様式第５号

配慮計画書

開発事業者等の名称	さわやか倶楽部　代表取締役　内山文治		
開発事業等の名称	介護付有料老人ﾎｰﾑ・ｻｰﾋﾞｽ付き高齢者向け住宅 さわやか柏館　新築工事		
事業区域の所在	柏市南逆井二丁目 1622 番 23、1624 番 136		
事業区域の面積	3801.69 ㎡		
事業の実施期間	平成 26 年 6 月 30 日～平成 27 年 3 月 1 日		
事業の種類	■ 開発行為　□ 土地区画整理事業 □ 市街地再開発事業　□ 大規模小売店舗		
事業の内容	介護付有料老人ﾎｰﾑ・ｻｰﾋﾞｽ付高齢者向け住宅建設の為の敷地造成		
建築物の建設計画の有無及び用途･規模等	■ 有 □ 無		
地球温暖化対策	自然エネルギー・再生可能エネルギー活用等に関する事項	自然エネルギー等の利用検討	■有 ・ □無
		・太陽光ﾊﾟﾈﾙの設置検討	
	省エネルギーの推進に関する事項	省エネ建築･機器等の導入検討	■有 ・ □無
		・ ｴｺﾄﾞﾗｲﾌﾞ（ｱｲﾄﾞﾘﾝｸﾞｽﾄｯﾌﾟ）の推進 ・ こまめなｽｲｯﾁ管理 ・ 冷暖房の温度設定管理 ・ 省ｴﾈﾙｷﾞｰ型の機器や製品の利用検討 ・ 一部 LED 照明機器導入の検討	
	廃棄物の発生抑制，再使用，再生利用等の推進に関する事項	廃棄物抑制等の予定	■有 ・ □無
		・ 廃棄物の排出抑制 ・ 廃棄物の分別、再利用の促進	
	温室効果ガスの吸収作用の保全及び強化に関する事項	緑化の実施予定	■有 ・ □無
		・ 敷地内の緑化 ・ 柏市緑化指導要綱に基づく緑化計画の実施	
	その他		

添付書類：様式第６号(取り組み事項チェックシート)，開発事業等の位置及び区域を示した図面及び事業概要の分かる書類を添付して下さい。