

Ⅲ 固定資産税
及び
都市計画税

1 固定資産税納税義務者数

単位:人, %

区分 \ 年度	令和2年度		令和3年度		令和4年度	
		前年比		前年比		前年比
土地	134,420	101.55	136,059	101.22	137,683	101.19
家屋	130,972	101.69	132,361	101.06	134,299	101.46
実数	149,526	101.30	150,879	100.90	152,287	100.93
償却資産	4,504	100.40	3,990	88.59	4,575	114.66
国有資産等所在 市町村交付金	8	100.00	8	100.00	8	100.00
計	154,038	101.27	154,877	100.54	156,870	101.29

2 都市計画税納税義務者数

単位:人, %

区分 \ 年度	令和2年度		令和3年度		令和4年度	
		前年比		前年比		前年比
土地	127,281	101.63	128,875	101.25	130,450	101.22
家屋	124,659	101.74	126,042	101.11	127,904	101.48
実数	140,679	101.39	142,028	100.96	143,491	101.03

3 固定資産税調定額

単位:千円, %

区分 \ 年度	令和2年度		令和3年度		令和4年度	
		前年比		前年比		前年比
土地	9,844,234	99.89	9,757,396	99.12	9,821,295	100.65
家屋	12,679,492	103.18	12,394,984	97.76	13,026,036	105.09
償却資産	3,474,736	97.41	3,279,973	94.39	3,433,025	104.67
純固定資産税計	25,998,462	101.12	25,432,353	97.82	26,280,356	103.33
国有資産等所在 市町村交付金	33,935	96.05	32,796	96.64	32,707	99.73
計	26,032,397	101.11	25,465,149	97.82	26,313,063	103.33

4 都市計画税調定額

単位:千円, %

区分 \ 年度	令和2年度		令和3年度		令和4年度	
		前年比		前年比		前年比
土地	2,730,979	100.00	2,708,195	99.17	2,732,121	100.88
家屋	2,710,390	103.15	2,644,546	97.57	2,785,522	105.33
計	5,441,369	101.55	5,352,741	98.37	5,517,643	103.08

5 国有資産等所在市町村交付金

単位:円, %

区分		令和2年度		令和3年度		令和4年度	
			前年比		前年比		前年比
交 付 金	関東財務局	16,567,800	96.05	16,070,300	97.00	15,627,700	97.25
	関東地方整備局	1,176,800	98.09	1,138,300	96.73	1,120,000	98.39
	(道路整備)	1,176,800	98.09	1,138,300	96.73	1,120,000	98.39
	(治水特別)	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	北関東防衛局	9,390,100	97.51	8,843,100	94.17	9,541,200	107.89
	農林水産大臣 官房経理課	331,600	96.96	322,000	97.10	327,100	101.58
	関東農政局	540,900	81.40	517,000	95.58	493,900	95.53
	千葉県	4,779,800	94.33	4,782,300	100.05	4,501,800	94.13
	内閣府大臣 官房会計課	503,200	97.44	490,400	97.46	478,100	97.49
	厚生労働大臣 官房会計課	642,400	97.47	630,800	98.19	615,300	97.54
計		33,932,600	96.05	32,794,200	96.65	32,705,100	99.73

6 固定資産税(土地)に関する概要

(1) 地目別筆数

単位:筆, %

区分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
			構成比		構成比		構成比
筆 数	田	8,299	3.57	8,297	3.56	8,284	3.53
	畑	17,645	7.60	17,522	7.51	17,298	7.37
	宅地	181,531	78.14	182,662	78.28	184,147	78.47
	山林	8,023	3.45	7,991	3.42	7,951	3.39
	雑種地等	16,830	7.24	16,873	7.23	16,982	7.24
	計	232,328	100.00	233,345	100.00	234,662	100.00

(2) 地目別地積

単位:m², %

区分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
			構成比		構成比		構成比
地 積	田	12,993,508	17.46	12,995,973	17.46	12,995,378	17.45
	畑	13,594,777	18.27	13,469,291	18.10	13,320,348	17.89
	宅地	33,948,750	45.62	34,094,652	45.81	34,294,156	46.05
	山林	6,310,954	8.48	6,273,254	8.43	6,205,383	8.33
	雑種地等	7,567,866	10.17	7,588,003	10.20	7,659,600	10.28
	計	74,415,855	100.00	74,421,173	100.00	74,474,865	100.00

(3) 地目別決定価格

単位:千円, %

区分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
			構成比		構成比		構成比
決 定 価 格	田	1,238,167	0.06	1,238,463	0.06	1,238,053	0.06
	畑	38,518,756	1.81	36,934,020	1.73	38,200,515	1.78
	宅地	1,955,821,895	91.72	1,958,834,392	91.91	1,969,595,112	91.94
	山林	12,640,061	0.59	12,359,981	0.58	11,836,958	0.55
	雑種地等	124,074,579	5.82	121,898,033	5.72	121,489,864	5.67
	計	2,132,293,458	100.00	2,131,264,889	100.00	2,142,360,502	100.00

7 固定資産税(家屋)に関する概要

(1) 棟数

単位:棟, %

区分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
			構成比		構成比		構成比
木 造	専用住宅	88,918	71.34	89,798	71.27	90,624	71.46
	その他住宅	5,672	4.55	5,719	4.54	5,696	4.49
	事務所 店舗・銀行	875	0.70	892	0.71	889	0.70
	工場・倉庫	834	0.67	832	0.66	825	0.65
	旅館・ホテル 病院	92	0.07	94	0.07	96	0.07
	その他	3,854	3.09	3,812	3.03	3,725	2.94
	計	100,245	80.42	101,147	80.28	101,855	80.31
非 木 造	アパート 住宅	16,019	12.85	16,232	12.88	16,327	12.87
	事務所 店舗・銀行	2,406	1.93	2,511	1.99	2,521	1.99
	工場・倉庫	3,169	2.54	3,262	2.59	3,265	2.58
	ホテル・病院	170	0.14	179	0.14	179	0.14
	その他	2,638	2.12	2,668	2.12	2,678	2.11
	計	24,402	19.58	24,852	19.72	24,970	19.69
合計	124,647	100.00	125,999	100.00	126,825	100.00	

(2) 床面積

単位: m², %

区分	年度	令和3年度		令和4年度		令和5年度	
			構成比		構成比		構成比
木 造	専用住宅	9,518,219	41.61	9,620,989	41.33	9,717,355	41.30
	その他住宅	1,052,242	4.60	1,072,595	4.61	1,076,079	4.57
	事務所 店舗・銀行	94,427	0.41	97,894	0.42	98,463	0.42
	工場・倉庫	55,340	0.24	57,532	0.25	56,702	0.24
	旅館・ホテル 病院	11,468	0.05	12,006	0.05	12,326	0.05
	その他	137,070	0.60	136,372	0.58	133,846	0.57
	計	10,868,766	47.51	10,997,388	47.24	11,094,771	47.15
非 木 造	アパート 住宅	6,252,979	27.33	6,388,254	27.44	6,488,774	27.58
	事務所 店舗・銀行	2,269,104	9.92	2,329,240	10.01	2,343,073	9.96
	工場・倉庫	2,983,649	13.04	3,028,912	13.01	3,062,533	13.01
	ホテル・病院	335,997	1.47	352,686	1.52	359,741	1.53
	その他	166,361	0.73	182,214	0.78	181,888	0.77
	計	12,008,090	52.49	12,281,306	52.76	12,436,009	52.85
合	計	22,876,856	100.00	23,278,694	100.00	23,530,780	100.00

(3) 決定価格

単位:千円, %

区分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
			構成比		構成比		構成比
木 造	専用住宅	275,719,376	29.47	288,606,598	29.69	301,176,891	30.00
	その他住宅	29,763,558	3.18	31,587,257	3.25	32,805,570	3.27
	事務所 店舗・銀行	2,335,879	0.25	2,502,619	0.26	2,588,251	0.26
	工場・倉庫	410,136	0.04	426,524	0.04	430,373	0.04
	旅館・ホテル 病院	287,251	0.03	329,854	0.03	352,565	0.03
	その他	822,577	0.09	844,442	0.09	853,539	0.08
	計	309,338,777	33.06	324,297,294	33.36	338,207,189	33.68
非 木 造	住 アパ ー 宅 ト	349,911,583	37.40	362,283,912	37.27	374,341,247	37.28
	事務所 店舗・銀行	135,765,857	14.51	140,066,544	14.41	142,151,726	14.16
	工場・倉庫	105,288,444	11.25	107,727,066	11.08	110,378,371	10.99
	ホテル・病院	31,579,322	3.37	33,429,770	3.44	34,583,260	3.45
	その他	3,841,692	0.41	4,274,915	0.44	4,388,671	0.44
	計	626,386,898	66.94	647,782,207	66.64	665,843,275	66.32
合	計	935,725,675	100.00	972,079,501	100.00	1,004,050,464	100.00

8 固定資産税(償却資産)に関する概要

(1) 決定価格

単位:千円, %

区分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
			構成比		構成比		構成比
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	67,921,894	28.96	70,756,613	29.58	69,551,598	29.49
	機 械 及 び 置 装	58,875,056	25.10	57,680,166	24.11	57,246,080	24.28
	船 舶	1,268	0.00	10,458	0.01	13,774	0.01
	航 空 機	11,584	0.00	8,651	0.00	6,067	0.00
	車 両 及 び 運 搬 具	1,148,229	0.49	1,024,334	0.43	1,036,105	0.44
	工 具 及 び 備 品	35,674,300	15.21	40,273,396	16.83	38,772,855	16.44
	計	163,632,331	69.76	163,753,618	70.96	166,626,479	70.66
法第三八九条関係	総務大臣が決定したもの	62,661,893	26.71	61,159,360	25.56	60,770,157	25.77
	県知事が決定したもの	8,273,694	3.53	8,321,727	3.48	8,432,834	3.57
	計	70,935,587	30.24	69,481,087	29.04	69,202,991	29.34
合 計	234,567,918	100.00	239,234,705	100.00	235,829,470	100.00	

(2) 課税標準額

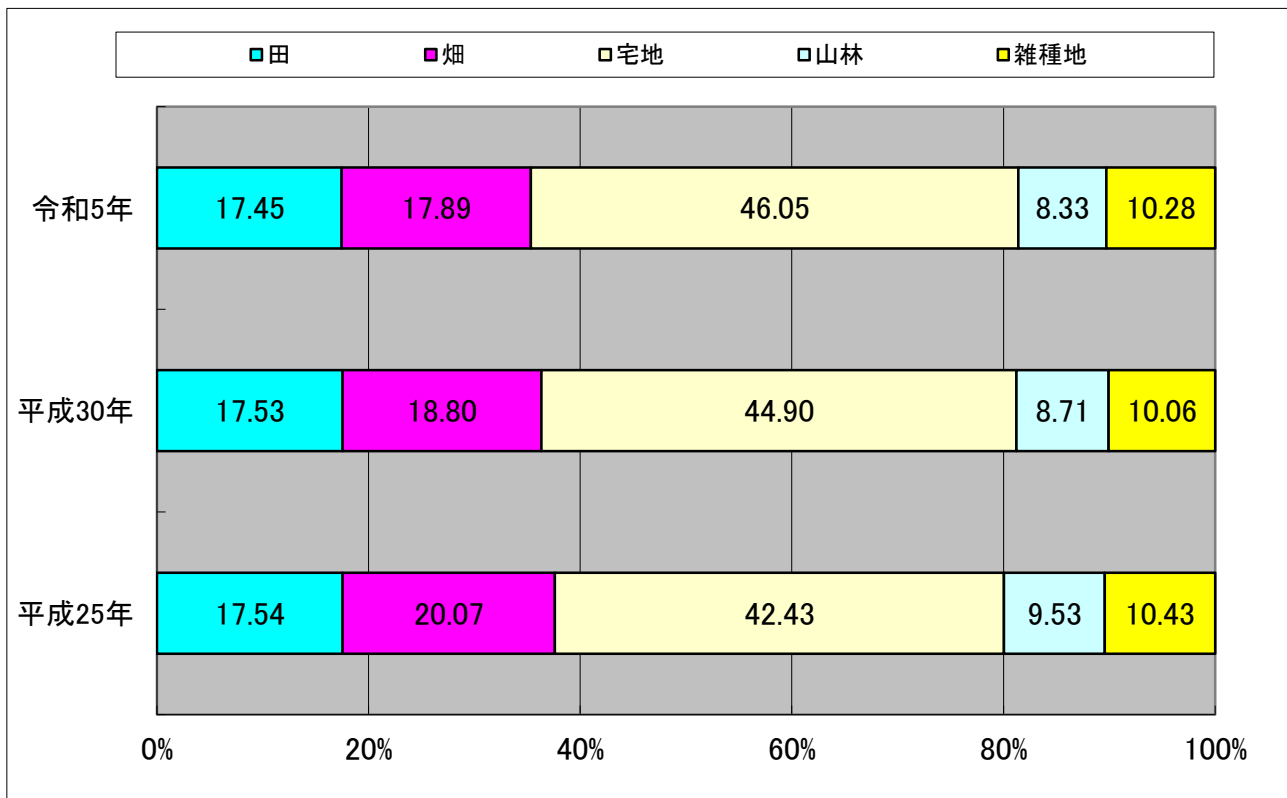
単位:千円, %

区分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
			構成比		構成比		構成比
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	66,704,200	29.45	70,703,292	30.34	69,510,622	30.18
	機 械 及 び 置 装	56,400,095	24.90	55,460,088	23.80	55,464,822	24.09
	船 舶	1,223	0.00	10,423	0.01	13,739	0.01
	航 空 機	11,584	0.01	8,651	0.00	6,067	0.00
	車 両 及 び 搬 運 具	1,146,486	0.51	1,024,334	0.44	1,036,105	0.45
	工 具 及 び 品 備	35,232,160	15.56	40,217,495	17.26	38,733,767	16.82
	計	159,495,748	70.43	167,424,283	71.85	164,765,122	71.55
法第三八九条関係	総務大臣が決定したものの	61,414,271	27.12	59,955,069	25.73	59,827,440	25.98
	県知事が決定したものの	5,561,299	2.45	5,631,495	2.42	5,698,537	2.47
	計	66,975,570	29.57	65,586,564	28.15	65,525,977	28.45
合 計	226,471,318	100.00	233,010,847	100.00	230,291,099	100.00	

9 固定資産税の構成

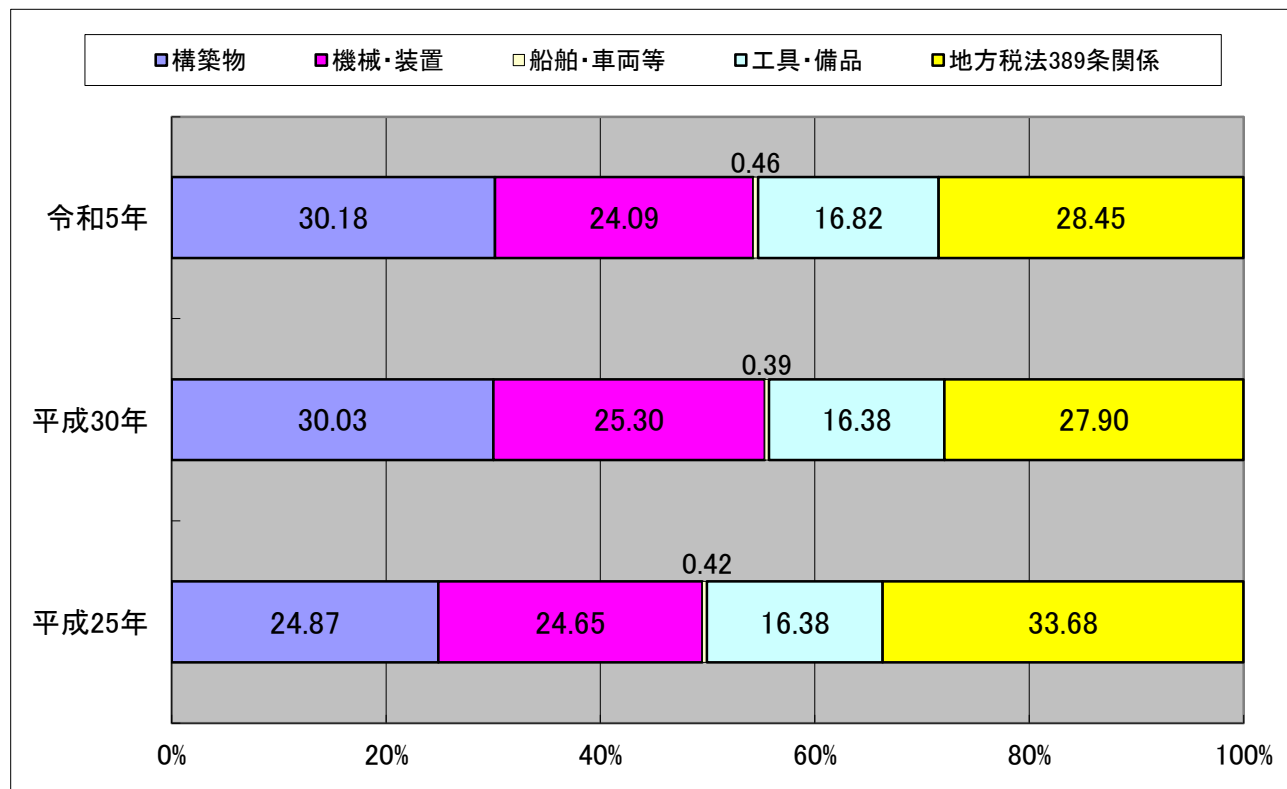
(1) 土地地目別地積の構成

単位：%



(2) 償却資産種類別課税標準額の構成

単位：%



10 固定資産課税台帳縦覧件数

単位:件,人

区分	年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
土地		20	58	76	11	102	67	114
家屋		37	35	72	1	35	54	100
償却資産		0	0	0	0	0	0	0
計		57	93	148	12	137	121	214
縦覧者数		8	10	7	4	12	15	16

11 固定資産評価審査状況

単位:件

区分	年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	
土地	申出件数	1	0	1	0	2	0	0	
	処理	取下	-	-	-	-	-	-	-
		却下	1	-	1	-	-	-	-
		棄却	-	-	-	-	2	-	-
		容認	-	-	-	-	-	-	-
家屋	申出件数	1	1	0	0	1	0	0	
	処理	取下	-	1	-	-	-	-	-
		却下	1	-	-	-	-	-	-
		棄却	-	-	-	-	1	-	-
		容認	-	-	-	-	-	-	-
償却資産	申出件数	0	0	0	0	0	0	0	
	処理	取下	-	-	-	-	-	-	-
		却下	-	-	-	-	-	-	-
		棄却	-	-	-	-	-	-	-
		容認	-	-	-	-	-	-	-
計	申出件数	2	1	1	0	3	0	0	
	処理	取下	0	1	0	0	0	0	0
		却下	2	0	1	0	0	0	0
		棄却	0	0	0	0	3	0	0
		容認	0	0	0	0	0	0	0

※令和5年11月1日時点

12 都市計画税(土地)に関する概要

単位:筆, 千㎡, 千円, %

区分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
			構成比		構成比		構成比
筆数	農地	4,341	2.71	4,242	2.63	4,105	2.53
	宅地	145,736	90.93	146,728	91.09	147,910	91.27
	その他	10,191	6.36	10,112	6.28	10,037	6.20
	計	160,268	100.00	161,082	100.00	162,052	100.00
地積	農地	2,752	7.70	2,656	7.44	2,582	7.22
	宅地	29,124	81.53	29,273	81.95	29,455	82.39
	その他	3,848	10.77	3,789	10.61	3,714	10.39
	計	35,724	100.00	35,718	100.00	35,751	100.00
決定価格	農地	37,747,671	1.85	36,165,202	1.78	37,437,065	1.83
	宅地	1,881,485,263	92.41	1,884,961,006	92.61	1,895,793,076	92.65
	その他	116,908,419	5.74	114,190,690	5.61	112,874,946	5.52
	計	2,036,141,353	100.00	2,035,316,898	100.00	2,046,105,087	100.00

13 都市計画税(家屋)に関する概要

単位:棟, ㎡, 千円, %

区分		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
			構成比		構成比		構成比
棟数	木造	91,179	81.11	92,039	80.98	92,752	81.01
	非木造	21,236	18.89	21,621	19.02	21,740	18.99
	計	112,415	100.00	113,660	100.00	114,492	100.00
床面積	木造	10,008,721	47.15	10,130,127	46.87	10,224,289	46.77
	非木造	11,219,884	52.85	11,483,252	53.13	11,636,537	53.23
	計	21,228,605	100.00	21,613,379	100.00	21,860,826	100.00
決定価格	木造	290,820,739	32.78	305,104,392	33.06	318,465,791	33.38
	非木造	596,243,309	67.22	617,766,220	66.94	635,656,161	66.62
	計	887,064,048	100.00	922,870,612	100.00	954,121,952	100.00