

柏四季美住宅（酒井根）建築協定の概要

宅地の制限

135㎡以上

用途

- 1 一戸建てとし、専用住宅とする
- 2 専用住宅に付属する車庫及び物置以外の建築物は建築してはならない

建ぺい率・容積率の制限

- 1 建ぺい率 50%以下
- 2 容積率 100%以下

階数 地階を除き2以下

高さ

- 1 最高の高さ9m以下（当該敷地の造成工事完了検査時の地盤面）
- 2 最高の軒高6.5m以下（当該敷地の造成工事完了検査時の地盤面）

壁面線の制限

なし

門塀の制限

なし

排水

水洗式とする