい産業の創出を図る産業創出地区に定められている地区について、その目標の実現に向けた用途地域の変更と併せ、周辺環境の配慮のために高度地区の変更を行うもの。
議案第3号	柏都市計画地区計画(柏北部中央・こんぶくろ池中央地区)の変更について	柏市都市計画マスタープランにおいて先端産業、研究機関の誘致を通じた新しい産業の創出を図る産業創出地区に定められている地区について、その目標の実現に向け、先端産業、研究機関の立地を促進するため、地区計画の変更を行うもの。
議案第4号	柏都市計画地区計画(柏の葉医療・研究開発地区)の変更について	つくばエクスプレス柏の葉キャンパス駅の北西に位置する国立がん研究センター東病院及び三井リンクラボ柏の葉が立地する地区において、研究開発の拠点として企業や研究機関の誘致および病院・研究施設の機能充実を図るとともに、柏市都市計画マスタープランに位置づく産業創出地区の目標実現のため、地区計画の変更を行うもの。
議案第5号	柏都市計画生産緑地地区の変更について	市内の生産緑地地区において、以下の理由により都市計画変更を行うもの。 <ol style="list-style-type: none"> 1 農業の主たる従事者の死亡・故障及び指定されてから30年経過したことによる行為制限の解除に伴う廃止 2 公共施設等の敷地の用に供されることに伴う廃止 3 土地区画整理事業の実施に伴う仮換地指定・仮換地使用収益開始による区域の変更 4 地積確定による地積更正 5 新規申出による追加