

# 木造 診断

## 柏市木造住宅 耐震診断費 補助金



柏市内の木造住宅を耐震診断する際の  
費用の一部を柏市が補助します

### 診 1. 対象となる木造住宅

次のすべてに該当する柏市内の住宅

- ア 平成 12 年 5 月 31 日以前に着工している※1
- イ 地上 2 階以下※2 である
- ウ 柱・梁等の構造部が木材※2 である
- エ 在来工法※3・4 で建てられている
- オ 一戸建ての住宅または住宅部分の床面積が延べ面積の 1/2 を超える兼用住宅※5 である※6

- ※1 平成 12 年 6 月 1 日以後に同一棟増築（既存部分と接続する増築）をしているものは対象外
- ※2 混構造・スキップフロア等は対象外
- ※3 柱・梁等で建物を支える工法
- ※4 枠組壁工法（ツーバイフォー工法）及び木質プレハブ工法（パネル工法）は対象外
- ※5 住宅と住宅以外の部分が建物内で往来できる住宅
- ※6 建物内で往来できない多世帯住宅は対象外

### 診 2. 対象者（申請者）

次のすべてに該当する方

- ア 対象となる木造住宅を所有している  
（共有の場合は共有者の委任が必要）
- イ 本補助金の利用歴がない（共有者も同じ）
- ウ 柏市木造住宅耐震診断士※7 に耐震診断を依頼する

- ※7 柏市木造住宅耐震診断士名簿に登録された診断士

### 診 3. 対象となる耐震診断

一般診断または精密診断

#### 【一般診断】

目視や設計図書などに基づく診断

#### 【精密診断】

壁内部の確認等も行う、より精密な診断

### 診 4. 補助金の額・受付件数

#### 【補助金の額】

耐震診断費の 4/5（上限 8 万円）  
・千円未満の端数は切り捨て

#### 【受付件数】

25 件

### 診 5. 受付期間

令和 8 年 5 月 7 日（木）～12 月 25 日（金）

### 診 6. ご注意ください

耐震診断の契約前に補助金の交付申請をしてください。

### 診 7. お問い合わせ

#### 【柏市 都市部 建築指導課】

電話 04-7167-1145

## 【耐震診断の流れ】

補助金交付申請準備・申請手続	1	<b>補助要件確認</b> <input type="checkbox"/> 建築指導課に補助要件を確認します。
	2	<b>木造住宅耐震診断士の選定</b> 柏市木造住宅耐震診断士名簿から診断士を選び耐震診断費見積書等の作成を依頼します。
	3	<b>補助金交付申請【様式第1号】</b> 【契約前】に建築指導課に補助金交付の申請をします（契約後の申請は不可）。
	4	<b>補助金交付決定通知書の受理</b> 【交付決定通知書】が建築指導課から発行されるので受け取ります。



契約・耐震診断実施	5	<b>契約（書面による）・耐震診断実施</b> <input type="checkbox"/> 診断士と契約します。
	6	<b>耐震診断結果報告書等の受理</b> 診断完了後に診断士から耐震診断結果に係る書類一式を受け取ります。
	7	<b>報酬の支払い・領収書の受理</b> <input type="checkbox"/> 診断士に耐震診断費を支払います。



耐震診断結果報告・補助金交付請求	8	<b>実績報告【様式第5号】</b> <input type="checkbox"/> 建築指導課に実績報告書を提出します。 締切は【2月15日】です。
	9	<b>補助金確定通知書の受理</b> <input type="checkbox"/> 【確定通知書】が建築指導課から発行されるので受け取ります。
	10	<b>補助金交付請求【様式第7号】</b> <input type="checkbox"/> 補助金の振込口座を指定し建築指導課に交付請求します。
	11	<b>補助金の受領</b> <input type="checkbox"/> 柏市から指定の振込口座に補助金が振り込まれます。 《終了》

★ 完了した手続きの口に✓することで進捗を確認できます。

★ 各様式は柏市 Web サイトで取得できます。

