様式１

様式第１０（第３５条第１項第１号関係）

開発行為届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第８８条第１項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。  令和　　　年　　月　　日  　柏市長　　　　　　　　　　　あて  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所    　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名 | | |
| 開 発 行 為 の 概 要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 |  |
| ２　開発区域の面積 | 平方メートル |
| ３　住宅等の用途 |  |
| ４　工事の着手予定年月日 | 令和　　　年　　月　　日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | 令和　　　年　　月　　日 |
| ６　その他必要な事項 |  |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付書類）

・位置図（白図等 縮尺1/2,500程度）

・設計図（土地利用計画図またはそれに類するもの 縮尺1/100以上）

・その他参考となる事項を記載した図面等

様式１(記入例)

様式第１０（第３５条第１項第１号関係）

開発行為届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第８８条第１項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。  届出日を記入  （工事着手の30日前まで）  平成　３０年　４月２０日  　柏市長　　　　　　　　　　あて  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所　柏市 ○○ ○丁目○－○  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　○○株式会社  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　代表取締役　○○　○○ | | |
| 開 発 行 為 の 概 要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 | 柏市 ○○ ○丁目○－○ |
| ２　開発区域の面積 | ２,０００　　　　　　　平方メートル |
| ３　住宅等の用途 | 共同住宅○戸 |
| ４　工事の着手予定年月日 | 平成　３０年　６月　１日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | 平成　３０年１０月　１日 |
| ６　その他必要な事項 |  |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

本届出書と併せて提出

（添付書類）

・位置図（白図等 縮尺1/2,500程度）

・設計図（土地利用計画図またはそれに類するもの 縮尺1/100以上）

・その他参考となる事項を記載した図面等

様式２

様式第１１（第３５条第１項第２号関係）

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

|  |  |
| --- | --- |
| 都市再生特別措置法第８８条第１項の規定に基づき、  　□住宅等の新築  　□建築物を改築して住宅等とする行為  　□建築物の用途を変更して住宅等とする行為  について、下記により届け出ます。  令和　　　年　　月　　日  　柏市長　　　　　　　　　　　あて  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所    　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名 | |
| １　住宅等を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 |  |
| ２　新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途 |  |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 | 工事の着手予定日：　　　　年　　　月　　　日  工事の完了予定日：　　　　年　　　月　　　日 |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付書類）

・位置図（白図等 縮尺1/2,500程度）　　　・２面以上の立面図（縮尺1/50以上）

・配置図（縮尺1/100以上）　　　　　　　 ・その他参考となる事項を記載した図面等

・各階平面図（縮尺1/50以上）

様式２(記入例)

様式第１１（第３５条第１項第２号関係）

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

該当する箇所に☑を記入

|  |  |
| --- | --- |
| 都市再生特別措置法第８８条第１項の規定に基づき、  　☑住宅等の新築  　□建築物を改築して住宅等とする行為  　□建築物の用途を変更して住宅等とする行為  について、下記により届け出ます。  届出日を記入  （工事着手の30日前まで）  平成　３０年　４月２０日  　柏市長　　　　　　　　　　　あて  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所　柏市 ○○ ○丁目○－○  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　○○株式会社  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　代表取締役　○○　○○ | |
| １　住宅等を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | 柏市 ○○ ○丁目  １番地（宅地）　３００㎡  ２番地（畑）　　２００㎡ |
| ２　新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途 | 共同住宅○戸 |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 | 工事の着手・完了予定日等を記入 |
| ４　その他必要な事項 | 工事の着手予定日：平成３０年６月１日  工事の完了予定日：平成３０年１０月１日 |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

本届出書と併せて提出

（添付書類）

・位置図（白図等 縮尺1/2,500程度）　　　・２面以上の立面図（縮尺1/50以上）

・配置図（縮尺1/100以上）　　　　　　　 ・その他参考となる事項を記載した図面等

・各階平面図（縮尺1/50以上）

様式３

様式第１２（第３８条第１項関係）

行為の変更届出書

令和　　　年　　月　　日

　柏市長　　　　　　　　　　　あて

届出者住所

氏名

　都市再生特別措置法第８８条第２項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

１　当初の届出年月日：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　　年　　月　　日

２　変更の内容：

３　変更部分に係る行為の着手予定日：　　　　　　　　　　　　　 令和　　　年　　月　　日

４　変更部分に係る行為の完了予定日：　　　　　　　　　　　　　 令和　　　年　　月　　日

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

（添付書類）

変更内容が確認できる図面

様式４

様式第１８（第５２条第１項第１号関係）

開発行為届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第１０８条第１項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。  令和　　　年　　月　　日  　柏市長　　　　　　　　　　　あて  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所    　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名 | | |
| 開 発 行 為 の 概 要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 |  |
| ２　開発区域の面積 | 平方メートル |
| ３　建築物の用途 |  |
| ４　工事の着手予定年月日 | 令和　　　年　　月　　日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | 令和　　　年　　月　　日 |
| ６　その他必要な事項 |  |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付書類）

・位置図（白図等 縮尺1/2,500程度）

・設計図（土地利用計画図またはそれに類するもの 縮尺1/100以上）

・その他参考となる事項を記載した図面等

様式４(記入例)

様式第１８（第５２条第１項第１号関係）

開発行為届出書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 都市再生特別措置法第１０８条第１項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。  届出日を記入  （工事着手の30日前まで）  平成　３０年　４月２０日  　柏市長　　　　　　　　　　　あて  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所　柏市 ○○ ○丁目○－○  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　○○株式会社  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　氏名　代表取締役　○○　○○ | | |
| 開 発 行 為 の 概 要 | １　開発区域に含まれる地域の名称 | 柏市 ○○ ○丁目○－○ |
| ２　開発区域の面積 | ５，０００　　　　　　　平方メートル |
| ３　建築物の用途 | スーパーマーケット |
| ４　工事の着手予定年月日 | 平成　３０年　６月　１日 |
| ５　工事の完了予定年月日 | 平成　３０年１０月　１日 |
| ６　その他必要な事項 | 床面積　３，０００㎡ |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

建築物の用途以外の

情報（床面積）等を記載

本届出書と併せて提出

（添付書類）

・位置図（白図等 縮尺1/2,500程度）

・設計図（土地利用計画図またはそれに類するもの 縮尺1/100以上）

・その他参考となる事項を記載した図面等

様式５

様式第１９（第５２条第１項第２号関係）

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

|  |  |
| --- | --- |
| 都市再生特別措置法第１０８条第１項の規定に基づき、  　□誘導施設を有する建築物の新築  　□建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為  　□建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為  について、下記により届け出ます。  令和　　　年　　月　　日  　柏市長　　　　　　　　　　　　　あて  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所    氏名 | |
| １　建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 |  |
| ２　新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途 |  |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 |  |
| ４　その他必要な事項 | 工事の着手予定日：令和　　　年　　　月　　　日  工事の完了予定日：令和　　　年　　　月　　　日  誘導施設部分の延床面積：　　　　　　　　㎡ |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付書類）

・位置図（白図等 縮尺1/2,500程度）　　　・２面以上の立面図（縮尺1/50以上）

・配置図（縮尺1/100以上）　　　　　　　 ・その他参考となる事項を記載した図面等

・各階平面図（縮尺1/50以上）

様式５(記入例)

様式第１９（第５２条第１項第２号関係）

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

該当する箇所に☑を記入

|  |  |
| --- | --- |
| 都市再生特別措置法第１０８条第１項の規定に基づき、  　☑誘導施設を有する建築物の新築  　□建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為  　□建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為  について、下記により届け出ます。  届出日を記入  （工事着手の30日前まで）  平成　３０年　４月２０日  　柏市長　　　　　　　　　　　あて  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　届出者住所　柏市 ○○ ○丁目○－○  　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　○○株式会社  氏名　代表取締役　○○　○○ | |
| １　建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積 | 柏市 ○○ ○丁目  １番地（宅地）　２，０００㎡  ２番地（畑）　　３，０００㎡ |
| ２　新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途 | スーパーマーケット |
| ３　改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途 | 工事の着手・完了予定日等を記入 |
| ４　その他必要な事項 | 工事の着手予定日：平成３０年　６月１日  工事の完了予定日：平成３０年１０月１日  誘導施設部分の延床面積：２，５００㎡ |

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

本届出書と併せて提出

（添付書類）

・位置図（白図等 縮尺1/2,500程度）　　　・２面以上の立面図（縮尺1/50以上）

・配置図（縮尺1/100以上）　　　　　　　 ・その他参考となる事項を記載した図面等

・各階平面図（縮尺1/50以上）

様式６

様式第２０（第５５条第１項関係）

行為の変更届出書

令和　　　年　　月　　日

　柏市長　　　　　　　　　　　あて

届出者住所

氏名

　都市再生特別措置法第１０８条第２項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

１　当初の届出年月日：　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　　年　　月　　日

２　変更の内容：

３　変更部分に係る行為の着手予定日：　　　　　　　　　　　　　 令和　　　年　　月　　日

４　変更部分に係る行為の完了予定日：　　　　　　　　　　　　　 令和　　　年　　月　　日

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

（添付書類）

変更内容が確認できる図面

様式第２１（第５５条の２関係）

様式７

誘導施設の休廃止届出書

令和　　年　　月　　日

柏市長　　　　　　　あて

届出者　 住所

　　氏名

　都市再生特別措置法第108 条の２第１項の規定に基づき、誘導施設の（休止・廃止）について、下記により届け出ます。

記

１ 休止（廃止）しようとする誘導施設の名称、用途及び所在地

２ 休止（廃止）しようとする年月日

　　　　　年　　月　　日

３ 休止しようとする場合にあっては、その期間

　　　　　年　　月　　日から　　　　年　　月　　日

４ 休止（廃止）に伴う措置

（１）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合、予定される当該建築物の用途

（２）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合、当該建築物の存置に関する事項

注１　届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。