

公募型プロポーザル方式の実施について（公告）

柏市水道部庁舎再整備基本設計及び実施設計業務委託に関するプロポーザル方式を次のとおり実施します。

平成 29 年 6 月 30 日

柏市水道事業管理者 吉 川 正 昭

1 業務の概要

(1) 委託業務名（仮称）

柏市水道部庁舎再整備基本設計及び実施設計業務委託

(2) 業務内容

別に定める特記仕様書（案）による。

(3) 予定履行期限

契約締結日の翌日から平成 30 年 11 月 30 日まで

(4) 予定金額（上限金額）

¥ 160,000,000 円（消費税及び地方消費税を含む。）

(5) 予算措置

平成 29～30 年度継続費（総額：160,000 千円，年割額：平成 29 年度 = 45,000 千円，平成 30 年度 = 115,000 千円）

(6) 敷地条件

建設地	千葉県柏市千代田一丁目 2 番 32 号
敷地面積（登記）	4,327 m ²
敷地面積（確認通知書）	4,310.20 m ²
用途地域	近隣商業地域
建ぺい率／容積率（％）	80／200

(7) 建物規模

延べ床面積	概ね 4,500 m ²
構造	本業務により決定

(8) 予定建設費（消費税及び地方消費税を含まない。）

建築工事費	約 19 億円
既設撤去工事費	約 5 億円
水道施設整備費	約 6 億円
電気設備，場内整備費等	約 2 億円
合計	約 32 億円

(9) 計画概要

柏市水道部庁舎再整備基本計画（平成 29 年 4 月）による

(10) 発注担当部署

柏市水道部総務課

(11) 契約者（委託者）

柏市水道事業管理者 吉川正昭

2 選定（審査方法）の概要

柏市水道部庁舎再整備基本設計及び実施設計業務委託プロポーザル方式選定委員会（以下，「委員会」という。）において，一次審査（書類審査）と二次審査（プレゼンテーション・ヒアリング審査等）の二段階方式で行う。

3 スケジュール

公告日現在において想定する主なスケジュールは次のとおり
(柏市水道部の都合により変更する場合がある。)

区分	項目	日時等
一次審査	資料の配布	平成 29 年 6 月 30 日 (金) 午前 9 時から
	参加意思表明書等に関する 質問書の受付	平成 29 年 7 月 10 日 (月) 午後 5 時まで
	質問に対する回答書の公表	平成 29 年 7 月 13 日 (木) ※予定
	参加意思表明書等の受付期限	平成 29 年 7 月 18 日 (火) 午後 5 時まで
	一次審査	平成 29 年 7 月 29 日 (土)
	一次審査選定結果の通知	平成 29 年 7 月 31 日 (月)
二次審査	技術提案書等に関する質問 書の受付	平成 29 年 8 月 4 日 (金) 午後 5 時まで
	質問に対する回答書の送付	平成 29 年 8 月 9 日 (水) ※予定
	技術提案書等の受付期限	平成 29 年 8 月 28 日 (月) 午前 12 時まで
	二次審査 (プレゼンテーシ ョン・ヒアリングの実施)	平成 29 年 9 月 4 日 (月)
	二次審査選定結果の発表, 通知	平成 29 年 9 月 8 日 (金) ※予定
	見積書の徴取及び契約	平成 29 年 9 月下旬

4 問合せ先

柏市水道部総務課 総務担当

〒277-0025 柏市千代田一丁目 2 番 3 2 号

電話：04-7166-3181

ファックス：04-7167-1165

電子メール：suido-somu@city.kashiwa.chiba.jp

5 その他

詳細は、柏市水道部庁舎再整備基本設計及び実施設計業務委託
に関するプロポーザル方式実施要領ほかによる。