

上下水道局庁舎再整備事業
(第二期工事)
の状況について

令和4年5月27日
上下水道局総務課

今回の報告事項

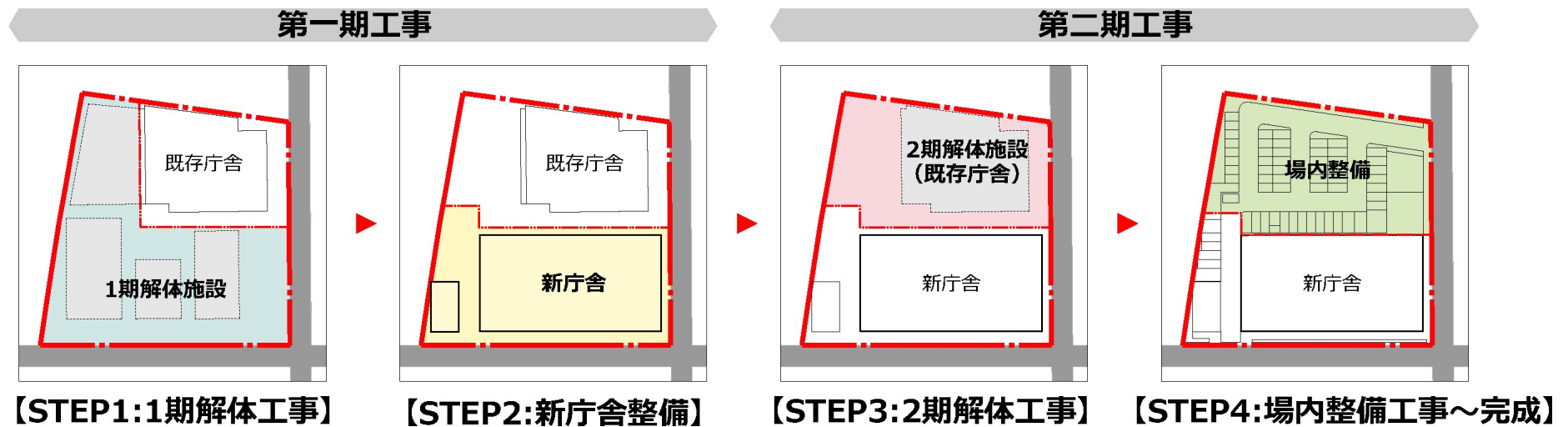
- 1 事業の概要と全体スケジュール
- 2 第二期工事（土木工事）の概要
 - (1)旧庁舎等の解体・撤去，外構整備
(駐車場等)
 - (2)耐震性貯水槽設置工事
- 3 【参考】工事進捗写真

1 事業の概要と全体スケジュール

○STEP1～2(第一期工事)：令和3年7月20日完了

○事務所移転：令和3年10月末

○STEP3～4(第二期工事)：令和3年10月～令和4年9月



| 年度 | 令和元年度 | | | 令和2年度 | | | | | | | | | 令和3年度 | | | | | | | | | | | | 令和4年度 | | | | | | | | | | | | | |
|----|-----------------|----|----|------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|-------|----|----|-----------|---|---|------------------------------------------|---|---|---|---|---|-------|----|----|----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
| | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| 工程 | 第一期工事 | | | | | | | | | | | | | | | 第二期工事 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | STEP1 1期解体工事 | | | STEP2 新庁舎整備工事 | | | | | | | | | | | | 事務所 移転 | | | STEP3・STEP4 2期解体・外構整備工事 耐震性貯水槽設置工事 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

2 第二期工事（土木工事）の概要

(1) 旧庁舎等の解体・撤去，外構整備(駐車場等)

| 区分 | 内 容 |
|------|------------------------------------------------------|
| 受注者 | 湯浅・真特定建設工事共同企業体 -(株)湯浅建設(本店：松戸市)と(株)真工業(本店：柏市)のJV |
| 契約 | 令和3年10月1日 |
| 工期 | 令和3年10月4日～令和4年9月22日 |
| 契約金額 | 2億6,180万円 |

〈進捗状況と今後のスケジュール〉

| 工種 | 10月 | 11月 | 12月 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|-------------|-----|-----|-----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 準備工 仮設工 | ←→ | | | | | | | | | | | |
| 事務所棟 解体 | | | ←→ | | | | | | | | | |
| 4号配水池 解体 | | | | ←→ | | | | | | | | |
| 外構工事 | | | | | | | | ←→ | | | | |
| 植栽・舗装 | | | | | | | | | | | | ←→ |

※出来高率72.9%（令和4年4月現在）

【参考】土木工事完成イメージ図等



完成イメージ（設計時）

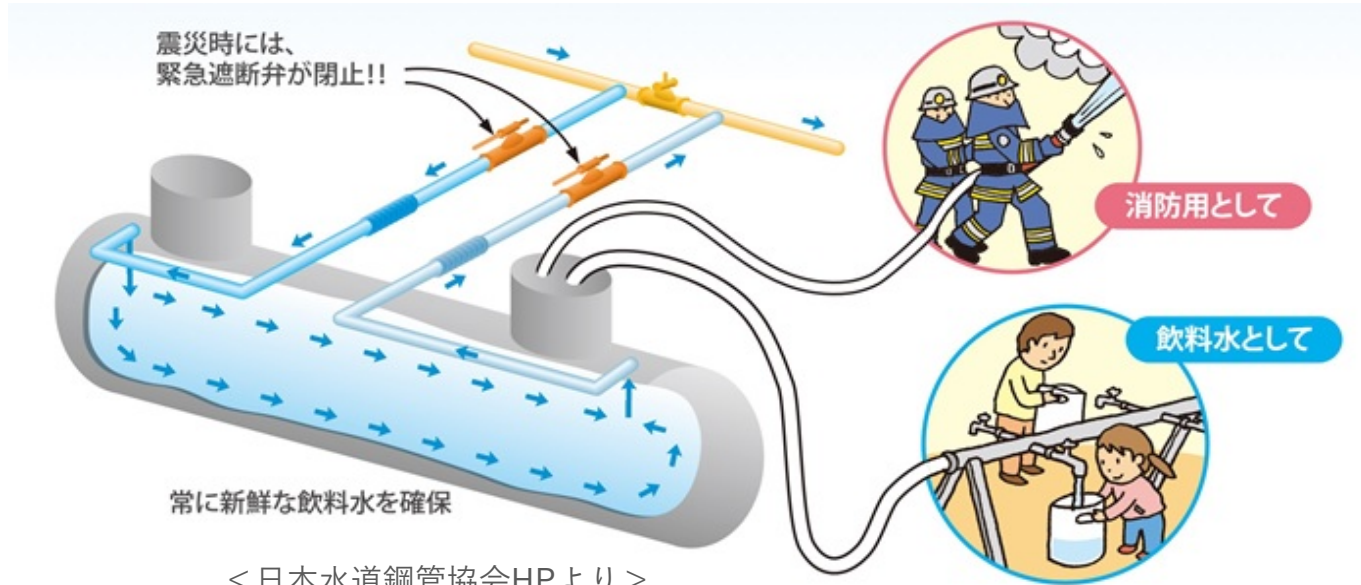
(2) 耐震性貯水槽設置工事

| 区分 | 内 容 |
|------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 工事内容 | 容量100m ³ (※1m ³ =1,000ℓ)の耐震性貯水槽を敷地内地下に埋設 緊急遮断弁・給水設備を設置 |
| 受注者 | (株)真工業(本店:柏市) |
| 契約 | 令和3年11月18日 |
| 工期 | 令和3年11月19日~令和4年8月31日 |
| 契約金額 | 1億450万円 |

〈進捗状況と今後のスケジュール〉

| 工種 | 11月 | 12月 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 |
|-------------|-----|-----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 工程検討 調査等 | ←→ | | | | | | | | | | |
| 貯水槽制作 | | | ←→ | | | | | | | | |
| 設置工 | | | | | | | | | ←→ | | |

【参考】 耐震性貯水槽イメージ



(地上型の例)



(埋設型の例)

3 【参考】 工事進捗写真(旧事務所棟躯体, 4号配水池解体) (※令和4年3月時点)



3 【参考】工事進捗写真(4号配水池解体) (※令和4年5月時点)

