

質疑回答書

(（仮称）柏市こども・若者相談センター屋内外遊具設置等業務委託)

令和8年1月13日

柏市こども部 こども相談センター

項番	項目	質問事項	回答
1	募集要領(P2)図面について	室内の図面データをC A Dで至急いただけないか	参加可否通知と同日送信いたしました。
2	募集要領(P11)（別添2）企画提案提出書類一覧	企画提案書はA4縦と指定があるが間違いないか。様式A3での提出は可か？	指定どおりにご提出ください。
3	募集要領(添付01)遊具設置可能範囲	トイレ・倉庫、炊事場の高さやデザイン等仕様がわかる資料がございましたらご提示ください。また、炊事場について設計段階での設置方法を教えてください（独立している、壁があるなど）。	参加意思表明者に対し、図面をメールにて送信いたします。 現時点では、本図面に記載された内容以上の想定はございません。
4	募集要領(添付01)遊具設置可能範囲	南側接道通路からプレイパーク周囲の舗装について、舗装方法やデザインを教えてください。	南側接道通路からプレイパーク周囲の舗装については、透水性コンクリート舗装を想定しています。デザインは今後の協議で決定する想定です。
5	募集要領(P11)（別添2）企画提案提出書類一覧	構造図は遊具ごとに作成（一基につき一枚）し、裏面にはその遊具についての維持管理に関する調書を作成する方法でよいでしょうか。また、構造図内の設えとはどのような内容を記載すれば良いのでしょうか。	構造図は遊具ごとに作成（一基につき一枚）し、裏面にはその遊具についての維持管理に関する調書を作成してください。 設えとは、屋内外の遊具だけでなく、周囲を含めた空間を本プロポーザルの目的に合わせて整えることを提案いただく想定で記載しています。
6	仕様書(P2)要求事項（2）はぐはぐひろばについて	はぐはぐ倉庫は提案範囲の対象になりますでしょうか。その場合、通常は従業員のみの利用想定でよろしいでしょうか。	倉庫の壁紙についても提案範囲となります。倉庫は建築工事で整備をします。従業員のみの利用想定です。
7	募集要領(添付01)遊具設置可能範囲	プレイパークエリアの対象年齢は3～6とするでよいか。	主な対象年齢は募集要領のとおりですが、小学校高学年を含む幅広い年齢層の利用を想定しています。
8	CADデータ（屋外）緑地求積図、植栽配置図	図面にプレイパーク（インクルーシブ遊具）と明記されていますが、インクルーシブ遊具として全体をまとめる方針と考えればよいですか。	遊具設置可能範囲の内、CADデータ上の「インクルーシブ遊具」「砂場」及び落とし込まれた「線」「記号」等は参照せず、本プロポーザルの添付01から03の記載内容を基にご提案ください。
9	CADデータ（屋内）1階平面図	はぐはぐひろばの天井形状、高さが分かる図面をいただきたい。	参加意思表明者に対し、図面をメールにて送信いたします。 なお、遊具等設置エリア（屋内外）周辺は今後の協議等により多少変動する可能性があります。
10	CADデータ（屋内）1階平面図	はぐはぐひろばの内装4面の立面図（扉や窓の位置、寸法、仕様が分かるもの）をいただきたい。	参加意思表明者に対し、図面をメールにて送信いたします。
11	CADデータ（屋内）1階平面図	はぐはぐひろばの遊具は天井にアンカーを打って金具を取り付け、遊具を固定したりロープなどで吊り下げる設計も可能か。	天井裏に各種配線及び配管を敷設していることから、天井への固定は不可とします。
12	CADデータ（屋内）1階平面図	室内遊具の搬入できる出入口の寸法・通路寸法を教えてください。	図建具表及び平面図の中から読み取りください。
13	募集要領(P11)（別添2）企画提案提出書類一覧	提出書類の「2 概要図 A3横」は1枚とありますが屋内と屋外を1枚の中にまとめるということでしょうか。	募集要領 P11「（別添2）企画提案提出書類一覧」に記載のとおり作成してください。 屋内と屋外を1枚の中にまとめて記載いただく想定です。
14	募集要領(P11)（別添2）企画提案提出書類一覧	「4 構造図」「5 維持管理調書」は1枚の表裏とありますが、こちらも屋内と屋外を1枚にまとめるということでしょうか。	屋内屋外問わず、ご提案いただく各遊具ごとに、「4 構造図」を表、「5 維持管理調書」を裏に記載してください。

項番	項目	質問事項	回答
15	仕様書(P3) 2 要求事項 イ	建物は11月竣工とありますが、これだけ広い外構のなか、室内遊具・屋外遊具それぞれいつ工事に入れる想定でしょうか。	提案内容に基づき、契約後協議の上決定いたします。
16	募集要領(P4) 5 全体スケジュール (予定)	質問の回答が1/13で、そこで設計見直しがでた場合1/27の提出はタイトなので回答を1/7くらいにいただけないか。	回答可能なものから順次回答いたします。
17	募集要領(P11) (別添2) 企画提案提出書類一覧	「4 構造図」「5 維持管理調書」は各遊具ごとに、表(構造図)と裏(維持管理)を1枚にまとめる、という理解でよいのか？またある程度の大型遊具のみでよいのか？(消耗扱いになる細かい玩具まで必要か？)または屋内・屋外を1枚でまとめるという意味でしょうか？	屋内屋外問わず、ご提案いただく各遊具ごとに、「4 構造図」を表、「5 維持管理調書」を裏に記載してください。 なお、はぐはぐひろば内及び貸出用玩具等のうち、提案されたい主たる玩具については、「4 構造図」に品名、品番を記載し、消耗扱いになる細かい玩具については、数量を記載してください。
18	募集要領(P10) (別添1) 4(3) 2 空間デザイン	「施設の外観や内装との調和」とあるが、建物内装のペースや雰囲気分かるような資料などは現時点で何かございますでしょうか？	参加意思表明者に対し、図面をメールにて送信いたします。 なお、遊具等設置エリア(屋内外)周辺は今後の協議等により多少変動する可能性があります。
19	仕様書(P2) 1(5) イ	「壁面の装飾」とあるが、屋内の展開図の提供は可能でしょうか？	参加意思表明者に対し、図面をメールにて送信いたします。 なお、遊具等設置エリア(屋内外)周辺は今後の協議等により多少変動する可能性があります。
20	仕様書(P4) 2(3) エ	コウライ芝の施工は別途発注予定の(仮称)造園土木工事に含まれるという理解でよいですか？	ご認識のとおりです。
21	CADデータ(屋外)外構床仕上範囲図	頂いた屋外図面資料には提案エリアに「カラーゴムチップ舗装(Hs02)」と「植栽客土Hs05」がエリア分けされているが、芝生エリア220㎡以上をクリアしていればこの区分けを変えても良いという理解でよいですか？	ご認識のとおりです。
22	(その他)	提案書内に企業名等の記載はしても良いでしょうか？	提案書内に企業名等、提案者を想起する要素を記載しないでください。
23	募集要領(添付01)遊具設置可能範囲	イベント広場、芝生広場の活用方法を教えてください。	現時点では特定の用途ではなく、多目的に活用することを想定しています。
24	募集要領(添付01)遊具設置可能範囲	プレイパークエリアの中央にある2本の樹木(No.72/75)を残す意図を教えてください。	仕様書2(3)オのとおり、既存樹木を踏まえてご提案ください。
25	募集要領(添付01)遊具設置可能範囲	遊具周辺にベンチや日除けを提案する場合は本遊具予算に含めるのか。	遊具周辺にベンチや日除けを提案いただく場合は、本業務委託料に含めてください。
26	仕様書(P4) 2(2) ク	「監視カメラの目線」とあるがカメラの設置個所がわかる図などがありますでしょうか？	参加意思表明者に対し、図面をメールにて送信いたします。 なお、遊具等設置エリア(屋内外)周辺は今後の協議等により多少変動する可能性があります。
27	(その他)	現地視察の際、既存樹木の枝が提案エリア内に垂れている個所があったが、遊具配置検討をするうえで一部の剪定等をお願いすることはできますか？	事業者(遊具等)決定後に協議いたします。
28	仕様書(P4) 2(2) ケ	はぐはぐ広場のスタッフ配置場所と人数の予定数を教えてください。	地域子育て支援拠点事業及び利用者支援事業を実施することから、最低人員配置は3名を予定しており、利用者の状況に応じ、5名程度の配置を想定しています。スタッフは受付やひろば内を巡回する予定です。

項番	項目	質問事項	回答
29	仕様書(P4) 2 (2)	はぐはぐ広場の利用は無料ですか。	無料とする予定です。
30	仕様書(P4) 2 (2)	はぐはぐ広場の間取りがわかる縮尺での図面をいただけますか。また、室内の平面図・展開図・断面図・矩計図などがあればいただきたいです。	参加意思表明者に対し、図面をメールにて送信いたします。 なお、遊具等設置エリア（屋内外）周辺は今後の協議等により多少変動する可能性があります。
31	仕様書(P4) 2 (2)	はぐはぐ広場の天井高さを教えてください。	参加意思表明者に対し、図面をメールにて送信いたします。 なお、遊具等設置エリア（屋内外）周辺は今後の協議等により多少変動する可能性があります。
32	仕様書(P4) 2 (2)	はぐはぐ広場の壁、床、天井の素材や位置（スプリンクラー、火災報知器、照明、空調、防煙垂れ壁、コンセント、外窓、室内広場入口扉など）がわかる図面データ（PDF, DWG）をいただきたいです。	参加意思表明者に対し、図面をメールにて送信いたします。 なお、遊具等設置エリア（屋内外）周辺は今後の協議等により多少変動する可能性があります。
33	仕様書(P4) 2 (2)	搬入トラックの駐車位置からはぐはぐ広場までの建物内通路の幅と高さ、扉の寸法がわかる図面データ（PDF, DWG）をいただきたいです。	参加意思表明者に対し、図面をメールにて送信いたします。 なお、遊具等設置エリア（屋内外）周辺は今後の協議等により多少変動する可能性があります。
34	仕様書(P4) 2 (2)	遊具広間にある外窓からの搬入は可能ですか。	関係者との協議によります。
35	仕様書(P5) 4 (2) ア	遊具搬入設置時の建物入口の搬入路や壁面などの養生はどの業者が行うのでしょうか。また責任範囲をどこまででしょうか。	遊具設置に係る養生費用は本業務委託に含めてください。 事故等発生時は、協議により原因主体を特定し、対応する想定です。
36	仕様書(P5) 4 (2) ア	映像、電気などを使用した遊びも必要でしょうか。	提供しております図面資料等及び募集要領・仕様書を確認の上、ご提案ください。この時、当該遊具のランニングコストがわかるよう記載してください。
37	仕様書(P4) 2 (3) エ	プレイパークの最終的な地面仕上げはコウライ芝・カラーゴムチップ舗装のどちらでしょうか。 また、これらの仕上げに掛かる費用は予算に含まない考えでよろしいでしょうか。	最終的な地面仕上げを含めてご提案ください。ただし、遊具設置可能範囲の内220㎡以上は床仕上げをコウライ芝としてください。 仕上げに掛かる費用は柏市が別途発注する（仮称）造園土木工事に含めます。
38	仕様書(P4) 2 (3)	遊具を設置する場所の地耐力数値を教えてください。ない場合は調査可能でしょうか。	ご提案いただきました遊具の個数及び仕様等を基に調査いたします。この時の調査費用（見込み）は募集要領「様式10 屋外遊具の設置に係る造園土木費用の想定見積書」に記載してください。
39	仕様書(P4) 2 (3)	遊具の高さに制限はありますか。	屋外は、制限はありません。 屋内は、天井高を踏まえてご提案ください。
40	仕様書(P4) 2 (3)	インクルーシブ遊具の近くに障がい者用トイレはありますか。	「添付01_遊具設置可能範囲」内「●トイレ・倉庫（建築工事）」と記載された箇所に設置される予定です。
41	仕様書(P4) 2 (3)	既存の樹木への枝打ちや伐採、抜根は可能ですか。可能な場合の作業は土木業者様の対応でしょうか。	仕様書 2 (3) オのとおり、既存樹木を踏まえてご提案ください。
42	仕様書(P4) 2 (3) ウ	遊具施工時に大型トラック（7 t ～ 1 0 t 車）やラフタークレーン（1 3 t ～ 1 6 t）などは進入可能ですか。	可能と想定していますが、実際に進入する際は工事状況も踏まえて協議により対応いたします。

項番	項目	質問事項	回答
43	仕様書(P4) 2 (3)	遊具までのアプローチの舗装はどのようなものでしょうか。	提供しております募集要領・仕様書・別添資料及び図面資料等を確認ください。 なお、時期（工事状況）により舗装の状況は変動する想定です。
44	仕様書(P2) 2 (1)ウ	遊具の色は赤・青・黄などの原色使用でもよろしいでしょうか。	提供しております募集要領・仕様書・別添資料及び図面資料等を確認の上、ご提案ください。
45	仕様書(P2) 2 (1)	遊具に電気などの使用は可能でしょうか。	提供しております募集要領・仕様書・別添資料及び図面資料等を確認の上、ご提案ください。この時、当該遊具のランニングコストなど詳細がわかるよう記載してください。
46	仕様書(P2) 2 (1)	水遊びの出来る噴水などの遊び場も可能ですか。	提供しております募集要領・仕様書・別添資料及び図面資料等を確認の上、ご提案ください。この時、当該遊具のランニングコストなど詳細がわかるよう記載してください。
47	仕様書(P2) 2 (1)	ふわふわドーム（エアードーム）も可能ですか。	提供しております募集要領・仕様書・別添資料及び図面資料等を確認の上、ご提案ください。この時、当該遊具のランニングコストなど詳細がわかるよう記載してください。
48	仕様書(P4) 2 (3)ア	遊具の安全規準では0～3歳（乳幼児）、3～6歳（幼児）、6～12歳（児童）とありますが、今回の安全規準を適用させるのはどの規準でしょうか。	提供しております募集要領・仕様書・別添資料及び図面資料等を確認の上、ご提案ください。
49	（その他）	現場に排水桧のようなものがありました。今回提案する場所が敷き鉄板等で覆われていましたが、障害物となるようなものが他の場所にもあるのでしょうか。それらの位置がわかる敷地資料があればご提供いただきたいです。	参加意思表明者に対し、図面をメールにて送信いたします。 なお、遊具等設置エリア（屋内外）周辺は今後の協議等により多少変動する可能性がございます。
50	仕様書(P2)	インクルーシブな遊び場は屋外のみ適用という考えでよろしいでしょうか。屋内にも適用される場合、「はぐはぐひろば」までは円滑にアプローチできる想定でよろしいでしょうか。	「仕様書（P2）2 (1)ウ」に記載のとおり、屋内外共通事項としてご提案ください。「はぐはぐひろば」までの動線は、遊具設置時及び利用時ともに円滑にアプローチできる想定です。
51	募集要領(P10)	空間デザインとの調和や一連性を求めると記載されていますが、建物の空間デザインがわかりません。具体的な図面やパースをいただけますでしょうか。	提供しております募集要領・仕様書・別添資料及び図面資料等を確認の上、ご提案ください。
52	（その他）	地耐力は短期100kN/m ² ・長期50kN/m ² が必要であり、それを前提にした設計を行います。必要な地耐力は確保される前提で良いでしょうか。	ご提案いただきました遊具の個数及び仕様等を基に調査いたします。この時の調査費用（見込み）は募集要領「様式10 屋外遊具の設置に係る造園土木費用の想定見積書」に記載してください。
53	募集要領(P10)(3)機能評価点	本プロポーザルの目的や概要、また本施設や遊具設置エリアの機能等を理解した内容になっているかとありますが、抽象的な表現すぎてわかりません。より具体的な要件（RFP）をお示しいただけませんでしょうか。	御社の過去の実績に基づき、提供しております募集要領・仕様書・別添資料及び図面資料等を確認の上、ご提案ください。
54	募集要領(P10)(3)機能評価点	屋内の遊具・内装は、エリアの目的や対象等を理解したうえ、適切な種類や数が提案されているかについて、抽象的な表現すぎてわかりません。もっと具体的な要件（RFP）をお示しいただけませんでしょうか。	御社の過去の実績に基づき、提供しております募集要領・仕様書・別添資料及び図面資料等を確認の上、ご提案ください。

項番	項目	質問事項	回答
55	募集要領(P3) 3 (3)	消費税等含むとなっていますが、受注後に消費税率に変更が生じた場合について教えてください。	変更することを想定しています。
56	仕様書(P5) 4 (2)ウ	(仮称) 造園土木工事については概ね2,000万円程度とありますが、直接工事費でよろしいでしょうか。	遊具設置のために必要な全ての費用を見込んでください。
57	仕様書(P3) 2 (2)	はぐはぐひろばの立面図をいただきたいです。	参加意思表明者に対し、図面をメールにて送信いたします。 なお、遊具等設置エリア（屋内外）周辺は今後の協議等により多少変動する可能性があります。
58	仕様書(P4) 2 (3)エ	遊具設置可能範囲の内220㎡以上は床仕上げをコウライ芝とすることとありますが、芝張りの費用については別途発注の(仮称)造園土木工事で見込むことでよいでしょうか。	ご認識のとおりです。
59	募集要領(P11) (別添 2) 企画提案提出書類一覧	A4横片面1枚とありますが、すべての遊具を書ききれない場合枚数を増やすことは可能でしょうか。	屋内屋外問わず、ご提案いただく各遊具ごとに、「4 構造図」を表、「5 維持管理調書」を裏に記載してください。
60	仕様書(P1) 1 (5)	はぐはぐひろばの天井及び照明器具についても提案は可能でしょうか。その場合、取付が可能な照明器具の条件や構造上の詳細情報がございましたら教えてください。	提案いただく場合は、電気容量や工期に注意していただき、費用は本業務委託料に含めてください。この時、当該照明の使用電気量やランニングコストなど詳細がわかるよう記載してください。