

施設名: 特別養護老人ホーム〇〇〇

施設種別	部屋等の名称	床面積	木材使用の有無				備考
			床	壁	天	井	
特養 (専用)	ユニットA	居室A (15.0㎡×4)	60.00	○	○	×	有効13.22㎡
		居室B (15.0㎡×4)	60.00	○	○	×	有効13.52㎡
		居室C (15.36㎡×2)	30.72	○	○	×	有効13.66㎡
		共同生活室	124.00	○	○	×	
		便所 (4.00㎡×3)	12.00	×	×	×	
		汚物処理室	4.20	×	×	×	
		PS・DS	0.80	×	×	×	
	ユニットA計	291.72					
	ユニットB	居室A (15.0㎡×4)	60.00	○	○	×	有効13.22㎡
		居室B (15.0㎡×4)	60.00	○	○	×	有効13.52㎡
		居室C (15.36㎡×2)	30.72	○	○	×	有効13.66㎡
		共同生活室	124.00	○	○	×	
		便所 (4.00㎡×3)	12.00	×	×	×	
		汚物処理室	4.20	×	×	×	
		PS・DS	0.80	×	×	×	
	ユニットB計	291.72					
	ユニットC	居室A (15.0㎡×4)	60.00	○	○	×	有効13.22㎡
		居室B (15.0㎡×4)	60.00	○	○	×	有効13.52㎡
		居室C (15.36㎡×2)	30.72	○	○	×	有効13.66㎡
		共同生活室	124.00	○	○	×	
		便所 (4.00㎡×3)	12.00	×	×	×	
		汚物処理室	4.20	×	×	×	
		PS・DS	0.80	×	×	×	
	ユニットC計	291.72					
	特養内共用部	介護職員室	15.00	×	×	×	
		看護職員室	15.00	×	×	×	
		医務室	15.00	×	×	×	
		宿直室	15.84	×	×	×	
		相談室	12.00	×	×	×	
		介護材料室(5.2㎡×4)	20.80	×	×	×	
		談話スペース	50.00	×	×	×	
		個別浴室(6.5㎡×2)	13.00	×	×	×	
		脱衣室(個別浴)(3.5㎡×2)	7.00	×	×	×	
		特別浴室	38.72	×	×	×	
		脱衣室(特浴)	27.82	×	×	×	
		脱衣室便所	4.00	×	×	×	
		倉庫3	18.60	×	×	×	
		階段室1	18.00	×	×	×	
		階段室2	18.00	×	×	×	
		エレベーター室	10.50	×	×	×	
廊下	140.00	×	×	×			
アラム弁室	1.60	×	×	×			
PS、EPS、DS	13.45	×	×	×			
特養内共用部計	454.33						
1階小計	1,329.49						

施設種別ごと、専用と共用の別に記入する

床面積を部屋ごとに記入する

部屋別面積表(例)

居室は、形状や面積が異なる場合は行を変える

木材使用のある場合は○を記入

居室については、備考欄に有効面積を記入する

特養内で各ユニットに属さない部分

2階	ユニットD	居室A (15.0㎡×4)	60.00	○	○	×	有効13.22㎡
		居室B (15.0㎡×4)	60.00	○	○	×	有効13.52㎡
		居室C (15.36㎡×2)	30.72	○	○	×	有効13.66㎡
		共同生活室	124.00	○	○	×	
		便所 (4.00㎡×3)	12.00	×	×	×	
		汚物処理室	4.20	×	×	×	
		PS・DS	0.80	×	×	×	
		ユニットD計	291.72				
	ユニットE	居室A (15.0㎡×4)	60.00	○	○	×	有効13.22㎡
		居室B (15.0㎡×4)	60.00	○	○	×	有効13.52㎡
		居室C (15.36㎡×2)	30.72	○	○	×	有効13.66㎡
		共同生活室	124.00	○	○	×	
		便所 (4.00㎡×3)	12.00	×	×	×	
		汚物処理室	4.20	×	×	×	
		PS・DS	0.80	×	×	×	
		ユニットE計	291.72				
	特養内共用部	介護職員室	12.00	×	×	×	
		介護材料室(5.2㎡×2)	10.40	×	×	×	
		談話スペース	25.60	×	○	○	
		個別浴室	6.50	×	×	×	
		脱衣室(個別浴)	3.50	×	×	×	
		一般浴室	38.72	×	×	×	
		脱衣室(一般浴)	17.50	×	×	×	
		脱衣室便所	4.00	×	×	×	
		倉庫4	16.40	×	×	×	
		階段室1	18.00	×	×	×	
		階段室2	18.00	×	×	×	
		エレベーター室	10.50	×	×	×	
		廊下	90.00	×	×	×	
		アラム弁室	1.60	×	×	×	
PS、EPS、DS	13.45	×	×	×			
特養内共用部計	286.17						
2階小計	869.61						
特養専用計		2,199.10					
(共用)	1階	共用部分(按分後)	647.79				
プライベート&セミプライベート計		1,458.60					
パブリック&セミパブリック計		1,388.29					
特養本体計		2,846.89					
ショート (専用)	1階	居室A (15.0㎡×4)	60.00	○	○	×	有効13.22㎡
		居室B (15.0㎡×4)	60.00	○	○	×	有効13.52㎡
		居室C (15.36㎡×2)	30.72	○	○	×	有効13.66㎡
		共同生活室	124.00	○	○	×	
		便所 (4.00㎡×3)	12.00	×	×	×	
		汚物処理室	4.20	×	×	×	
		廊下	14.40	○	○	×	
		PS・DS	0.80	×	×	×	
ショート専用計		306.12					
(共用)	1階	共用部分(按分後)	90.17				
ショートステイ計		396.29					
特養本体+ショート計		3,243.18					

居室については、備考欄に有効面積を記入する

木材使用のある場合は○を記入

施設種別	部屋等の名称		床面積	木材使用の有無				備考
				床	壁	天	井	
デイサービスセンター (専用)	1階	食堂	92.30	○	○	×		
		機能訓練室	95.87	○	○	×		
		静養室	29.70	×	×	×		
		倉庫	12.00	×	×	×		
		汚物処理室	6.80	×	×	×		
		便所(4.00㎡×5)	20.00	×	×	×		
		相談室	24.40	×	×	×		
		一般浴室	36.00	×	×	×		
		特別浴室						
		脱衣室	26.40	×	×	×		
		脱衣室便所	4.00	×	×	×		
デイ専用計			347.47					
(共用)	1階	共用部分(按分後)	102.35					
デイサービスセンター計			449.82					

ヘルパーステーション、在宅介護支援センター、  
居宅介護支援事業所、地域交流スペースなどのそ  
の他施設がある場合はこの欄に記入する。

施設種別	部屋等の名称		床面積	木材使用の有無				備考
				床	壁	天	井	
ヘルパーステーション	1階	ヘルパーステーション	55.20	×	×	×		
居宅介護支援事業所	1階	居宅介護支援事業所						

共用部分の面積(再掲)

施設種別	部屋等の名称	床面積	木材使用の有無				備考
			床	壁	天	井	
特養 ショート ステイ で共用	1階	風除室	14.20	×	×	×	
	玄関ホール	43.80	○	○	×		
	多目的スペース	162.00	×	×	×		
	事務室	78.65	×	×	×	木材使用のある場合は○を記入	
	湯沸室	7.80	×	×	×		
	会議室	38.44	×	×	×		
	倉庫1	12.00	×	×	×		
	倉庫2	12.00	×	×	×		
	調理室	102.40	×	×	×		
	栄養士室	7.60	×	×	×		
	休憩室	10.00	×	×	×		
	食品庫	12.40	×	×	×		
	検収室	9.18	×	×	×		
	便所	1.82	×	×	×		
	通路	2.62	×	×	×		
	男子ロッカー室	8.56	×	×	×		
	男子職員便所	5.70	×	×	×		
	女子ロッカー室	16.64	×	×	×		
	女子職員便所	15.66	×	×	×		
	職員休憩室	20.00	×	×	×		
	洗濯室	48.84	×	×	×		
	機械室	50.00	×	×	×		
	廊下	160.00	○	○	×		
		1階 計	840.31				施設内の手摺において、木材を使用する予定の場合は○。他の材質の場合は×
	計	840.31					

手摺の木材使用	○
---------	---

面積集計表

特別養護老人ホーム	プライベート&セミプライベート計	1,458.60			
	パブリック&セミパブリック計	1,388.29			
	特養計	2,846.89			
ショートステイ		396.29			
	特養・ショート計	3,243.18			
デイサービスセンター		449.82			
ヘルパーステーション		55.20			
	全体計	3,748.20			

補助算定外面積

プロパンボンベ庫	8.00
非開放バルコニー	14.84
建築基準法上延べ面積	3,771.04

本体施設の屋内面積以外に建築基準法上算入される面積は欄外に計上する