

柏市土地開発公社の経営状況（平成27年度）

1	年 度		平成23年度決算	平成24年度決算	平成25年度決算	平成26年度決算	平成27年度決算	中期計画 集計	備 考
2	経営健全化計画	計画期間 H18～32年度	中 期 計 画						前期 H18～22年度 中期 H23～27年度 後期 H28～32年度
3	取得額	計画（千円）	0	0	0	0	0	0	用地費＋補償費
		実績（千円）	0	0	0	0	0	0	
4	処分額	計画（千円）	595,000	1,115,000	1,512,000	1,682,000	2,019,000	6,923,000	公有地明細表減少額 （事務費含まず）
		実績（千円）	595,880	1,152,282	1,084,428	1,099,593	1,304,844	5,237,027	
		達成率（％）	100.15	103.34	71.72	65.37	64.63	75.65	
5	利子、管理費等	計画（千円）	321,000	314,000	294,000	264,000	228,000	1,421,000	諸経費・利息の増加高
		実績（千円）	42,476	24,307	18,150	15,550	14,465	114,948	
6	年度末保有額	計画（千円）	17,186,000	16,385,000	15,167,000	13,749,000	11,958,000		
		実績（千円）	16,906,141	15,778,166	14,711,888	13,627,845	12,337,466		
		達成率（％）	101.66	103.85	103.09	100.89	96.92		
7	年度末保有面積	（㎡）	153,030.20	143,605.44	136,433.88	128,475.07	118,706.78		
8	標準財政規模	（千円）	72,804,991	72,505,728	73,688,746	73,417,238	74,191,299		
9	経営指標目標値 6／8	計画	0.267	0.254	0.235	0.213	0.185		
		実績	0.232	0.218	0.200	0.186	0.166		
10	長期保有（5年以上）土地簿価総額	（千円）	16,906,141	15,778,166	14,711,888	13,627,845	12,337,466		
11	経営指標目標値 10／8	計画	0.267	0.254	0.235	0.213	0.185		
		実績	0.232	0.218	0.200	0.186	0.166		
12	使用済土地 簿価総額	計画（億円）	0	0	0	0	0		
		実績（億円）	0	0	0	0	0		
13	事業数		5	3	2	2	2		
14	借入金	金融機関（千円）	12,070,000	10,570,000	9,435,000	8,935,000	7,970,000		（柏市の債務保証）
		市（千円）	4,042,278	4,389,101	4,431,746	4,417,752	4,327,815		（土地開発基金）
		合計（千円）	16,112,278	14,959,101	13,866,746	13,352,752	12,297,815		

※ 標準財政規模：H22実績より臨時財政対策債発行可能額を含む額で算出