

令和7年度

柏市市税歳入予算説明資料

柏市財政部

(目 次)

頁

1	市税予算総括説明書(予算計上額及び調定見込額の比較表)	1～ 2
2	市税(税目別)予算算出説明資料	3～10
3	滞納繰越分予算算出基礎資料	11
4	個人市民税所得割算出基礎資料	12～14
5	固定資産税算出基礎資料	15～19
6	都市計画税算出基礎資料	20～21
7	平成28年度から令和7年度までの市税現年度収入額の推移	22

※予算計上額は端数調整しているため、調定見込額×収納見込率と一致しない場合があります。

1 市税予算総括説明書(予算計上額及び調定見込額の比較表)

(1) 予算計上額の比較表

(単位：千円)

区分 税目	令和7年度当初予算額			令和6年度当初予算額			前年比	比 較		
	現年課税	滞納繰越	計	現年課税	滞納繰越	計		現年課税	滞納繰越	計
個人市民税	32,444,000	351,000	32,795,000	28,682,000	392,000	29,074,000	112.80%	3,762,000	▲ 41,000	3,721,000
法人市民税	4,643,000	22,000	4,665,000	3,515,000	9,000	3,524,000	132.38%	1,128,000	13,000	1,141,000
固定資産税	27,912,000	218,000	28,130,000	26,817,000	206,000	27,023,000	104.10%	1,095,000	12,000	1,107,000
国有資産等所在 市町村交付金	39,000	0	39,000	30,000	0	30,000	130.00%	9,000	0	9,000
軽自動車税 (種別割)	657,000	11,000	668,000	632,000	10,000	642,000	104.05%	25,000	1,000	26,000
軽自動車税 (環境性能割)	50,000	0	50,000	36,000	0	36,000	138.89%	14,000	0	14,000
市たばこ税	2,739,000	0	2,739,000	2,746,000	0	2,746,000	99.75%	▲ 7,000	0	▲ 7,000
事業所税	1,555,000	0	1,555,000	1,520,000	0	1,520,000	102.30%	35,000	0	35,000
都市計画税	5,859,000	49,000	5,908,000	5,672,000	48,000	5,720,000	103.29%	187,000	1,000	188,000
合 計	75,898,000	651,000	76,549,000	69,650,000	665,000	70,315,000	108.87%	6,248,000	▲ 14,000	6,234,000

(2) 調定見込額の比較表

(単位：千円)

区分 税目	令和7年度当初調定額			令和6年度当初調定額			前年比	比 較		
	現年課税	滞納繰越	計	現年課税	滞納繰越	計		現年課税	滞納繰越	計
個人市民税	32,887,000	972,000	33,859,000	29,183,000	1,221,000	30,404,000	111.36%	3,704,000	▲ 249,000	3,455,000
法人市民税	4,670,000	81,000	4,751,000	3,539,000	70,000	3,609,000	131.64%	1,131,000	11,000	1,142,000
固定資産税	28,135,000	546,000	28,681,000	27,066,000	554,000	27,620,000	103.84%	1,069,000	▲ 8,000	1,061,000
国有資産等所在 市町村交付金	39,000	0	39,000	30,000	0	30,000	130.00%	9,000	0	9,000
軽自動車税 (種別割)	669,000	40,000	709,000	648,000	42,000	690,000	102.75%	21,000	▲ 2,000	19,000
軽自動車税 (環境性能割)	50,000	0	50,000	36,000	0	36,000	138.89%	14,000	0	14,000
市たばこ税	2,739,000	0	2,739,000	2,746,000	0	2,746,000	99.75%	▲ 7,000	0	▲ 7,000
事業所税	1,555,000	0	1,555,000	1,520,000	0	1,520,000	102.30%	35,000	0	35,000
都市計画税	5,910,000	127,000	6,037,000	5,730,000	130,000	5,860,000	103.02%	180,000	▲ 3,000	177,000
合 計	76,654,000	1,766,000	78,420,000	70,498,000	2,017,000	72,515,000	108.14%	6,156,000	▲ 251,000	5,905,000

2 市税(税目別)予算算出説明資料

(1) 個人市民税

(現年課税)

均等割 239,200人 718,000千円(A)

所得割 228,700人 32,169,000千円(B)

計 (A)+(B) 718,000千円 + 32,169,000千円 = 32,887,000千円 調定見込額

調定見込額 収納見込率
32,887,000千円 × 98.65% ≒ 32,444,000千円 現年課税分予算計上額 (ア)

区 分	義 務 者 数	総 所 得 額	所 得 割	
			金 額	一 人 当 た り
給 与	186,500 人	779,171,540 千円	26,569,000 千円	142,461 円
営 業 等	7,400	36,925,280	1,467,000	198,243
農 業	200	466,829	16,000	80,000
その他の所得(一般分)	32,400	92,061,447	2,831,000	87,377
その他の所得(譲渡分)	2,200	45,175,710	1,286,000	584,545
計	228,700	953,800,806	32,169,000	140,660

(滞納繰越)

令和7年度への繰越調定見込額 収納見込率
972,000千円 × 36.11% ≒ 351,000千円 滞納繰越分予算計上額 (イ)

(ア)+(イ) 32,444,000千円 + 351,000千円 = 32,795,000千円 個人市民税予算計上額

(2) 法人市民税

(現年課税)

均等割 11,890社 1,301,000千円 (A)

法人税割 5,160社 3,369,000千円 (B)

計 (A) + (B) 1,301,000千円 + 3,369,000千円 = 4,670,000千円 調定見込額

調定見込額 収納見込率
4,670,000千円 × 99.42% ≒ 4,643,000千円 現年課税分予算計上額 (ア)

税率 / 区分		納税義務者	調定見込額	一社当たり
法人税割	6.0/100	2,900 社	158,000 千円	54,483 円
	7.2/100	1,540	1,440,000	935,065
	8.4/100	720	1,771,000	2,459,722
	小計	5,160	3,369,000	652,907
均等割		11,890	1,301,000	109,420
計		—	4,670,000	—

(滞納繰越)

令和7年度への繰越調定見込額 収納見込率
81,000千円 × 27.16% ≒ 22,000千円 滞納繰越分予算計上額 (イ)

(ア) + (イ) 4,643,000千円 + 22,000千円 = 4,665,000千円 法人市民税予算計上額

(3) 固定資産税

(現年課税)

課税標準額 税率 Aの額 調定見込額
 $2,075,229,990 \text{ 千円} \times 1.4/100 - 918,220 \text{ 千円} \div 28,135,000 \text{ 千円}$

調定見込額 収納見込率
 $28,135,000 \text{ 千円} \times 99.21 \% \div 27,912,000 \text{ 千円}$ 現年課税分予算計上額 (ア)

課税標準額の見込	
土地	759,998,322 千円
家屋	1,065,231,667
償却資産	250,000,001
計	2,075,229,990

軽減税額など見込 (A)		
地方税法附則第15条(家屋)	在来分	473,049 千円
	本年分	171,689
その他の減額分		273,482
計		918,220

(滞納繰越)

令和7年度への繰越調定見込額 収納見込率
 $546,000 \text{ 千円} \times 39.93 \% \div 218,000 \text{ 千円}$ 滞納繰越分予算計上額 (イ)

(ア) + (イ) $27,912,000 \text{ 千円} + 218,000 \text{ 千円} = 28,130,000 \text{ 千円}$ 固定資産税予算計上額

(4) 国有資産等所在市町村交付金

算定標準額 $2,788,449 \text{ 千円} \times 1.4/100 \div 39,000 \text{ 千円}$ 国有資産等所在市町村交付金調定見込(予算計上)額

(5) 軽自動車税(種別割)

(現年課税)

賦課期日見込台数 89,224台 669,000千円 調定見込額

調定見込額 収納見込率
669,000千円 × 98.21% ≒ 657,000千円 現年課税分予算計上額 (ア)

区 分			賦課期日見込台数	税 率	調 定 見 込 額		
原 動 機 付 自 転 車	50cc以下		10,858 台	2,000 円	21,716,000 円		
	90cc以下		752	2,000	1,504,000		
	125cc以下		4,961	2,400	11,906,400		
	ミニカー		332	3,700	1,228,400		
	特定小型原付		50	2,000	100,000		
軽 自 動 車	二 輪	125cc超250cc以下		4,394	3,600	15,818,400	
	三 輪	旧標準税率(H27.3.31以前の登録)		0	3,100	0	
		重課税率(初年度検査から13年超)		1	4,600	4,600	
		新標準税率(H27.4.1以後の登録)		0	3,900	0	
		軽 課 税 率	特例1	0	1,000	0	
			特例2	0	2,000	0	
			特例3	0	3,000	0	
	四 輪 乗 用	自 家 用	旧標準税率(H27.3.31以前の登録)		8,542	7,200	61,502,400
			重課税率(初年度検査から13年超)		11,424	12,900	147,369,600
			新標準税率(H27.4.1以後の登録)		28,327	10,800	305,931,600
			軽 課 税 率	特例1	80	2,700	216,000
		営 業 用	旧標準税率(H27.3.31以前の登録)		2	5,500	11,000
			重課税率(初年度検査から13年超)		2	8,200	16,400
			新標準税率(H27.4.1以後の登録)		6	6,900	41,400
			軽 課 税 率	特例1	0	1,800	0
				特例2	0	3,500	0
				特例3	0	5,200	0

四輪貨物	自家用	旧標準税率(H27.3.31以前の登録)	1,263	4,000	5,052,000
		重課税率(初年度検査から13年超)	3,698	6,000	22,188,000
		新標準税率(H27.4.1以後の登録)	5,993	5,000	29,965,000
		軽課税率 特例1	0	1,300	0
	営業用	旧標準税率(H27.3.31以前の登録)	248	3,000	744,000
		重課税率(初年度検査から13年超)	353	4,500	1,588,500
		新標準税率(H27.4.1以後の登録)	848	3,800	3,222,400
軽課税率 特例1		0	1,000	0	
小型特殊自動車	農耕作業用	1,000	2,400	2,400,000	
	その他の	661	5,900	3,899,900	
二輪の小型自動車		5,429	6,000	32,574,000	
計		89,224	-	669,000,000	

特例1	電気自動車及び天然ガス自動車(平成30年排出ガス規制適合又は平成21年排出ガス10%低減)
特例2	営業用乗用:令和2年度燃費基準かつ令和12年度燃費基準90%達成車
特例3	営業用乗用:令和2年度燃費基準かつ令和12年度燃費基準70%達成車

※特例2及び特例3はいずれも平成17年排出ガス基準75%低減達成車(★★★★)又は平成30年排出ガス基準50%低減達成車に限る。

(滞納繰越)

令和7年度への繰越調定見込額 収納見込率
 $40,000 \text{ 千円} \times 27.50\% \approx 11,000 \text{ 千円}$ 滞納繰越分子算計上額 (イ)

(ア) + (イ) $657,000 \text{ 千円} + 11,000 \text{ 千円} = 668,000 \text{ 千円}$ 軽自動車税(種別割)予算計上額

(6) 軽自動車税(環境性能割)

調定見込額 収納見込率
 $50,000 \text{ 千円} \times 100\% = 50,000 \text{ 千円}$ 軽自動車税(環境性能割)予算計上額

(7) 市 た ば こ 税

(現年課税)

418,029千本 × 6,552円／1,000本 ÷ 2,739,000千円 調定見込額

調定見込額 収納見込率
2,739,000千円 × 100% = 2,739,000千円 現年課税分予算計上額 (ア)

(滞納繰越)

令和7年度への繰越調定見込額
0千円 滞納繰越分予算計上額 (イ)

(ア) + (イ) 2,739,000千円 + 0千円 = 2,739,000千円 市たばこ税予算計上額

(8) 事業所税

(現年課税)

資 産 割 1,351,000千円 (A)

従 業 者 割 204,000千円 (B)

計 (A) + (B) 1,351,000千円 + 204,000千円 = 1,555,000千円 調定見込額

調定見込額 収納見込率
1,555,000千円 × 100% = 1,555,000千円 現年課税分予算計上額 (ア)

区 分	納税義務者	課税標準床面積 又は従業者給与総額	調定見込額
事業に係る資産割	456社	2,252,000㎡	1,351,000千円
事業所税従業者割	97	81,600,000千円	204,000
計	492	—	1,555,000

(滞納繰越)

令和7年度への繰越調定見込額

0千円 滞納繰越分予算計上額 (イ)

(ア) + (イ) 1,555,000千円 + 0千円 = 1,555,000千円 事業所税予算計上額

(9) 都市計画税

(現年課税)

$$\begin{array}{ccccccc} & \text{課税標準額} & & \text{税率} & & \text{Aの額} & \text{調定見込額} \\ 1,996,694,160\text{円} & \times & 0.3/100 & - & 80,082\text{千円} & \div & 5,910,000\text{千円} \end{array}$$

$$\begin{array}{ccccccc} & \text{調定見込額} & & \text{収納見込率} & & & \\ 5,910,000\text{千円} & \times & 99.14\% & \div & 5,859,000\text{千円} & & \text{現年課税分予算計上額 (ア)} \end{array}$$

課税標準額の見込	
土地	985,327,855 千円
家屋	1,011,366,305
計	1,996,694,160

軽減税額などの見込(A)
80,082 千円

(滞納繰越)

$$\begin{array}{ccccccc} & \text{令和7年度への繰越調定見込額} & & \text{収納見込率} & & & \\ 127,000\text{千円} & \times & 38.58\% & \div & 49,000\text{千円} & & \text{滞納繰越分予算計上額 (イ)} \end{array}$$

$$(ア) + (イ) \quad 5,859,000\text{千円} + 49,000\text{千円} = 5,908,000\text{千円} \quad \text{都市計画税予算計上額}$$

3 滞納繰越分予算算出基礎資料

(単位:千円, %)

税 目	区 分	令和6年度 調定見込額 A	最終収納率 見込 B	最終収入 見込額 $A \times B = C$	最終収入 未済額 $A - C = D$	不納欠損 見込額 E	令和7年度への 繰越見込額 $D - E = F$	収 納 率 見込 G	令和7年度 予 算 計 上 $F \times G$ (端数調整後)
個人市民税	現年課税	30,329,000	98.94%	30,007,870	321,130	57,381	972,000		
	滞納繰越	1,063,759	33.42%	355,508	708,251				
	計	31,392,759	96.72%	30,363,378	1,029,381	57,381	972,000	36.11%	351,000
法人市民税	現年課税	4,192,000	99.40%	4,166,848	25,152	3,483	81,000		
	滞納繰越	79,108	25.00%	19,777	59,331				
	計	4,271,108	98.02%	4,186,625	84,483	3,483	81,000	27.16%	22,000
固定資産税	現年課税	27,595,235	99.09%	27,344,118	251,117	33,866	546,000		
	滞納繰越	512,789	35.89%	184,040	328,749				
	計	28,108,024	97.94%	27,528,158	579,866	33,866	546,000	39.93%	218,000
国有資産等所在 市町村交付金	現年課税	30,655	100.00%	30,655	0	0	0	-	0
軽自動車税 (種別割)	現年課税	647,000	97.37%	629,984	17,016	3,839	40,000		
	滞納繰越	35,040	23.45%	8,217	26,823				
	計	682,040	93.57%	638,201	43,839	3,839	40,000	27.50%	11,000
軽自動車税 (環境性能割)	現年課税	50,310	100.00%	50,310	0	0	0	-	0
市たばこ税	現年課税	2,752,000	100.00%	2,752,000	0	0	0		
	滞納繰越	0	-	0	0				
	計	2,752,000	100.00%	2,752,000	0	0	0	-	0
事業所税	現年課税	1,543,000	100.00%	1,543,000	0	0	0		
	滞納繰越	0	-	0	0				
	計	1,543,000	100.00%	1,543,000	0	0	0	-	0
都市計画税	現年課税	5,798,117	99.00%	5,740,136	57,981	8,385	127,000		
	滞納繰越	120,100	35.55%	42,696	77,404				
	計	5,918,217	97.71%	5,782,832	135,385	8,385	127,000	38.58%	49,000
合 計		74,748,113	97.49%	72,875,159	1,872,954	106,954	1,766,000	36.86%	651,000

※端数調整のため、調定見込額A×収納率見込Bが収入見込額Cと一致しない場合があります。

4 個人市民税所得割算出基礎資料

(1) 給 与 所 得

所 得 種 類	給 与 所 得								
区分 課標段階	令和6年度 当初見込			令和6年度 決算見込			令和7年度 当初見込		
	人 員	総 所 得 額	所得割額	人 員	総 所 得 額	所得割額	人 員	総 所 得 額	所得割額
	人	千円	千円	人	千円	千円	人	千円	千円
～ 200 万円以下	96,500	192,116,794	4,938,000	86,600	181,945,955	4,630,000	93,000	198,575,505	5,053,000
200 万円超 ～ 700 万円以下	76,700	386,937,758	12,998,000	78,000	397,791,122	13,752,000	83,700	434,148,551	15,009,000
700 万円超 ～	8,700	129,732,126	5,403,000	9,100	134,183,355	5,962,000	9,800	146,447,484	6,507,000
計	181,900	708,786,678	23,339,000	173,700	713,920,432	24,344,000	186,500	779,171,540	26,569,000

(2) 営 業 等 所 得

所 得 種 類	営 業 等 所 得								
区分 課標段階	令和6年度 当初見込			令和6年度 決算見込			令和7年度 当初見込		
	人 員	総 所 得 額	所得割額	人 員	総 所 得 額	所得割額	人 員	総 所 得 額	所得割額
	人	千円	千円	人	千円	千円	人	千円	千円
～ 200 万円以下	4,150	7,993,877	194,000	3,640	7,415,619	168,000	3,850	7,848,999	178,000
200 万円超 ～ 700 万円以下	2,560	12,722,358	513,000	2,690	13,509,127	516,000	2,840	14,298,622	546,000
700 万円超 ～	590	11,527,736	573,000	670	13,961,715	702,000	710	14,777,659	743,000
計	7,300	32,243,971	1,280,000	7,000	34,886,461	1,386,000	7,400	36,925,280	1,467,000

(3) 農 業 所 得

所得種類	農 業 所 得								
区分 課標準階	令和6年度 当初見込			令和6年度 決算見込			令和7年度 当初見込		
	人 員	総 所 得 額	所得割額	人 員	総 所 得 額	所得割額	人 員	総 所 得 額	所得割額
	人	千円	千円	人	千円	千円	人	千円	千円
～ 200 万円以下	131	171,960	3,600	130	172,144	3,900	130	183,620	4,200
200 万円超 ～ 700 万円以下	61	219,972	9,500	60	175,901	6,800	60	187,628	7,200
700 万円超 ～	8	59,554	2,900	10	89,607	4,300	10	95,581	4,600
計	200	451,486	16,000	200	437,652	15,000	200	466,829	16,000

(4) そ の 他 の 所 得 (一 般 分)

所得種類	そ の 他 の 所 得 (一 般 分)								
区分 課標準階	令和6年度 当初見込			令和6年度 決算見込			令和7年度 当初見込		
	人 員	総 所 得 額	所得割額	人 員	総 所 得 額	所得割額	人 員	総 所 得 額	所得割額
	人	千円	千円	人	千円	千円	人	千円	千円
～ 200 万円以下	28,000	49,511,890	1,166,000	25,500	46,911,706	944,000	27,000	49,666,059	999,000
200 万円超 ～ 700 万円以下	4,200	21,250,075	850,000	4,300	21,964,496	816,000	4,600	23,254,109	864,000
700 万円超 ～	800	17,565,297	898,000	800	18,079,753	914,000	800	19,141,279	968,000
計	33,000	88,327,262	2,914,000	30,600	86,955,955	2,674,000	32,400	92,061,447	2,831,000

(5)その他の所得（譲渡分）

所得種類		その他の所得（譲渡分）								
区分 課税段階		令和6年度 当初見込			令和6年度 決算見込			令和7年度 当初見込		
		人員 人	総所得額 千円	所得割額 千円	人員 人	総所得額 千円	所得割額 千円	人員 人	総所得額 千円	所得割額 千円
	～ 200万円以下	1,200	16,140,613	439,000	1,340	18,325,158	514,000	1,400	19,411,988	545,000
	200万円超 ～ 700万円以下	460	8,434,337	253,000	600	12,777,326	357,000	630	13,535,125	378,000
	700万円超 ～	140	8,152,490	239,000	160	11,543,948	343,000	170	12,228,597	363,000
	計	1,800	32,727,440	931,000	2,100	42,646,432	1,214,000	2,200	45,175,710	1,286,000

(6)合計

所得種類		合計								
区分 課税段階		令和6年度 当初見込			令和6年度 決算見込			令和7年度 当初見込		
		人員 人	総所得額 千円	所得割額 千円	人員 人	総所得額 千円	所得割額 千円	人員 人	総所得額 千円	所得割額 千円
	～ 200万円以下	129,981	265,935,134	6,740,600	117,210	254,770,582	6,259,900	125,380	275,686,171	6,779,200
	200万円超 ～ 700万円以下	83,981	429,564,500	14,623,500	85,650	446,217,972	15,447,800	91,830	485,424,035	16,804,200
	700万円超 ～	10,238	167,037,203	7,115,900	10,740	177,858,378	7,925,300	11,490	192,690,600	8,585,600
	計	224,200	862,536,837	28,480,000	213,600	878,846,932	29,633,000	228,700	953,800,806	32,169,000

5 固定資産税算出基礎資料

(1) 土地

区 分		令和6年度 当初見込			令和6年度 決算見込			地目変換等による増減			令和7年度 当初見込					
		評価額	負担調整率	賦課段階の課税標準額	地積	評価額	課税標準額	地積	評価額	課税標準額	地積	評価額	計算上の課税標準額	負担調整率	賦課段階の課税標準額	前年度比
農地 地区分	一般田	千円 1,227,525	% 100.00	千円 1,225,109	m ² 12,996,327	千円 1,229,156	千円 1,226,422	m ² ▲ 3,032	千円 ▲ 401	千円 ▲ 401	m ² 12,993,295	千円 1,228,755	千円 1,226,021	% 100.00	千円 1,226,021	% 100.07
	市街化区域田	134	113.64	50	353	0	0	0	0	0	353	0	0	0.00	0	0.00
	一般畑	772,066	100.00	771,749	10,715,909	769,871	769,554	▲ 18,691	▲ 1,434	▲ 1,434	10,697,218	768,437	768,120	100.05	768,504	99.58
	市街化区域畑	36,200,902	106.02	11,588,028	1,108,892	34,286,009	10,705,509	▲ 20,887	▲ 768,213	▲ 233,962	1,088,005	33,517,796	10,471,547	102.39	10,722,139	92.53
	生産緑地	97,212	100.01	97,212	1,341,511	96,270	96,270	▲ 4,896	▲ 367	▲ 367	1,336,615	95,903	95,903	100.00	95,903	98.65
	計	38,297,839	105.05	13,682,148	26,162,992	36,381,306	12,797,755	▲ 47,506	▲ 770,415	▲ 236,164	26,115,486	35,610,891	12,561,591	102.00	12,812,567	93.64
宅地 地区分	小規模住宅用地	1,246,375,870	103.78	213,697,208	21,066,163	1,316,419,092	213,977,946	94,126	5,890,150	934,145	21,160,289	1,322,309,242	214,912,091	101.24	217,576,165	101.82
	一般住宅用地	168,371,547	103.13	57,616,552	4,329,885	175,155,422	57,159,089	▲ 5,548	▲ 68,076	▲ 32,741	4,324,337	175,087,346	57,126,348	101.13	57,771,101	100.27
	非住宅用地 個人	229,535,344	102.73	153,007,550	3,720,305	244,879,258	152,077,293	3,284	123,376	92,846	3,723,589	245,002,634	152,170,139	101.34	154,214,617	100.79
	法人	336,209,821	104.78	220,899,396	5,420,996	381,300,845	223,967,583	▲ 25,153	▲ 1,169,859	▲ 830,901	5,395,843	380,130,986	223,136,682	103.41	230,737,205	104.45
	計	1,980,492,582	103.81	645,220,706	34,537,349	2,117,754,617	647,181,911	66,709	4,775,591	163,349	34,604,058	2,122,530,208	647,345,260	102.00	660,299,088	102.34
その他 雑種地	池沼	2,914	100.00	2,914	53,132	2,914	2,914	0	0	0	53,132	2,914	2,914	100.00	2,914	100.00
	一般山林	292,636	100.00	292,515	4,882,195	290,467	290,346	▲ 4,051	▲ 238	▲ 239	4,878,144	290,229	290,107	100.00	290,107	99.18
	介在山林	11,362,699	100.95	7,343,925	1,238,011	11,409,304	7,157,795	▲ 10,206	▲ 87,631	▲ 38,225	1,227,805	11,321,673	7,119,570	100.53	7,157,283	97.46
	原野	659,340	105.04	324,886	231,924	666,475	324,803	▲ 597	▲ 2,303	1,750	231,327	664,172	326,553	104.81	342,270	105.35
	ゴルフ場	2,169,401	100.00	1,382,476	748,753	2,178,373	1,382,476	0	0	0	748,753	2,178,373	1,382,476	100.00	1,382,476	100.00
	鉄軌道	17,702,329	100.43	11,071,850	410,151	18,923,418	11,452,277	0	0	0	410,151	18,923,418	11,452,277	100.71	11,533,841	104.17
	その他	97,138,907	101.05	66,740,425	6,202,772	100,383,827	66,605,917	13,936	▲ 988,390	▲ 643,750	6,216,708	99,395,437	65,962,167	100.33	66,177,776	99.16
合 計		2,148,118,647	103.49	746,061,845	74,467,279	2,287,990,701	747,196,194	18,285	2,926,614	▲ 753,279	74,485,564	2,290,917,315	746,442,915	101.82	759,998,322	101.87

(2) 家屋

区 分		令和6年度 当初見込			令和6年度 決算見込		取壊し等の減少分		差 引 在 来 分		新 規 課 税 分		令和7年度 当初見込		
		床面積	評価額	㎡当り	床面積	評価額	床面積	評価額	床面積	評価額	床面積	評価額	床面積	評価額	㎡当り
木 造 家 屋	専用住宅	㎡ 9,744,705	千円 307,250,384	円 31,530	㎡ 9,754,095	千円 307,623,671	㎡ ▲ 58,097	千円 ▲ 861,768	㎡ 9,695,998	千円 306,761,903	㎡ 169,005	千円 15,432,242	㎡ 9,865,003	千円 322,194,145	円 32,660
	共同住宅	779,948	28,807,279	36,935	771,366	28,199,781	▲ 3,874	▲ 48,010	767,492	28,151,771	25,102	2,364,009	792,594	30,515,780	38,501
	併用住宅	343,876	5,930,603	17,246	344,884	5,975,631	▲ 4,765	▲ 62,672	340,119	5,912,959	885	67,490	341,004	5,980,449	17,538
	農家住宅	97,617	890,718	9,125	96,864	911,398	0	0	96,864	911,398	0	0	96,864	911,398	9,409
	旅館・ 料亭	4,322	53,738	12,434	4,229	54,238	0	0	4,229	54,238	0	0	4,229	54,238	12,825
	事務所・ 店舗他	108,454	2,991,892	27,587	106,582	2,886,300	▲ 777	▲ 14,675	105,805	2,871,625	3,067	168,251	108,872	3,039,876	27,922
	工場・ 倉庫	59,214	435,455	7,354	59,321	438,660	▲ 2,014	▲ 7,821	57,307	430,839	330	16,814	57,637	447,653	7,767
	付属家	147,009	845,347	5,750	146,022	841,247	▲ 497	▲ 3,431	145,525	837,816	10	372	145,535	838,188	5,759
	計	11,285,145	347,205,416	30,767	11,283,363	346,930,926	▲ 70,024	▲ 998,377	11,213,339	345,932,549	198,399	18,049,178	11,411,738	363,981,727	31,895
非 木 造 家 屋	鉄骨鉄筋 コンクリート造	1,391,505	86,899,826	62,450	1,481,451	95,154,562	▲ 5,492	▲ 438,364	1,475,959	94,716,198	0	0	1,475,959	94,716,198	64,173
	鉄筋 コンクリート造	4,637,346	313,160,294	67,530	4,573,865	316,814,895	▲ 8,083	▲ 380,571	4,565,782	316,434,324	186,644	18,068,001	4,752,426	334,502,325	70,386
	鉄骨造	4,609,050	199,984,317	43,389	4,625,859	199,617,183	▲ 23,622	▲ 718,096	4,602,237	198,899,087	67,682	5,556,488	4,669,919	204,455,575	43,781
	軽量 鉄骨造	1,938,197	67,413,461	34,782	1,952,074	66,598,901	▲ 15,996	▲ 226,973	1,936,078	66,371,928	9,633	957,647	1,945,711	67,329,575	34,604
	コンクリート・ ブロック造	16,602	251,904	15,173	16,467	250,632	▲ 539	▲ 4,365	15,928	246,267	0	0	15,928	246,267	15,461
	計	12,592,700	667,709,802	53,024	12,649,716	678,436,173	▲ 53,732	▲ 1,768,369	12,595,984	676,667,804	263,959	24,582,136	12,859,943	701,249,940	54,530
合 計		23,877,845	1,014,915,218	42,504	23,933,079	1,025,367,099	▲ 123,756	▲ 2,766,746	23,809,323	1,022,600,353	462,358	42,631,314	24,271,681	1,065,231,667	43,888

(3) 償却資産

区 分	令和6年度 当初見込		令和6年度 決算見込		令和7年度 当初見込		
	件 数	課 税 標 準 額	件 数	課 税 標 準 額	件 数	課 税 標 準 額	前 年 比
	件	千円	件	千円	件	千円	%
市 長 決 定 分	4,542	170,285,715	4,809	189,657,081	4,809	187,928,572	110.36
大 臣 配 分	16	59,500,000	20	57,438,557	20	56,214,286	94.48
知 事 配 分	2	5,714,286	2	5,850,190	2	5,857,143	102.50
合 計	4,560	235,500,001	4,831	252,945,828	4,831	250,000,001	106.16

(4) 家屋の軽減に関する調

(地方税法附則第15条)

区 分		戸 数	床 面 積	評 価 額	軽 減 税 額
		戸	m ²	千円	千円
令和6年度当初見込		6,553	970,668	88,790,539	592,296
令和6年度決算見込		6,726	1,005,149	93,163,931	620,426
軽減期間終了分		1,885	257,974	22,190,520	147,378
令和7年度への繰越分		4,841	747,174	70,973,411	473,049
上 記 内 訳	令和2年以前建築	481	80,734	7,284,227	48,486
	令和3年建築	580	168,713	16,257,181	107,651
	令和4年建築	1,806	236,612	21,380,143	143,303
	令和5年建築	1,974	261,115	26,051,860	173,609
評価替による減額分		－	－	－	－
新規見込分	令和6年建築	1,829	269,953	25,771,134	171,689
令和7年度当初見込分		6,670	1,017,128	96,744,545	644,737

(5) 国有資産等所在市町村交付金算出資料

区 分	令和6年度 決算見込			令和7年度 当初見込			
	資 産 価 格	算 定 標 準 額	交 付 金	資 産 価 格	算 定 標 準 額	交 付 金	前 年 比
	円	円	円	円	円	円	%
関 東 財 務 局	3,879,104,211	993,694,000	13,911,700	3,919,610,995	980,092,000	13,721,200	98.63
関東地方整備局(道路整備)	410,737,436	80,719,000	1,130,000	431,582,113	83,520,000	1,169,200	103.47
北 関 東 防 衛 局	2,334,672,047	711,213,000	9,956,900	3,718,095,626	1,325,822,000	18,561,500	186.42
農林水産省大臣官房予算課	93,385,245	24,326,000	340,500	92,579,727	23,260,000	325,600	95.62
関東農政局(土地改良)	107,447,127	33,587,000	470,200	103,609,480	32,051,000	448,700	95.43
内閣府大臣官房会計課	159,937,524	31,579,000	442,100	160,387,699	30,445,000	426,200	96.40
厚生労働省大臣官房会計課	198,340,744	40,042,000	560,500	198,756,654	38,408,000	537,700	95.93
千 葉 県	1,284,245,371	274,521,000	3,843,200	1,283,343,661	274,851,000	3,847,900	100.12
合 計	8,467,869,705	2,189,681,000	30,655,100	9,907,965,955	2,788,449,000	39,038,000	127.35

6 都市計画税算出基礎資料

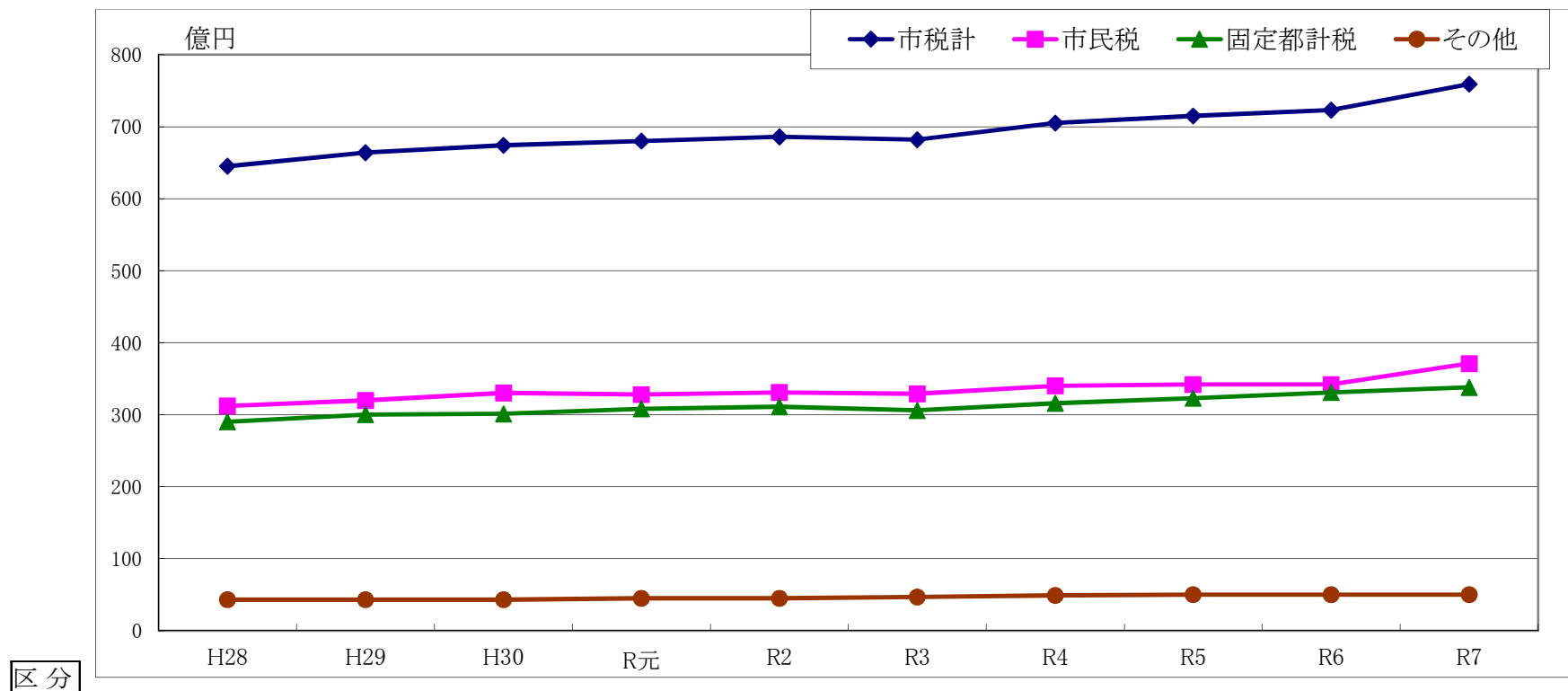
(1) 土地

区 分		令和6年度 当初見込			令和6年度 決算見込			地目変換等による増減			令和7年度 当初見込					
		評価額	負担調整率	賦課段階の課税標準額	地積	評価額	課税標準額	地積	評価額	課税標準額	地積	評価額	計算上の課税標準額	負担調整率	賦課段階の課税標準額	前年度比
農 地 区 分	田	千円 134	% 113.48	千円 101	㎡ 353	千円 0	千円 0	㎡ 0	千円 0	千円 0	㎡ 353	千円 0	千円 0	% 0.00	千円 0	% 0.00
	畑	36,200,902	106.04	23,176,057	1,108,892	34,286,009	21,411,019	▲ 20,887	▲ 768,213	▲ 467,923	1,088,005	33,517,796	20,943,096	102.39	21,444,280	92.53
	生産緑地	97,212	100.01	97,212	1,341,511	96,270	96,270	▲ 4,896	▲ 367	▲ 367	1,336,615	95,903	95,903	100.00	95,903	98.65
	計	36,298,248	106.02	23,273,370	2,450,756	34,382,279	21,507,289	▲ 25,783	▲ 768,580	▲ 468,290	2,424,973	33,613,699	21,038,999	102.38	21,540,183	92.55
宅 地		1,903,711,263	103.93	872,670,727	29,643,412	2,039,435,936	874,415,770	63,648	4,733,791	1,043,061	29,707,060	2,044,169,727	875,458,831	101.84	891,543,905	102.16
そ の 他	山林	11,362,699	100.95	7,343,925	1,238,011	11,409,304	7,157,795	▲ 10,206	▲ 87,631	▲ 38,225	1,227,805	11,321,673	7,119,570	100.53	7,157,283	97.46
	原野	653,419	105.14	318,966	120,435	660,619	318,947	▲ 474	▲ 2,298	1,755	119,961	658,321	320,702	104.90	336,419	105.47
	ゴルフ場	702,084	100.00	491,458	58,507	707,934	491,458	0	0	0	58,507	707,934	491,458	100.00	491,458	100.00
	雑種地	17,646,116	100.43	11,037,109	352,850	18,863,566	11,415,437	0	0	0	352,850	18,863,566	11,415,437	100.71	11,497,002	104.17
	その他	78,363,969	101.31	53,656,872	1,789,302	81,316,803	53,366,282	▲ 28,401	▲ 1,238,625	▲ 816,275	1,760,901	80,078,178	52,550,007	100.40	52,761,605	98.33
計		108,728,287	101.15	72,848,330	3,559,105	112,958,226	72,749,919	▲ 39,081	▲ 1,328,554	▲ 852,745	3,520,024	111,629,672	71,897,174	100.48	72,243,767	99.17
合 計		2,048,737,798	103.76	968,792,427	35,653,273	2,186,776,441	968,672,978	▲ 1,216	2,636,657	▲ 277,974	35,652,057	2,189,413,098	968,395,004	101.75	985,327,855	101.71

(2) 家屋

区 分		令和6年度 当初見込			令和6年度 決算見込			取壊し等の減少分		差 引 在 来 分		新 規 課 税 分		令和7年度 当初見込		
		床面積	評価額	㎡当り	床面積	評価額	床面積	評価額	床面積	評価額	床面積	評価額	床面積	評価額	㎡当り	
木 造 家 屋	専用住宅	9,093,841	289,666,010	31,853	9,105,745	290,128,056	▲ 56,883	▲ 845,248	9,048,862	289,282,808	165,059	15,062,761	9,213,921	304,345,569	33,031	
	共同住宅	753,821	27,788,546	36,864	749,621	27,553,199	▲ 3,874	▲ 48,010	745,747	27,505,189	25,102	2,364,009	770,849	29,869,198	38,748	
	併用住宅	309,806	5,478,102	17,682	310,717	5,517,286	▲ 4,765	▲ 62,672	305,952	5,454,614	885	67,490	306,837	5,522,104	17,997	
	農家住宅	32,564	280,680	8,619	32,112	287,861	0	0	32,112	287,861	0	0	32,112	287,861	8,964	
	旅館・ 料亭	2,329	25,740	11,052	2,329	26,536	0	0	2,329	26,536	0	0	2,329	26,536	11,394	
	事務所・ 店舗他	88,758	2,487,010	28,020	86,958	2,387,964	▲ 777	▲ 14,675	86,181	2,373,289	2,846	160,625	89,027	2,533,914	28,462	
	工場・ 倉庫	29,420	284,065	9,656	29,479	286,229	▲ 1,839	▲ 7,469	27,640	278,760	330	16,814	27,970	295,574	10,568	
	付属家	64,579	445,935	6,905	63,966	441,930	▲ 497	▲ 3,431	63,469	438,499	10	372	63,479	438,871	6,914	
	計	10,375,118	326,456,088	31,465	10,380,927	326,629,061	▲ 68,635	▲ 981,505	10,312,292	325,647,556	194,232	17,672,071	10,506,524	343,319,627	32,677	
	非 木 造 家 屋	鉄骨鉄筋 コンクリート造	1,372,547	86,485,025	63,011	1,462,493	94,750,424	▲ 5,492	▲ 438,364	1,457,001	94,312,060	0	0	1,457,001	94,312,060	64,730
鉄筋 コンクリート造		4,470,753	298,647,595	66,800	4,412,474	302,309,013	▲ 8,083	▲ 380,571	4,404,391	301,928,442	162,914	15,634,445	4,567,305	317,562,887	69,530	
鉄骨造		4,130,179	186,069,379	45,051	4,144,907	186,186,432	▲ 21,183	▲ 624,913	4,123,724	185,561,519	67,682	5,556,488	4,191,406	191,118,007	45,598	
軽量 鉄骨造		1,814,632	64,860,186	35,743	1,827,754	64,134,837	▲ 15,996	▲ 226,973	1,811,758	63,907,864	9,330	932,123	1,821,088	64,839,987	35,605	
コンクリート・ ブロック造		13,467	218,827	16,249	13,429	218,102	▲ 539	▲ 4,365	12,890	213,737	0	0	12,890	213,737	16,582	
計		11,801,578	636,281,012	53,915	11,861,057	647,598,808	▲ 51,293	▲ 1,675,186	11,809,764	645,923,622	239,926	22,123,056	12,049,690	668,046,678	55,441	
合 計		22,176,696	962,737,100	43,412	22,241,984	974,227,869	▲ 119,928	▲ 2,656,691	22,122,056	971,571,178	434,158	39,795,127	22,556,214	1,011,366,305	44,838	

7 平成28年度から令和7年度までの市税現年度収入額の推移



区分

年度	H28	H29	H30	R元	R2	R3	R4	R5	R6	R7
市 税 計	64,475,204	66,354,195	67,442,981	68,030,563	68,580,586	68,217,012	70,496,688	71,467,086	72,264,921	75,898,000
前年度比	101.32	102.91	101.64	100.87	100.81	99.47	103.34	101.38	101.12	105.03
市 民 税	31,200,702	31,998,245	32,990,789	32,773,781	33,050,064	32,944,047	34,030,839	34,222,502	34,174,718	37,087,000
前年度比	100.60	102.56	103.10	99.34	100.84	99.68	103.30	100.56	99.86	108.52
固定資産税・都市計画税	28,961,126	30,014,914	30,125,643	30,802,333	31,074,893	30,587,774	31,571,445	32,261,867	33,114,909	33,810,000
前年度比	102.20	103.64	100.37	102.25	100.88	98.43	103.22	102.19	102.64	102.10
そ の 他	4,313,376	4,341,036	4,326,549	4,454,449	4,455,629	4,685,191	4,894,404	4,982,717	4,975,294	5,001,000
前年度比	100.71	100.64	99.67	102.96	100.03	105.15	104.47	101.80	99.85	100.52

※平成28年度～令和5年度までは決算額，令和6年度は決算見込額，令和7年度は当初予算額

(単位:千円, %)