

令和5年度

# 柏市市税歳入予算説明資料

柏市財政部

( 目 次 )

頁

1	市税予算総括説明書(予算計上額及び調定見込額の比較表) .....	1～ 2
2	市税(税目別)予算算出説明資料 .....	3～10
3	滞納繰越分予算算出基礎資料 .....	11
4	個人市民税所得割算出基礎資料 .....	12～14
5	固定資産税算出基礎資料 .....	15～19
6	都市計画税算出基礎資料 .....	20～21
7	平成26年度から令和5年度までの市税現年度収入額の推移 .....	22

※予算計上額は端数調整しているため、調定見込額×収納見込率と一致しない場合があります。

# 1 市税予算総括説明書(予算計上額及び調定見込額の比較表)

(1) 予算計上額の比較表

(単位：千円)

区分 税目	令和5年度当初予算額			令和4年度当初予算額			前年比	比 較		
	現年課税	滞納繰越	計	現年課税	滞納繰越	計		現年課税	滞納繰越	計
個人市民税	30,319,000	337,000	30,656,000	29,209,000	338,000	29,547,000	103.75%	1,110,000	▲ 1,000	1,109,000
法人市民税	4,160,000	11,000	4,171,000	3,452,000	22,000	3,474,000	120.06%	708,000	▲ 11,000	697,000
固定資産税	26,178,000	201,000	26,379,000	25,235,000	197,000	25,432,000	103.72%	943,000	4,000	947,000
国有資産等所在 市町村交付金	32,000	0	32,000	32,000	0	32,000	100.00%	0	0	0
軽自動車税 (種別割)	610,000	9,000	619,000	574,000	10,000	584,000	105.99%	36,000	▲ 1,000	35,000
軽自動車税 (環境性能割)	37,000	0	37,000	29,000	0	29,000	127.59%	8,000	0	8,000
市たばこ税	2,691,000	0	2,691,000	2,632,000	0	2,632,000	102.24%	59,000	0	59,000
事業所税	1,495,000	0	1,495,000	1,510,000	0	1,510,000	99.01%	▲ 15,000	0	▲ 15,000
都市計画税	5,543,000	47,000	5,590,000	5,342,000	45,000	5,387,000	103.77%	201,000	2,000	203,000
合 計	71,065,000	605,000	71,670,000	68,015,000	612,000	68,627,000	104.43%	3,050,000	▲ 7,000	3,043,000

(2) 調定見込額の比較表

(単位：千円)

区分 税目	令和5年度当初調定額			令和4年度当初調定額			前年比	比 較		
	現年課税	滞納繰越	計	現年課税	滞納繰越	計		現年課税	滞納繰越	計
個人市民税	30,749,000	1,048,000	31,797,000	29,675,000	1,059,000	30,734,000	103.46%	1,074,000	▲ 11,000	1,063,000
法人市民税	4,190,000	65,000	4,255,000	3,550,000	117,000	3,667,000	116.03%	640,000	▲ 52,000	588,000
固定資産税	26,421,000	552,000	26,973,000	25,734,000	619,000	26,353,000	102.35%	687,000	▲ 67,000	620,000
国有資産等所在 市町村交付金	32,000	0	32,000	32,000	0	32,000	100.00%	0	0	0
軽自動車税 (種別割)	627,000	41,000	668,000	589,000	41,000	630,000	106.03%	38,000	0	38,000
軽自動車税 (環境性能割)	37,000	0	37,000	29,000	0	29,000	127.59%	8,000	0	8,000
市たばこ税	2,691,000	0	2,691,000	2,632,000	0	2,632,000	102.24%	59,000	0	59,000
事業所税	1,495,000	0	1,495,000	1,510,000	0	1,510,000	99.01%	▲ 15,000	0	▲ 15,000
都市計画税	5,600,000	131,000	5,731,000	5,453,000	141,000	5,594,000	102.45%	147,000	▲ 10,000	137,000
合 計	71,842,000	1,837,000	73,679,000	69,204,000	1,977,000	71,181,000	103.51%	2,638,000	▲ 140,000	2,498,000

## 2 市税(税目別)予算算出説明資料

### (1) 個人市民税

(現年課税)

均等割 230,000人 805,000千円(A)

所得割 220,100人 29,944,000千円(B)

計 (A)+(B) 805,000千円 + 29,944,000千円 = 30,749,000千円 調定見込額

調定見込額 収納見込率  
 30,749,000千円 × 98.60% ≒ 30,319,000千円 現年課税分子算計上額 (ア)

区 分	義 務 者 数	総 所 得 額	所 得 割	
			金 額	一 人 当 たり
給 与	177,300 人	676,514,252 千円	24,439,000 千円	137,840 円
営 業 等	7,600	36,041,166	1,493,000	196,447
農 業	200	406,205	14,000	70,000
その他の所得(一般分)	33,200	91,313,883	3,062,000	92,229
その他の所得(譲渡分)	1,800	34,635,269	936,000	520,000
計	220,100	838,910,775	29,944,000	136,047

(滞納繰越)

令和5年度への繰越調定見込額 収納見込率  
 1,048,000千円 × 32.16% ≒ 337,000千円 滞納繰越分子算計上額 (イ)

(ア)+(イ) 30,319,000千円 + 337,000千円 = 30,656,000千円 個人市民税予算計上額

(2) 法人市民税

(現年課税)

均等割 11,540社 1,318,000千円 (A)

法人税割 4,860社 2,872,000千円 (B)

計 (A)+(B) 1,318,000千円 + 2,872,000千円 = 4,190,000千円 調定見込額

調定見込額 4,190,000千円 × 収納見込率 99.28% ≒ 4,160,000千円 現年課税分子算計上額 (ア)

税率 / 区分		納税義務者	調定見込額	一社当たり
法人 税割	6.0/100	2,850社	108,000千円	37,895円
	7.2/100	1,400	1,130,000	807,143
	8.4/100	610	1,634,000	2,678,689
	小計	4,860	2,872,000	590,947
均等割		11,540	1,318,000	114,211
計		—	4,190,000	—

(滞納繰越)

令和5年度への繰越調定見込額 65,000千円 × 収納見込率 16.92% ≒ 11,000千円 滞納繰越分子算計上額 (イ)

(ア)+(イ) 4,160,000千円 + 11,000千円 = 4,171,000千円 法人市民税予算計上額

### (3) 固定資産税

(現年課税)

$$\begin{array}{ccccccc} & \text{課税標準額} & & \text{税率} & & \text{Aの額} & & \text{調定見込額} \\ 1,955,434,197 \text{千円} & \times & 1.4/100 & - & 955,078 \text{千円} & \div & 26,421,000 \text{千円} \end{array}$$

$$\begin{array}{ccccccc} & \text{調定見込額} & & \text{収納見込率} & & & & \\ 26,421,000 \text{千円} & \times & 99.08\% & \div & 26,178,000 \text{千円} & & \text{現年課税分子算計上額 (ア)} \end{array}$$

課税標準額の見込	
土地	717,886,133 千円
家屋	1,006,405,205
償却資産	231,142,859
計	1,955,434,197

軽減税額など見込 (A)		
地方税法附則第15条(家屋)	在来分	570,939 千円
	本年分	159,992
その他の減額分		224,147
計		955,078

(滞納繰越)

$$\begin{array}{ccccccc} & \text{令和5年度への繰越調定見込額} & & \text{収納見込率} & & & & \\ 552,000 \text{千円} & \times & 36.41\% & \div & 201,000 \text{千円} & & \text{滞納繰越分子算計上額 (イ)} \end{array}$$

$$\text{(ア)} + \text{(イ)} \quad 26,178,000 \text{千円} + 201,000 \text{千円} = 26,379,000 \text{千円} \quad \text{固定資産税予算計上額}$$

### (4) 国有資産等所在市町村交付金

$$\text{算定標準額 } 2,303,825 \text{千円} \times 1.4/100 \div 32,000 \text{千円} \quad \text{国有資産等所在市町村交付金調定見込(予算計上)額}$$

(5) 軽自動車税(種別割)

(現年課税)

賦課期日見込台数 86,184台                      627,000千円    調定見込額

調定見込額    収納見込率  
627,000千円 × 97.29% ≒ 610,000千円    現年課税分子算計上額 (ア)

区		分	賦課期日見込台数	税 率	調 定 見 込 額		
原 動 機 付 自 転 車	50cc以下		11,290 台	2,000 円	22,580,000 円		
	90cc以下		729	2,000	1,458,000		
	125cc以下		4,615	2,400	11,076,000		
	ミニカー		275	3,700	1,017,500		
軽 自 動 車	二 輪	125cc超250cc以下	4,047	3,600	14,569,200		
	三 輪	旧標準税率(H27.3.31以前の登録)	0	3,100	0		
		重課税率(初年度検査から13年超)	1	4,600	4,600		
		新標準税率(H27.4.1以後の登録)	0	3,900	0		
		軽 課 税 率	特例1	0	1,000	0	
		(特例2・3は営業用 乗用のみ)	特例2	0	2,000	0	
			特例3	0	3,000	0	
	四 輪 乗 用	自 家 用	旧標準税率(H27.3.31以前の登録)	12,694	7,200	91,396,800	
			重課税率(初年度検査から13年超)	11,078	12,900	142,906,200	
			新標準税率(H27.4.1以後の登録)	22,797	10,800	246,207,600	
			軽 課 税 率	特例1	50	2,700	135,000
				特例2	1	5,500	5,500
		営 業 用	重課税率(初年度検査から13年超)	0	8,200	0	
			新標準税率(H27.4.1以後の登録)	3	6,900	20,700	
			軽 課 税 率	特例1	0	1,800	0
				特例2	0	3,500	0
			特例3	1	5,200	5,200	



四輪貨物	自家用	旧標準税率(H27.3.31以前の登録)	2,250	4,000	9,000,000
		重課税率(初年度検査から13年超)	3,584	6,000	21,504,000
		新標準税率(H27.4.1以後の登録)	4,891	5,000	24,455,000
	営業用	軽課税率(特例1)	0	1,300	0
		旧標準税率(H27.3.31以前の登録)	359	3,000	1,077,000
		重課税率(初年度検査から13年超)	269	4,500	1,210,500
		新標準税率(H27.4.1以後の登録)	738	3,800	2,804,400
		軽課税率(特例1)	0	1,000	0
		農耕作業用	957	2,400	2,296,800
小型特殊自動車	その他の	600	5,900	3,540,000	
二輪の小型自動車		4,955	6,000	29,730,000	
計		86,184	-	627,000,000	

特例1	電気自動車及び天然ガス自動車(平成30年排出ガス規制適合又は平成21年排出ガス10%低減)
特例2	営業用乗用:令和2年度燃費基準かつ令和12年度燃費基準90%達成車
特例3	営業用乗用:令和2年度燃費基準かつ令和12年度燃費基準70%達成車

※特例2及び特例3はいずれも平成17年排出ガス基準75%低減達成車(★★★★)又は平成30年排出ガス基準50%低減達成車に限る。

(滞納繰越)

令和5年度への繰越調定見込額 収納見込率  
41,000千円 × 21.95% ≒ 9,000千円 滞納繰越分子算計上額 (イ)

(ア) + (イ) 610,000千円 + 9,000千円 = 619,000千円 軽自動車税(種別割)予算計上額

#### (6) 軽自動車税(環境性能割)

調定見込額 収納見込率  
37,000千円 × 100% = 37,000千円 軽自動車税(環境性能割)予算計上額

(7) 市たばこ税

(現年課税)

4月1日～ 410,714千本 × 6,552円/1,000本 ÷ 2,691,000千円 調定見込額

調定見込額 収納見込率  
2,691,000千円 × 100% = 2,691,000千円 現年課税分子算計上額 (ア)

(滞納繰越)

令和5年度への繰越調定見込額  
0千円 滞納繰越分子算計上額 (イ)

(ア) + (イ) 2,691,000千円 + 0千円 = 2,691,000千円 市たばこ税予算計上額

## (8) 事業所税

(現年課税)

資産割 1,309,000千円 (A)

従業者割 186,000千円 (B)

計 (A) + (B) 1,309,000千円 + 186,000千円 = 1,495,000千円 調定見込額

調定見込額 収納見込率  
1,495,000千円 × 100% = 1,495,000千円 現年課税分子算計上額 (ア)

区 分	納税義務者	課税標準床面積 又は従業者給与総額	調定見込額
事業に係る資産割	439社	2,182,000㎡	1,309,000千円
事業所税従業者割	87	74,400,000千円	186,000
計	462	—	1,495,000

(滞納繰越)

令和5年度への繰越調定見込額

0千円 滞納繰越分子算計上額 (イ)

(ア) + (イ) 1,495,000千円 + 0千円 = 1,495,000千円 事業所税予算計上額

(9) 都市計画税

(現年課税)

$$\begin{array}{ccccccc} & \text{課税標準額} & & \text{税率} & & \text{Aの額} & & \text{調定見込額} \\ 1,888,418,423 \text{千円} & \times & 0.3/100 & - & 65,255 \text{千円} & \div & 5,600,000 \text{千円} \end{array}$$

$$\begin{array}{ccccccc} & \text{調定見込額} & & \text{収納見込率} & & & & \\ 5,600,000 \text{千円} & \times & 98.98\% & \div & 5,543,000 \text{千円} & & \text{現年課税分子算計上額 (ア)} \end{array}$$

課税標準額の見込	
土地	931,209,970 千円
家屋	957,208,453
計	1,888,418,423

軽減税額など見込(A)
65,255 千円

(滞納繰越)

$$\begin{array}{ccccccc} \text{令和5年度への繰越調定見込額} & & \text{収納見込率} & & & & \\ 131,000 \text{千円} & \times & 35.88\% & \div & 47,000 \text{千円} & & \text{滞納繰越分子算計上額 (イ)} \end{array}$$

$$(ア) + (イ) \quad 5,543,000 \text{千円} + 47,000 \text{千円} = 5,590,000 \text{千円} \quad \text{都市計画税予算計上額}$$

### 3 滞納繰越分予算算出基礎資料

(単位:千円, %)

税目	区分	令和4年度 調定見込額 A	最終収納率 見込 B	最終収入 見込額 A×B=C	最終収入 未済額 A-C=D	不納欠損 見込額 E	令和5年度への 繰越見込額 D-E=F	収納 見込率 G	令和5年度 予算計上 F×G(端数調整後)
個人市民税	現年課税	30,517,000	98.60%	30,090,161	426,839				
	滞納繰越	1,013,172	32.17%	325,937	687,235	66,074	1,048,000		
	計	31,530,172	96.47%	30,416,098	1,114,074	66,074	1,048,000	32.16%	337,000
法人市民税	現年課税	4,145,000	99.30%	4,115,985	29,015				
	滞納繰越	54,739	16.41%	8,983	45,756	9,771	65,000		
	計	4,199,739	98.22%	4,124,968	74,771	9,771	65,000	16.92%	11,000
固定資産税	現年課税	26,237,928	99.08%	25,996,539	241,389				
	滞納繰越	524,102	36.41%	190,826	333,276	22,665	552,000		
	計	26,762,030	97.85%	26,187,365	574,665	22,665	552,000	36.41%	201,000
国有資産等所在 市町村交付金	現年課税	32,707	100.00%	32,707	0	0	0	-	0
軽自動車税 (種別割)	現年課税	602,300	97.27%	585,857	16,443				
	滞納繰越	38,014	22.74%	8,644	29,370	4,813	41,000		
	計	640,314	92.85%	594,501	45,813	4,813	41,000	21.95%	9,000
軽自動車税 (環境性能割)	現年課税	35,700	100.00%	35,700	0	0	0	-	0
市たばこ税	現年課税	2,732,000	100.00%	2,732,000	0				
	滞納繰越	0	-	0	0	0	0		
	計	2,732,000	100.00%	2,732,000	0	0	0	-	0
事業所税	現年課税	1,493,000	100.00%	1,493,000	0				
	滞納繰越	0	-	0	0	0	0		
	計	1,493,000	100.00%	1,493,000	0	0	0	-	0
都市計画税	現年課税	5,524,322	98.98%	5,467,974	56,348				
	滞納繰越	124,665	35.77%	44,593	80,072	5,420	131,000		
	計	5,648,987	97.59%	5,512,567	136,420	5,420	131,000	35.88%	47,000
合計		73,074,649	97.34%	71,128,906	1,945,743	108,743	1,837,000	32.93%	605,000

※端数調整のため、調定見込額A×収納率見込Bが収入見込額Cと一致しない場合があります。

#### 4 個人市民税所得割算出基礎資料

##### (1) 給与所得

所得種類	給与所得								
	令和4年度 当初見込			令和4年度 決算見込			令和5年度 当初見込		
区分	人員	総所得額	所得割額	人員	総所得額	所得割額	人員	総所得額	所得割額
課標段階	人	千円	千円	人	千円	千円	人	千円	千円
～ 200万円以下	96,800	193,015,874	5,439,000	96,000	191,213,441	5,402,000	96,700	192,958,349	5,451,000
200万円超～700万円以下	68,900	349,585,276	13,065,000	72,000	363,405,960	13,472,000	72,500	366,722,200	13,595,000
700万円超～	7,600	110,216,942	5,158,000	8,000	115,777,185	5,344,000	8,100	116,833,703	5,393,000
計	173,300	652,818,092	23,662,000	176,000	670,396,586	24,218,000	177,300	676,514,252	24,439,000

##### (2) 営業等所得

所得種類	営業等所得								
	令和4年度 当初見込			令和4年度 決算見込			令和5年度 当初見込		
区分	人員	総所得額	所得割額	人員	総所得額	所得割額	人員	総所得額	所得割額
課標段階	人	千円	千円	人	千円	千円	人	千円	千円
～ 200万円以下	4,540	8,532,816	216,000	4,040	7,858,586	191,000	4,040	7,858,586	191,000
200万円超～700万円以下	2,720	13,315,663	546,000	2,670	13,394,463	547,000	2,670	13,394,463	547,000
700万円超～	540	9,635,670	478,000	890	14,788,117	755,000	890	14,788,117	755,000
計	7,800	31,484,149	1,240,000	7,600	36,041,166	1,493,000	7,600	36,041,166	1,493,000

## (3) 農業所得

所得種類		農 業 所 得								
区分 課標段階		令和4年度 当初見込			令和4年度 決算見込			令和5年度 当初見込		
		人員	総所得額	所得割額	人員	総所得額	所得割額	人員	総所得額	所得割額
		人	千円	千円	人	千円	千円	人	千円	千円
	～ 200万円以下	133	211,336	5,000	128	152,853	3,200	128	152,853	3,200
	200万円超～700万円以下	60	237,779	9,700	67	203,960	8,400	67	203,960	8,400
	700万円超～	7	100,763	5,300	5	49,392	2,400	5	49,392	2,400
	計	200	549,878	20,000	200	406,205	14,000	200	406,205	14,000

## (4) その他の所得（一般分）

所得種類		そ の 他 の 所 得 （ 一 般 分 ）								
区分 課標段階		令和4年度 当初見込			令和4年度 決算見込			令和5年度 当初見込		
		人員	総所得額	所得割額	人員	総所得額	所得割額	人員	総所得額	所得割額
		人	千円	千円	人	千円	千円	人	千円	千円
	～ 200万円以下	28,100	50,219,017	1,196,000	28,100	50,130,962	1,182,000	28,100	50,130,962	1,182,000
	200万円超～700万円以下	4,300	21,100,068	851,000	4,300	21,324,124	856,000	4,300	21,324,124	856,000
	700万円超～	700	17,564,596	904,000	800	19,858,797	1,024,000	800	19,858,797	1,024,000
	計	33,100	88,883,681	2,951,000	33,200	91,313,883	3,062,000	33,200	91,313,883	3,062,000

(5) その他の所得（譲渡分）

所得種類 区分	その他の所得（譲渡分）								
	令和4年度 当初見込			令和4年度 決算見込			令和5年度 当初見込		
課標段階	人員	総所得額	所得割額	人員	総所得額	所得割額	人員	総所得額	所得割額
	人	千円	千円	人	千円	千円	人	千円	千円
～ 200万円以下	1,100	18,327,407	492,000	1,190	18,545,548	466,000	1,190	18,545,548	466,000
200万円超～700万円以下	400	6,714,711	194,000	440	7,598,433	219,000	440	7,598,433	219,000
700万円超～	200	11,793,374	325,000	170	8,491,288	251,000	170	8,491,288	251,000
計	1,700	36,835,492	1,011,000	1,800	34,635,269	936,000	1,800	34,635,269	936,000

(6) 合計

所得種類 区分	合計								
	令和4年度 当初見込			令和4年度 決算見込			令和5年度 当初見込		
課標段階	人員	総所得額	所得割額	人員	総所得額	所得割額	人員	総所得額	所得割額
	人	千円	千円	人	千円	千円	人	千円	千円
～ 200万円以下	130,673	270,306,450	7,348,000	129,458	267,901,390	7,244,200	130,158	269,646,298	7,293,200
200万円超～700万円以下	76,380	390,953,497	14,665,700	79,477	405,926,940	15,102,400	79,977	409,243,180	15,225,400
700万円超～	9,047	149,311,345	6,870,300	9,865	158,964,779	7,376,400	9,965	160,021,297	7,425,400
計	216,100	810,571,292	28,884,000	218,800	832,793,109	29,723,000	220,100	838,910,775	29,944,000



## 5 固定資産税算出基礎資料

### (1) 土地

区分	令和4年度 当初見込			令和4年度 決算見込			地目変換等による増減			令和5年度 当初見込						
	評価額	負担調整率	賦課段階の課税標準額	地積	評価額	課税標準額	地積	評価額	課税標準額	地積	評価額	計算上の課税標準額	負担調整率	賦課段階の課税標準額	前年度比	
	千円	%	千円	m <sup>2</sup>	千円	千円	m <sup>2</sup>	千円	千円	m <sup>2</sup>	千円	千円	%	千円	%	
農地区分	一般田	1,227,889	100.69	1,228,356	12,991,179	1,229,291	1,228,941	7,890	647	647	12,999,069	1,229,938	1,229,588	100.03	1,229,938	100.13
	市街化区域田	397	92.42	122	366	380	126	▲ 13	▲ 246	▲ 82	353	134	44	100.00	44	36.07
	一般畑	779,540	100.00	779,327	10,819,334	777,674	777,461	▲ 10,449	▲ 786	▲ 785	10,808,885	776,888	776,676	100.00	776,676	99.66
	市街化区域畑	37,722,676	100.85	12,233,009	1,162,213	35,946,750	11,662,629	10	62,859	21,432	1,162,223	36,009,609	11,684,061	100.60	11,754,406	96.09
	生産緑地	108,408	100.00	108,408	1,489,281	106,542	106,542	▲ 1,862	▲ 118	▲ 118	1,487,419	106,424	106,424	100.00	106,424	98.17
計	39,838,910	100.78	14,349,222	26,462,373	38,060,637	13,775,699	▲ 4,424	62,356	21,094	26,457,949	38,122,993	13,796,793	100.51	13,867,488	96.64	
住宅地	小規模住宅用地	1,221,168,765	100.81	200,058,178	20,723,214	1,229,391,430	202,041,121	42,999	2,322,844	349,995	20,766,213	1,231,714,274	202,391,116	100.53	203,454,923	101.70
	一般住宅用地	171,055,284	100.67	56,317,270	4,361,151	169,363,123	55,937,862	▲ 1,966	▲ 29,421	▲ 18,229	4,359,185	169,333,702	55,919,633	100.43	56,162,601	99.73
	個人	235,272,614	99.98	149,566,277	3,774,281	230,509,502	148,032,431	21,328	845,782	577,063	3,795,609	231,355,284	148,609,494	100.94	150,007,871	100.30
	法人	329,156,660	101.82	201,029,530	5,227,886	329,032,257	201,072,047	▲ 16,341	▲ 780,227	▲ 489,505	5,211,545	328,252,030	200,582,542	102.61	205,818,827	102.38
計	1,956,653,323	100.92	606,971,255	34,086,532	1,958,296,312	607,083,461	46,020	2,358,978	419,324	34,132,552	1,960,655,290	607,502,785	101.31	615,444,222	101.40	
その他	池沼	3,117	100.00	3,117	53,132	2,914	2,914	0	0	0	53,132	2,914	2,914	100.00	2,914	93.49
	一般山林	294,725	99.96	294,604	4,934,530	293,581	293,459	2,172	129	130	4,936,702	293,710	293,589	100.00	293,589	99.66
	介在山林	12,175,134	101.54	7,788,506	1,335,232	12,038,240	7,690,688	▲ 13,581	▲ 172,644	▲ 116,691	1,321,651	11,865,596	7,573,997	100.44	7,606,950	97.67
	原野	654,000	128.94	288,895	235,118	666,471	288,685	▲ 2,278	▲ 4,641	▲ 1,018	232,840	661,830	287,667	105.92	304,692	105.47
	ゴルフ場	2,214,234	100.00	1,410,720	748,753	2,169,401	1,382,473	0	0	0	748,753	2,169,401	1,382,473	100.00	1,382,476	98.00
	鉄軌道	17,770,291	101.05	11,025,248	410,476	17,740,879	10,984,952	0	0	0	410,476	17,740,879	10,984,952	100.58	11,048,577	100.21
	その他	102,745,461	99.75	68,995,633	6,128,159	101,095,367	68,434,298	▲ 22,044	▲ 866,130	▲ 601,107	6,106,115	100,229,237	67,833,191	100.15	67,935,225	98.46
計	135,856,962	100.14	89,806,723	13,845,400	134,006,853	89,077,469	▲ 35,731	▲ 1,043,286	▲ 718,686	13,809,669	132,963,567	88,358,783	100.24	88,574,423	98.63	
合計	2,132,349,195	100.82	711,127,200	74,394,305	2,130,363,802	709,936,629	5,865	1,378,048	▲ 278,268	74,400,170	2,131,741,850	709,658,361	101.16	717,886,133	100.95	

(2) 家屋

区分	令和4年度 当初見込			令和4年度 決算見込		取壊し等の減少分		差引 在来分		新規課税分		令和5年度 当初見込			
	床面積	評価額	㎡当り	床面積	評価額	床面積	評価額	床面積	評価額	床面積	評価額	床面積	評価額	㎡当り	
	㎡	千円	円	㎡	千円	㎡	千円	㎡	千円	㎡	千円	㎡	千円	円	
木造家屋	専用住宅	9,574,748	291,336,894	30,428	9,530,354	288,078,385	▲ 74,937	▲ 1,097,784	9,455,417	286,980,601	172,264	14,138,564	9,627,681	301,119,165	31,276
	共同住宅	750,029	25,898,673	34,530	751,341	26,107,709	▲ 9,657	▲ 121,935	741,684	25,985,774	17,120	1,465,436	758,804	27,451,210	36,177
	併用住宅	353,222	5,956,807	16,864	352,456	6,074,308	▲ 4,220	▲ 69,731	348,236	6,004,577	328	25,595	348,564	6,030,172	17,300
	農家住宅	100,918	936,577	9,281	99,777	930,151	▲ 1,580	▲ 6,463	98,197	923,688	0	0	98,197	923,688	9,406
	旅館・料亭	4,728	61,093	12,922	4,322	55,400	0	0	4,322	55,400	0	0	4,322	55,400	12,818
	事務所・店舗他	102,822	2,497,136	24,286	103,680	2,734,942	▲ 1,552	▲ 21,717	102,128	2,713,225	1,645	75,645	103,773	2,788,870	26,875
	工場・倉庫	60,030	418,441	6,971	60,152	444,232	▲ 1,949	▲ 21,340	58,203	422,892	0	0	58,203	422,892	7,266
	付属家	151,336	836,958	5,530	150,509	860,231	▲ 1,639	▲ 6,514	148,870	853,717	173	8,445	149,043	862,162	5,785
計	11,097,833	327,942,579	29,550	11,052,591	325,285,358	▲ 95,534	▲ 1,345,484	10,957,057	323,939,874	191,530	15,713,685	11,148,587	339,653,559	30,466	
非木造家屋	鉄骨鉄筋 コンクリート造	1,401,969	88,178,421	62,896	1,391,629	88,676,041	▲ 260	▲ 10,565	1,391,369	88,665,476	5,623	612,871	1,396,992	89,278,347	63,908
	鉄筋 コンクリート造	4,511,628	301,823,621	66,899	4,508,181	306,040,814	▲ 20,607	▲ 1,882,203	4,487,574	304,158,611	68,813	7,101,272	4,556,387	311,259,883	68,313
	鉄骨造	4,494,664	186,841,839	41,570	4,524,360	194,160,719	▲ 42,507	▲ 1,526,597	4,481,853	192,634,122	86,538	6,243,344	4,568,391	198,877,466	43,533
	軽量 鉄骨造	1,899,477	63,812,922	33,595	1,924,218	65,932,286	▲ 12,039	▲ 316,615	1,912,179	65,615,671	15,973	1,468,106	1,928,152	67,083,777	34,792
	コンクリート・ ブロック造	16,510	236,639	14,333	17,199	263,484	▲ 334	▲ 11,311	16,865	252,173	0	0	16,865	252,173	14,952
計	12,324,248	640,893,442	52,003	12,365,587	655,073,344	▲ 75,747	▲ 3,747,291	12,289,840	651,326,053	176,947	15,425,593	12,466,787	666,751,646	53,482	
合計	23,422,081	968,836,021	41,364	23,418,178	980,358,702	▲ 171,281	▲ 5,092,775	23,246,897	975,265,927	368,477	31,139,278	23,615,374	1,006,405,205	42,617	

## (3) 償却資産

区 分	令和4年度 当初見込		令和4年度 決算見込		令和5年度 当初見込		
	件 数	課 税 標 準 額	件 数	課 税 標 準 額	件 数	課 税 標 準 額	前年比
	件	千円	件	千円	件	千円	%
市 長 決 定 分	3,960	160,785,715	4,536	176,646,558	4,536	166,857,143	103.78
大 臣 配 分	18	60,357,143	17	59,955,722	17	58,642,858	97.16
知 事 配 分	2	5,571,429	2	5,631,486	2	5,642,858	101.28
合 計	3,980	226,714,287	4,555	242,233,766	4,555	231,142,859	101.95

(4) 家屋の軽減に関する調

(地方税法附則第15条)

区 分	戸 数	床 面 積	評 価 額	軽 減 税 額	
	戸	m <sup>2</sup>	千円	千円	
令和4年度当初見込	7,239	1,205,558	104,820,219	699,073	
令和4年度決算見込	6,932	1,135,915	100,132,913	670,772	
軽減期間終了分	1,012	182,923	14,709,050	99,833	
令和5年度への繰越分	5,920	952,992	85,423,863	570,939	
上	平成30年以前建築等	448	177,731	16,268,314	107,339
記	平成31(令和元)年建築	1,724	237,108	20,082,434	133,530
内	令和2年建築	1,911	233,708	20,493,366	138,835
訳	令和3年建築	1,837	304,445	28,579,749	191,235
評価替による減額分	-	-	-	-	
新規見込分	令和4年建築	1,801	271,272	23,931,175	159,992
令和5年度当初見込分	7,721	1,224,264	109,355,038	730,931	

## (5) 国有資産等所在市町村交付金算出資料

区 分	令和4年度 決算見込			令和5年度 当初見込			
	資 産 価 格	算 定 標 準 額	交 付 金	資 産 価 格	算 定 標 準 額	交 付 金	前 年 比
	円	円	円	円	円	円	%
関 東 財 務 局	4,385,819,664	1,116,441,000	15,630,100	4,261,012,630	1,077,032,309	15,078,400	96.47
関東地方整備局(道路整備)	397,821,386	80,000,000	1,120,000	401,847,892	79,939,000	1,119,100	99.92
北 関 東 防 衛 局	2,332,402,135	681,516,000	9,541,200	2,415,149,169	739,752,000	10,356,500	108.55
農林水産省大臣官房予算課	95,467,949	23,366,000	327,100	92,573,099	22,360,000	313,000	95.69
関東農政局(土地改良)	112,834,684	35,280,000	493,900	107,758,826	33,616,000	470,600	95.28
内閣府大臣官房会計課	166,367,572	34,151,000	478,100	165,123,335	33,653,000	471,100	98.54
厚生労働省大臣官房会計課	209,156,422	43,955,000	615,300	205,588,885	42,952,000	601,300	97.72
千 葉 県	1,468,883,843	321,558,000	4,501,800	1,284,245,371	274,521,000	3,843,200	85.37
合 計	9,168,753,655	2,336,267,000	32,707,500	8,933,299,207	2,303,825,309	32,253,200	98.61

## 6 都市計画税算出基礎資料

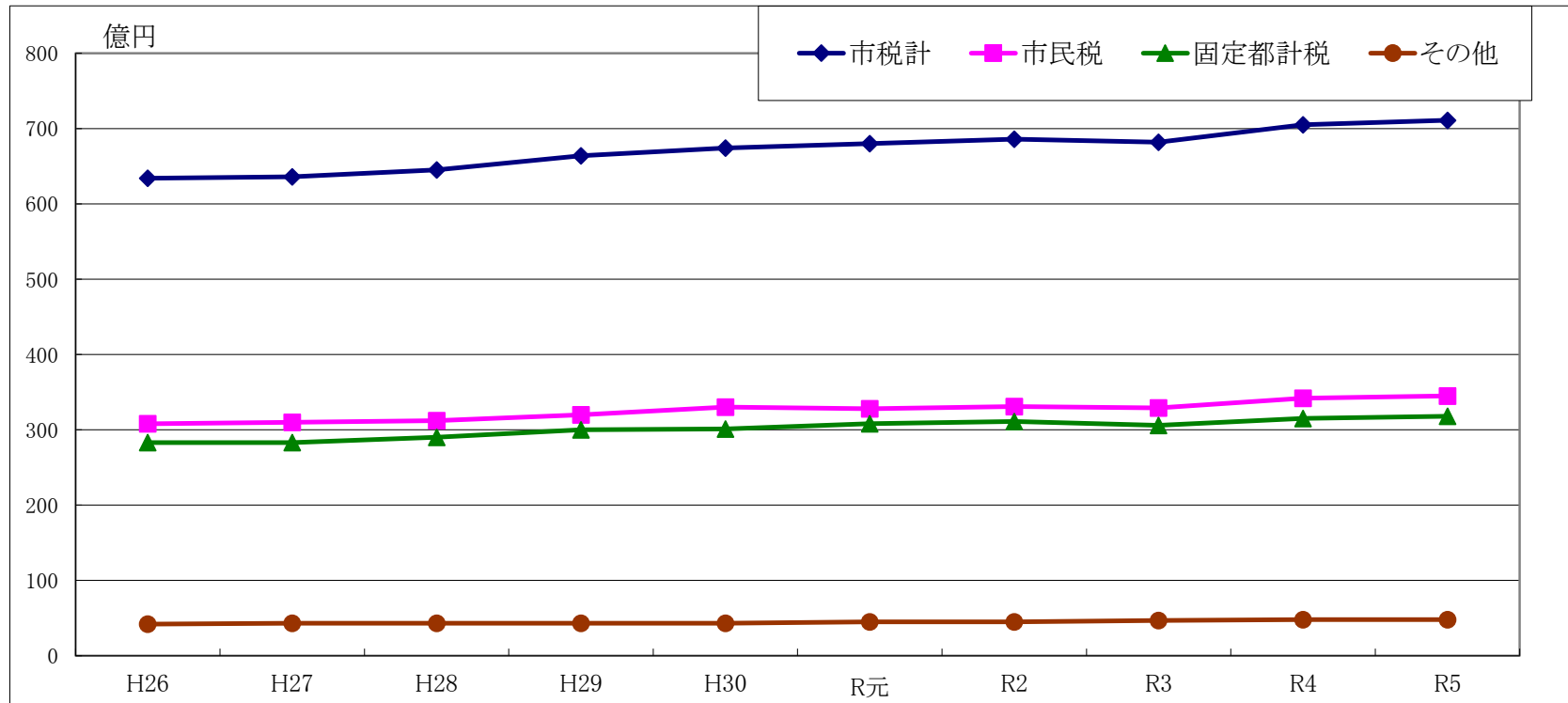
### (1) 土地

区 分	令和4年度 当初見込			令和4年度 決算見込			地目変換等による増減			令和5年度 当初見込						
	評価額	負担調整率	賦課段階の課税標準額	地積	評価額	課税標準額	地積	評価額	課税標準額	地積	評価額	計算上の課税標準額	負担調整率	賦課段階の課税標準額	前年度比	
	千円	%	千円	m <sup>2</sup>	千円	千円	m <sup>2</sup>	千円	千円	m <sup>2</sup>	千円	千円	%	千円	%	
農地区分	田	397	92.08	244	366	380	253	▲ 13	▲ 246	▲ 164	353	134	89	100.00	89	36.48
	畑	37,722,676	100.85	24,466,019	1,162,213	35,946,750	23,325,259	10	62,859	42,864	1,162,223	36,009,609	23,368,123	100.60	23,508,814	96.09
	生産緑地	108,408	100.00	108,408	1,489,281	106,542	106,542	▲ 1,862	▲ 118	▲ 118	1,487,419	106,424	106,424	100.00	106,424	98.17
	計	37,831,481	100.84	24,574,671	2,651,860	36,053,672	23,432,054	▲ 1,865	62,495	42,582	2,649,995	36,116,167	23,474,636	100.60	23,615,327	96.10
宅 地	1,882,065,419	100.95	820,853,240	29,250,681	1,884,455,759	822,919,280	44,449	2,339,897	752,993	29,295,130	1,886,795,656	823,672,273	101.12	832,930,210	101.47	
その他	山林	12,175,134	101.54	7,788,506	1,335,232	12,038,240	7,690,688	▲ 13,581	▲ 172,644	▲ 116,691	1,321,651	11,865,596	7,573,997	100.44	7,606,950	97.67
	原野	647,954	129.74	282,849	121,595	660,443	282,658	▲ 673	▲ 4,520	▲ 898	120,922	655,923	281,760	106.04	298,785	105.63
	ゴルフ場	702,084	100.00	491,458	58,507	702,084	491,458	0	0	0	58,507	702,084	491,458	100.00	491,458	100.00
	鉄軌道	17,713,956	101.05	10,990,421	353,175	17,684,667	10,950,211	0	0	0	353,175	17,684,667	10,950,211	100.58	11,013,836	100.21
	その他	84,889,031	99.79	56,610,771	1,907,726	82,879,170	55,740,064	▲ 23,170	▲ 870,775	▲ 604,310	1,884,556	82,008,395	55,135,754	100.21	55,253,404	97.60
計	116,128,159	100.23	76,164,005	3,776,235	113,964,604	75,155,079	▲ 37,424	▲ 1,047,939	▲ 721,899	3,738,811	112,916,665	74,433,180	100.31	74,664,433	98.03	
合 計	2,036,025,059	100.88	921,591,916	35,678,776	2,034,474,035	921,506,413	5,160	1,354,453	73,676	35,683,936	2,035,828,488	921,580,089	101.04	931,209,970	101.04	

## (2) 家屋

区 分	令和4年度 当初見込			令和4年度 決算見込		取壊し等の減少分		差 引 在 来 分		新 規 課 税 分		令和5年度 当初見込			
	床面積	評価額	㎡当り	床面積	評価額	床面積	評価額	床面積	評価額	床面積	評価額	床面積	評価額	㎡当り	
	㎡	千円	円	㎡	千円	㎡	千円	㎡	千円	㎡	千円	㎡	千円	円	
木 造 家 屋	専用住宅	8,935,995	274,581,799	30,728	8,889,434	271,108,385	▲ 73,009	▲ 1,066,961	8,816,425	270,041,424	165,615	13,584,705	8,982,040	283,626,129	31,577
	共同住宅	727,897	25,222,089	34,651	729,209	25,417,446	▲ 8,888	▲ 112,346	720,321	25,305,100	17,120	1,465,436	737,441	26,770,536	36,302
	併用住宅	319,043	5,506,946	17,261	318,184	5,606,794	▲ 4,220	▲ 69,731	313,964	5,537,063	328	25,595	314,292	5,562,658	17,699
	農家住宅	34,598	303,094	8,760	34,057	300,969	▲ 762	▲ 4,953	33,295	296,016	0	0	33,295	296,016	8,891
	旅館・ 料亭	2,734	32,228	11,788	2,329	26,536	0	0	2,329	26,536	0	0	2,329	26,536	11,394
	事務所・ 店舗他	83,582	2,027,636	24,259	83,976	2,223,967	▲ 983	▲ 16,663	82,993	2,207,304	1,219	51,531	84,212	2,258,835	26,823
	工場・ 倉庫	30,729	277,623	9,035	30,901	296,216	▲ 1,949	▲ 21,340	28,952	274,876	0	0	28,952	274,876	9,494
	付属家	67,488	434,965	6,445	67,182	455,899	▲ 1,188	▲ 5,878	65,994	450,021	173	8,445	66,167	458,466	6,929
計	10,202,066	308,386,380	30,228	10,155,272	305,436,212	▲ 90,999	▲ 1,297,872	10,064,273	304,138,340	184,455	15,135,712	10,248,728	319,274,052	31,153	
非 木 造 家 屋	鉄骨鉄筋 コンクリート造	1,372,671	86,974,911	63,362	1,372,671	88,252,774	▲ 260	▲ 10,565	1,372,411	88,242,209	5,623	612,871	1,378,034	88,855,080	64,480
	鉄筋 コンクリート造	4,360,987	290,225,344	66,550	4,360,389	294,550,359	▲ 20,607	▲ 1,882,203	4,339,782	292,668,156	68,813	7,101,272	4,408,595	299,769,428	67,997
	鉄骨造	4,011,710	173,420,221	43,229	4,038,530	179,924,274	▲ 42,507	▲ 1,526,597	3,996,023	178,397,677	85,007	6,160,202	4,081,030	184,557,879	45,223
	軽量 鉄骨造	1,775,619	61,315,825	34,532	1,800,297	63,385,799	▲ 12,006	▲ 316,249	1,788,291	63,069,550	15,861	1,464,499	1,804,152	64,534,049	35,770
	コンクリート・ ブロック造	13,262	202,522	15,271	13,958	229,276	▲ 334	▲ 11,311	13,624	217,965	0	0	13,624	217,965	15,999
	計	11,534,249	612,138,823	53,071	11,585,845	626,342,482	▲ 75,714	▲ 3,746,925	11,510,131	622,595,557	175,304	15,338,844	11,685,435	637,934,401	54,592
合 計	21,736,315	920,525,203	42,350	21,741,117	931,778,694	▲ 166,713	▲ 5,044,797	21,574,404	926,733,897	359,759	30,474,556	21,934,163	957,208,453	43,640	

## 7 平成26年度から令和5年度までの市税現年度収入額の推移



区分

年度	H26	H27	H28	H29	H30	R元	R2	R3	R4	R5
市税計	63,353,288	63,635,366	64,475,204	66,354,195	67,442,981	68,030,563	68,580,586	68,217,012	70,549,923	71,065,000
前年度比	102.77	100.45	101.32	102.91	101.64	100.87	100.81	99.47	103.42	100.73
市民税	30,838,836	31,013,729	31,200,702	31,998,245	32,990,789	32,773,781	33,050,064	32,944,047	34,206,146	34,479,000
前年度比	102.68	100.57	100.60	102.56	103.10	99.34	100.84	99.68	103.83	100.80
固定資産税・都市計画税	28,271,778	28,338,857	28,961,126	30,014,914	30,125,643	30,802,333	31,074,893	30,587,774	31,497,220	31,753,000
前年度比	103.15	100.24	102.20	103.64	100.37	102.25	100.88	98.43	102.97	100.81
その他	4,242,674	4,282,780	4,313,376	4,341,036	4,326,549	4,454,449	4,455,629	4,685,191	4,846,557	4,833,000
前年度比	100.96	100.95	100.71	100.64	99.67	102.96	100.03	105.15	103.44	99.72

※平成26年度～令和3年度までは決算額，令和4年度は決算見込額，令和5年度は当初予算額

(単位:千円, %)