

柏市土地開発公社
清算書

柏市土地開発公社

目次

清算事務報告書	1
収支状況表	3
清算書	4
財産目録	5
残余財産明細書	6
残余財産処分方法	6

清算事務報告書

1 清算手続きと残余財産の確定

- (1) 柏市土地開発公社は、第141回理事会において解散の同意を得、柏市議会の議決を経たうえで、令和7年5月26日に千葉県知事の解散認可を受けて解散し、公有地の拡大の推進に関する法律（以下「法」という。）第22条の7の規定に基づき、清算事務を開始した。
- (2) 解散及び清算人就任に係る登記の完了後、法第22条の6の規定に基づき、千葉県知事に清算人の届出を行った。
- (3) 清算人は、法第22条の8第1項の規定に基づき、令和7年7月1日、同8日、同15日の計3回にわたり官報による解散公告及び債権申出の催告を行った。この催告に対し、公告第1回掲載（令和7年7月1日）の翌日から2箇月以内に債権の申出はなかった。
- (4) 清算人は令和7年10月2日に清算人会を開催し、令和7年9月24日現在の財産目録及び清算書等に基づき、残余財産の確定及び処分について承認を受けた。
- (5) 清算人は法第22条第2項及び柏市土地開発公社定款第27条第2項の規定により、令和7年10月3日に残余財産を柏市に引渡した。
- (6) 千葉地方法務局において清算終了を登記し、法第22条の11の規定により千葉県知事に清算終了の届出を行い、手続きは終了した。

2 清算事務の経過

令和7年5月26日	柏市土地開発公社解散，清算人の就任
5月29日	解散及び清算人就任の登記
7月 1日	債権申出の公告（第1回）
7月 8日	債権申出の公告（第2回）
7月15日	債権申出の公告（第3回）
7月15日	監事監査（令和7年度決算）
7月22日	第1回清算人会（令和7年度決算の承認）
9月24日	監事監査（清算書）
10月 2日	第2回清算人会（清算書の承認）
10月 3日	残余財産を柏市へ引渡し
10月14日	清算終了の登記

3 清算の状況

- (1) 柏市土地開発公社の解散（令和 7 年 5 月 2 6 日）時点における資産の合計は 3,052,419,630 円，負債の合計は 105,624 円であり，差引後の財産の総額は，3,052,314,006 円である。
- (2) 令和 7 年 5 月 2 7 日から清算終了までの間の収入は 526 円，支出は 670,577 円であり，差引収支は△670,051 円である。
- (3) この結果，柏市土地開発公社の差引残余財産の額は，3,051,643,955 円である。なお残余財産のうち 10,000,000 円は，柏市からの出資金である。
- (4) 上記の残余財産については，法第 2 2 条第 2 項及び柏市土地開発公社定款第 2 7 条第 2 項の規定により，柏市へ帰属した。

収 支 状 況 表

1 解散時の資産及び負債等の状況

(令和7年5月26日現在)

資 産

(単位：円)

区分	金額	備考
現金及び預金	3,052,252,735	基本財産10,000,000円を含む
土地等不動産	0	
その他の資産	166,895	器具備品, 電話加入権
合計(A)	3,052,419,630	

負 債

(単位：円)

区分	金額	備考
借入金	0	
その他の負債	105,624	未払金(電話料金, 財務会計保守委託, コピー機リース料, 労働保険料)
合計(B)	105,624	

2 清算期間中の収支状況

(令和7年5月27日～令和7年9月24日)

収 入

(単位：円)

区分	金額	備考
受取利息	526	定期預金解約時の受取利息
合計(C)	526	

支 出

(単位：円)

区分	金額	備考
報酬	364,000	第1回・第2回清算人会及び会計指導員報酬
役務費	133,982	官報掲載料, 郵便料, 振込手数料
公租公課	5,700	法人市県民税
固定資産除却損	166,895	器具備品, 電話加入権
合計(D)	670,577	

収支差引額(E) (A) - (B) + (C) - (D)	3,051,643,955	基本財産10,000,000円を含む
-----------------------------------	---------------	--------------------

清 算 書

令和7年9月24日

単位:円

I	解散時の資産及び負債	<u>3,052,314,006</u>
	(1) 資 産	3,052,419,630
	現金及び預金	3,052,252,735
	その他の資産	166,895
	(2) 負 債	105,624
	未払金	105,624
II	清算期間中の収入	<u>526</u>
	(1) 受取利息	526
III	解散及び清算事務費	<u>670,577</u>
	(1) 報 酬	364,000
	(2) 役務費	133,982
	(3) 公租公課	5,700
	(4) 固定資産除却損	166,895
IV	差引残余財産額	<u><u>3,051,643,955</u></u>

差引残余財産は、柏市土地開発公社定款第27条第2項の規定により柏市に帰属させる。

財 産 目 録

単位:円

区 分	解散時 (令和7年5月26日)	清算終了時 (令和7年9月24日)
資産の部		
流動資産	3,052,252,735	3,051,643,955
現金及び預金	3,052,252,735	3,051,643,955
事業未収金	0	0
公有用地	0	0
完成土地等	0	0
固定資産	166,895	0
有形固定資産	15,471	0
無形固定資産	151,424	0
投資その他の資産	0	0
資産の部合計	3,052,419,630	3,051,643,955
負債の部		
流動負債	105,624	0
事業未払金	0	0
その他の未払金	105,624	0
短期借入金	0	0
未払費用	0	0
短期預り金	0	0
前受収益	0	0
固定負債	0	0
長期借入金	0	0
負債の部合計	105,624	0
正味財産	3,052,314,006	3,051,643,955
資本金	10,000,000	10,000,000
準備金	3,042,314,006	3,041,643,955

残余財産明細書

普通預金（基本財産を含む） 3,051,643,955 円

合計 3,051,643,955 円

残余財産処分方法

（単位：円）

残余財産の種別	金額	処分の方法	備考
普通預金	3,051,643,955	柏市に帰属する	定款第27条第2項による
基本財産	10,000,000		
その他財産	3,041,643,955		
合計	3,051,643,955		