

柏市立学校施設個別施設計画改定業務委託プロポーザル審査項目

大項目	中項目	小項目	評価の視点	様式	配点		
技術評価	業務遂行能力	類似業務の実績 (5点)	① 過去10年以内に個別施設計画の策定実績があるか。	2-5	5 5 0	5	15
		業務実施体制及びフォロー (5点)	② 役割・責任及び関係性が明確となっているか。	2-6	5 5 0	5	
		スケジュール (5点)	③ 業務内容を踏まえた具体的なスケジュールを提案しているか。	3-2	5 5 0	5	
	業務計画内容	個別施設計画の内容について (60点)	④ 学校施設整備の基本的な方針 1 ・コストと工事内容の分析方法, 及び, 必要最小限の改修方法, また整備レベルについて具体的に提案しているか。	3-3	10 5 0	60	75
			⑤ 学校施設整備の基本的な方針 2① ・柏市内の地域の実情や特性にあった施設整備方針の提案してください。	3-4 ①	10 5 0		
			⑥ 学校施設整備の基本的な方針 2② ・環境面における対策, 及び効果の試算方法について具体的に提案されているか。	3-4 ②	10 5 0		
			⑦ 実施計画について 1 ・改修等の優先順位付け及びコストの平準化に対し具体的な手法が提案されているか。	3-5	10 5 0		
			⑧ 実施計画について 2 ・第2期で改修工事等を実施する学校の基本方針策定について具体的に提案されているか。	3-6	10 5 0		
			⑨ 継続的運用について ・具体的, 効果的な提案があるか。	3-7	10 5 0		
		その他 (15点)	⑩ プレゼンテーションが分かり易く, 担当者に意欲を感じるか。		5 5 0	15	
			⑪ 仕様書(案)以外に独自の提案があるか。	3-8	10 5 0		
			⑫ 配点 × (最低見積金額 / 提案者見積金額)	3-9	10 10 10		
価格評価	価格	見積もり金額 (10点)	⑫	3-9	10	10	10