

令和5年9月29日

柏市議会議長 円谷 憲人 様

議員名 浜田 智香子



政務活動費収支報告書

柏市議会政務活動費交付条例第13条第2項の規定により、令和5年度（4月～8月分）政務活動費に係る収支報告書及び領収書を提出します。

1 収入

350,000 円

2 支出

科 目	金 額 (円)	備 考
研 修 費		
調 査 旅 費		
資 料 購 入 費		
資 料 作 成 費		
広 報 費		
広 聴 費		
人 件 費		
事 務 所 費	173,760	
そ の 他 の 経 費		
合 計	173,760	

3 残 金

176,240 円



議員 名 田 智 香 子

支出科目 事務所費

[illegible]

領収書等の貼付票

議員名 河田 智香子

No.

使途科目 事務所賃

ご利用明細

本日はご来店いただきありがとうございます。
ご利用明細をご確認のうえ、お持ち帰りください。
裏面のご案内もあわせてご確認ください。

SMBC

☆☆ お振込 ☆☆

お振込金額 ￥44,100
振込手数料 ￥440

お受取人は

カ) ハウスパートナー カンリフヤチングチ
様

お振込人は
ハマタ チカコ 様

お取扱日 5. 3. 24 電信振込

取扱店	機番	年 月 日	時 刻
49885		5. 3. 24	11:56
3085			
銀行番号	店番号	口座番号等	

印紙税申告納
付につき
税務署承認済

三井住友銀行

ご利用明細

本日はご来店いただきありがとうございます。
ご利用明細をご確認のうえ、お持ち帰りください。
裏面のご案内もあわせてご確認ください。

SMBC

☆☆ お振込 ☆☆

お振込金額 ￥44,100
振込手数料 ￥440

お受取人は

カ) ハウスパートナー カンリフヤチングチ
様

お振込人は
ハマタ チカコ 様

お取扱日 5. 4. 24 電信振込

取扱店	機番	年 月 日	時 刻
49876		5. 4. 24	09:08
7495			
銀行番号	店番号	口座番号等	

印紙税申告納
付につき
税務署承認済

三井住友銀行

按分票

領収書日付：令和5年 3月24日

領収書金額：44,540円(振込手数料含む)

品名：事務所家賃(4月分)

按分率：100分の80

政務活動費対象金額：43,440円

備考：44,100円(家賃総額)+440円(振込手数料)-1,100円(パートナー代)×80%

按分票

領収書日付：令和5年 4月24日

領収書金額：44,540円(振込手数料含む)

品名：事務所家賃(5月分)

按分率：100分の80

政務活動費対象金額：43,440円

備考：44,100円(家賃総額)+440円(振込手数料)-1,100円(パートナー代)×80%

ご利用明細

本日はご来店いただきありがとうございます。
ご利用明細をご確認のうえ、お持ち帰りください。
裏面のご案内もあわせてご確認ください。

SMBC

☆☆ お振込 ☆☆

お振込金額 ￥44,100
振込手数料 ￥440

お受取人は

カ) ハウスパートナー カンリフヤチングチ
様

お振込人は
ハマタ チカコ 様

お取扱日 5. 5. 24 電信振込

取扱店	機番	年 月 日	時 刻
49883		5. 5. 24	11:08
3808			
銀行番号	店番号	口座番号等	

印紙税申告納
付につき
税務署承認済

三井住友銀行

按分票

領収書日付：令和5年 5月24日

領収書金額：44,540円(振込手数料含む)

品名：事務所家賃(6月分)

按分率：100分の80

政務活動費対象金額：43,440円

備考：44,100円(家賃総額)+440円(振込手数料)-1,100円(パートナー代)×80%

領収書等の貼付票

議員名 沢田 智香子

No. 2

使途科目 事務所賃

ご利用明細

本日はご来店いただきありがとうございます。
ご利用明細をご確認のうえ、お持ち帰りください。
裏面のご案内もあわせてご覧ください。

SMBC

☆☆お振込☆☆

お振込金額 ￥44,100
振込手数料 ￥440

お受取人は

[REDACTED]

カ) ハウスパートナー カンリフヤチンクチ
様

お振込人は
ハマタ チカコ 様

お取扱日 5. 6.26 電信振込

取扱店	機番	年 月 日	時刻
49879		5. 6.26	11:32
3353			

印紙税申告納
付につき
税務署承認済

銀行番号	店番号	口座番号等

三井住友銀行

ご利用明細

本日はご来店いただきありがとうございます。
ご利用明細をご確認のうえ、お持ち帰りください。
裏面のご案内もあわせてご覧ください。

SMBC

☆☆お振込☆☆

お振込金額 ￥44,100
振込手数料 ￥440

お受取人は

[REDACTED]

カ) ハウスパートナー カンリフヤチンクチ
様

お振込人は
ハマタ チカコ 様

お取扱日 5. 7.13 電信振込

取扱店	機番	年 月 日	時刻
49883		5. 7.13	16:11
8889			

印紙税申告納
付につき
税務署承認済

銀行番号	店番号	口座番号等

三井住友銀行

按分票

領収書日付：令和5年 6月26日

領収書金額：44,540円(振込手数料含む)

品名：事務所家賃(7月分)

按分率：100分の80

政務活動費対象金額：43,440円

備考：44,100円(家賃総額)+440円(振込手数料)-1,100円(パートナー代)×80%

按分票

領収書日付：令和5年 7月13日

領収書金額：44,540円(振込手数料含む)

品名：事務所家賃(8月分)

按分率：100分の80

政務活動費対象金額：43,440円

備考：44,100円(家賃総額)+440円(振込手数料)-1,100円(パートナー代)×80%

覚書

貸主 合同会社パープル (以下、「甲」という)と、借主 濱田 智香子 (以下、「乙」という)

との間に締結した賃貸借契約(以下、「原契約」という)について、以下記載での原契約を更新することに合意し、本覚書を締結した。

【物件の表示】 No. 14126 — 001006616

名称	紫屋ビル 410号室
所在地	〒277-0005 千葉県柏市柏3-5-13
貸主名	合同会社パープル

第1条 原契約に基づく月額新賃貸料等を以下の通りとする。

新賃貸料	38,000円
新共益費	5,000円
新パートナー料24	1,100円

新契約期間

契約開始日 2022年02月05日

契約満了日 2024年02月04日

第2条 次回の契約更新料は、新賃貸料と新駐車料を併せた 1ヶ月分とする。

第3条 連帯保証人は、原賃貸借契約書の記載に準ずる。

第4条 本書に定めのない事項については、原賃貸借契約書の約定通りとする。

2021 年 12 月 30 日

甲「貸主」 貸主 合同会社パープル
千葉県松戸市新松戸1-359-1幸和ビル1階
株式会社 ハウスパートナー本社管理部
TEL 047-702-6868

乙「借主」 現住所 千葉県柏市柏3-5-13 紫屋ビル410号室
氏名 濱田 智香子
TEL
メールアドレス c.hamada.office@gmail.com

住所 千葉県松戸市新松戸1-359-1 幸和ビル1階
氏名 株式会社 ハウスパートナー本社管理部
電話番号 047-702-6868

賃貸借契約書（居住用）

賃貸人（以下「甲」という）と賃借人（以下「乙」という）及び乙の連帯保証人（以下「丙」という）は、＜頭書＞に記載する物件（以下「本物件」という）について、＜頭書＞及び裏面に記載の各条項により賃貸借契約（以下「本契約」という）を締結する。

＜頭書＞

頭書

物件表示	物件表示		紫屋ビル				号	室	410	号
	所在地		〒277-0005 千葉県柏市柏3-5-13				駐		車	場
	間取り		1R		面積（約）		16.95 m ²			
	構造		鉄筋コンクリート造5階建		所有者		合同会社パープル			
期間	契約始期		2020年2月5日 から		2年間	引渡時期		2020年2月5日		
	契約終期		2022年2月4日 まで			解約予告期間		1ヶ月前		
賃料等・支払条件	月額	賃貸料		38,000 円		金融機関				
		共益費		5,000 円		店名				
		パートナー料24		(税込) 1,100 円		口座種別				
						口座番号				
						フリガナ		カ)ハウスパートナーカンリブヤチングチ		
						口座名義人		株式会社パープル管理家賃口		
						支払方法		自動口座振替・現金口座振込		
					支払期限		翌月分を当月末日までに支払う			
	月額合計		44,100 円		遅延損害金		年10.5% 元金に			
	時金	更新料		更新時新賃料の1ヶ月分						
		敷金								
		礼金								
		保証委託料		別途保証契約書参照						
管理会社	名称	㈱ハウスパートナー管理部								
	所在地	千葉県松戸市新松戸1-359-1 幸和ビル1階								
連絡先	連絡先	047-702-6868								
設備概要	電気	有		台所	有	一般	トイレ	有	専用（水洗）	
	ガス	無	無	コンロ	有	IHクッキングヒーター	給湯	有	電気温水器	
	飲用水	有	公営	浴室	有	専用（トイレと一緒に）	冷暖房	有	有（1基）	
	排水	有	公共下水	洗面台	有	浴室と一緒に				

特記事項

固定電話及びインターネット回線引込工事費用等が発生する場合は賃借人の負担とする。

連帯保証人を別途保証会社の保証契約により委託した場合は、初回及び契約更新時の保証委託料は賃借人の負担とする。

賃借人は、賃料等を賃借人の銀行口座から自動振替を行う場合の費用を負担するものとする。

消費税率が変更された場合、新消費税率によって算出した額を新たな支払額とする。（賃貸料・共益費は除く）

賃借人は、本契約期間中、継続的に借家人賠償責任保険特約付火災保険に加入し、その費用を負担する。また、契約更新後も同様とする。

ピアノの搬入、石油ストーブの使用を禁止するものとする。

鳥獣類の飼育を禁止するものとする。

賃借人は、退去時に室内清掃費および補修費を賃貸人に支払うものとする。

喫煙に伴う汚損については、かかわる室内清掃費および補修費の全額を賃借人が負担するものとする。

賃借人は、退去日迄に、室内清掃費および補修費に充当する金43000円を賃貸人に支払うものとする。

賃借人が一年に満たない期間で原契約を解約した場合、違約金として家賃・共益費を含めた総賃料の一ヶ月分を賃貸人に支払うものとする。

物件No.	14126
取引No.	006015315

契約締結日 2020 年 2 月 5 日

貸借人 (甲)	住 所	〒 貸主 合同会社パーアル 〒270-0034 千葉県松戸市新松戸 1-359-1 幸和ビル 株式会社 ハウスパートナー 本社管理部 TEL 047-702-6868				
	氏 名 連 絡 先					
貸借人 (乙)	個人	住 所	〒 [REDACTED]			
		氏 名	濱田 智香子			
	携 帯	[REDACTED] メールアドレス [REDACTED]				
	法人	所 在 地	〒			
		社 名				
担当部署	担当者名	TEL	FAX			
入居者概要	氏 名	続柄	生年月日	性別	勤務先 (連絡先)	
	フリガナ 84102 濱田 智香子	本人	1979 年 3 月 26 日	男・女	勤務先 柏市議会 所在地 柏市柏5-10-1 連絡先 04-7167-1111	
			年 月 日	男・女		
			年 月 日	男・女		
			年 月 日	男・女		
			年 月 日	男・女		
連帯保証人 (丙)	住 所	〒				
	氏 名					
	携 帯	()	続 柄			
保証会社	保証会社名	あんしんパートナー (日本セーフティー㈱) 締結				
	保証番号	43168202-6327668				
緊急連絡先	住 所	〒 [REDACTED]				
	氏 名	[REDACTED]				
	携 帯	[REDACTED]	続 柄	[REDACTED]		

鍵	メーカー	[REDACTED]	No	[REDACTED]	本	ポ ス ト
	メーカー	[REDACTED]	No	[REDACTED]	本	

媒介	媒介
国土交通大臣(4)第43号 株式会社ハウスパートナー 柏西口店 千葉県柏市旭町1-2 YK-7ビル1階 TEL 04-7142-7722 FAX 04-7142-7723 宅地建物取引士 (千葉) 第 [REDACTED] 号 [REDACTED] 印	宅地建物取引士