

様式第 5 号

開発行為等環境配慮計画書

開発事業者等の名称	株式会社 フレスコ 代表取締役 有田 卓二		
開発事業等の名称	(仮称) 柏市松ヶ崎宅地開発計画		
事業区域の所在	柏市松ヶ崎字熊野山 1206 番の一部		
事業区域の面積	3 6 9 8 . 4 2 m ²		
事業の実施期間	2026 年 3 月 1 日～2026 年 8 月 31 日		
事業の種類	☒ 開発行為 ☐ 土地区画整理事業 ☐ 市街地再開発事業 ☐ 大規模小売店舗		
事業の内容	戸建専用住宅のための宅地開発		
建築物の建設計画の有無及び用途・規模等	☒ 有 ☐ 無	戸建 23 区画	
地球温暖化対策	自然エネルギー・再生可能エネルギー活用等に関する事項	自然エネルギー等の利用検討	☐ 有 ・ ☒ 無
	省エネルギーの推進に関する事項	省エネ建築・機器等の導入検討	☒ 有 ・ ☐ 無
		高効率給湯器（エコキュート・エコジョーズ等）の導入 LED 照明の導入	
	廃棄物の発生抑制，再使用，再生利用等の推進に関する事項	廃棄物抑制等の予定	☐ 有 ・ ☒ 無
	温室効果ガスの吸収作用の保全及び強化に関する事項	緑化の実施予定	☐ 有 ・ ☒ 無
その他			

添付書類：様式第 6 号(取り組み項目チェックシート)，開発事業等の位置及び区域を示した図面及び事業概要の分かる書類を添付して下さい。