

柏市プロポーザル方式選定委員会開催状況
(（仮称）柏中学校区義務教育学校建設等工事設計業務委託)

1 一次審査

(1) 開催日時

令和 6 年 6 月 3 日(月) 午後 1 時 3 0 分～午後 4 時 0 0 分

(2) 開催場所

柏市立柏中学校 1 階 会議室

(3) 出席者

【選定委員】

原田委員長，福島副委員長，長澤委員，垣野委員，松澤委員，
中村委員，古谷委員，伊藤委員，三浦委員，富高委員

【事務局】

教育施設課 大滝副参事，糸川副主幹，竹内主任，渡部主事

(4) 議題

2 次審査通過者の 3 者から 4 者の選定についての審査

(5) 審査内容

各技術提案書について，ディスカッションを行い，各選定員に
よる一人あたり 3 票の投票結果により選定

(6) 審査結果

事業者	A 者	B 者	C 者	D 者	E 者	F 者
得票数	4	1	9	5	2	9
結果	通過	落選	通過	通過	落選	通過

2 二次審査

(1) 開催日時

令和 6 年 6 月 8 日(土) 午後 1 時 0 0 分～午後 6 時 0 0 分

(2) 開催場所

柏市役所本庁舎 5 階 第 5・6 委員会室

(3) 出席者

【選定委員】

原田委員長，福島副委員長，長澤委員，垣野委員，松澤委員，
中村委員，古谷委員，伊藤委員，三浦委員，富高委員

【事務局】

教育施設課 大滝副参事，糸川副主幹，竹内主任，渡部主事

(4) 議題

(仮称) 柏中学校区義務教育学校建設等工事設計業務委託プロポーザル審査及び最優秀提案者の選定

(5) 審査内容

全業者のプレゼンテーション終了後にディスカッションを行った後，別添「選定評価表」を基に各選定員に採点を実施し，審査結果により選定

(6) 審査結果

参加事業者	得点	結 果
A 者	1 , 3 0 3	
C 者	1 , 6 5 4	最優秀提案者
D 者	1 , 6 0 8	
F 者	1 , 6 4 0	次点

※ 1 人 2 0 0 点の選定委員 1 0 名の 2 0 0 0 点満点となります。

3 審査結果

(1) 最優秀提案者の名称及び所在地

ア 名 称 株式会社 佐藤総合計画

イ 所在地 東京都墨田区横網二丁目 1 0 番 1 2 号

(2) 決定日

令和 6 年 6 月 8 日 (土)

(3) 審査結果

1 , 6 5 4 点

選 定 評 価 表

審査項目	大項目	中項目	配点
各課題テーマに対する技術提案 (130)	(1) 既存中学校校舎と新校舎をつなぐ配置計画【30】	【的確性】 整備方針や実情を的確理解し、テーマにあった内容かどうか	15
		【独創性】 テーマにあった内容の独創的な意見があるかどうか	5
		【実現性】 提案内容に実現性があるか	10
	(2) 異学年交流の促進につながる空間計画【20】	【的確性】 整備方針や実情を的確理解し、テーマにあった内容かどうか	10
		【独創性】 テーマにあった内容の独創的な意見があるかどうか	5
		【実現性】 提案内容に実現性があるか	5
	(3) 新しい時代の学びを実現する教育環境づくり【20】	【独創性】 テーマにあった内容の独創的な意見があるかどうか	10
		【実現性】 提案内容に実現性があるか	10
	(4) 安全・安心に配慮したシンプルで機能的・合理的な建物の設計【15】	【的確性】 整備方針や実情を的確理解し、テーマにあった内容かどうか	10
		【実現性】 提案内容に実現性があるか	5
	(5) 学校運営や維持管理しやすい学校施設【10】	【的確性】 整備方針や実情を的確理解し、テーマにあった内容かどうか	5
		【実現性】 提案内容に実現性があるか	5
各課題テーマに対する技術提案 ヒアリング/プレゼンテーション (30)	(6) 前期・後期課程に配慮した屋外運動施設【10】	【的確性】 整備方針や実情を的確理解し、テーマにあった内容かどうか	5
		【実現性】 提案内容に実現性があるか	5
	(7) その他、設計者として特に提案したい事項【15】	テーマ以外で学校や地域（シボルの要素）に有意義な技術提案をされているかどうか	10
		【実現性】 提案内容に実現性があるか	5
	(7)-2 工事中における生徒の安全確保【10】	工事中における生徒の安全確保を見ているか？	10
	専門技術力	提案の根拠・わかりやすさ	10
	取組み姿勢	取組意欲が感じられるか	10
	コミュニケーション力	質問に対する応対など	10
業務実施体制 (20)	設計プロセスへの配慮	内部調整・意見集約方法などの体制が良いかどうか	5
	プロジェクト体制	職員など社内の業務体制が良いかどうか	10
	工程の妥当性	実施手順と工程計画に妥当性を感じるかどうか	5
価格点 (20)		本業務に対する見積金額について、下記計算式により採点する。 (価格点) = $m/A \times 20$ ※ m = プレゼン参加者のうち最低見積金額 A = 見積金額	20
			/ 200