

柏市公共施設等総合管理計画

個別施設再編方針

平成31年3月



柏市

目次

第1章 はじめに.....	1
1-1 再編方針策定の背景・目的	1
1-2 公共施設の管理の基本的な考え方.....	5
1-3 再編方針の取扱い	8
1-4 再編方針の位置付けと個別施設計画.....	8
1-5 期間の考え方	10
1-6 対象施設.....	11
第2章 個別施設の状態.....	12
2-1 施設白書編	12
2-2 施設類型別の縮減目安と類型別の方針	15
第3章 再編の方向性（再編方針）の検討と工事の実施（対策の優先順位の考え方）	19
3-1 再編の方向性（再編方針）を検討する手順	19
3-2 再編の手法	21
3-3 優先順位を定めた工事の実施.....	24
第4章 個別施設の再編方針.....	25
4-1 再編方針の構成と施設総量の縮減状況	25
4-2 再編方針.....	28
4-2-1 市民文化系施設	28
(1) 集会施設（近隣センター，自治会館等）	28
(2) 文化施設（市民文化会館，アミューゼ柏）	34
(3) 交流施設（市民サロン）	34
4-2-2 社会教育系施設	35
(1) 図書館	35
(2) 公民館	39
(3) 博物館等（文化財，資料展示室）	40
(4) その他社会教育施設（少年補導センター）	41
4-2-3 スポーツ・レクリエーション施設	42
(1) スポーツ施設（体育館，運動場，市民プール，庭球場）	42
(2) レクリエーション施設（青少年センター）	45
4-2-4 産業系施設.....	46
(1) 産業系施設（農業公園，都市農業センター）	46
4-2-5 学校教育系施設	47
(1) 学校（小学校，中学校，高等学校）	47
(2) その他教育施設（学校給食センター，教育支援室）	57
4-2-6 子育て支援施設	58
(1) 保育園	58
(2) 幼児・児童施設（児童センター，地域子育て支援拠点，こどもルーム）	62
(3) 幼児・児童福祉施設（こども発達センター）	71
4-2-7 保健・福祉施設	72
(1) 高齢者福祉施設（老人福祉センター，デイサービスセンター，老人いこいの家，介護予防センター，介護老人保健施設）	72

(2) 障害福祉施設（障害福祉サービス事務所，障害者福祉作業所，障害福祉就労支援センター，その他）	75
(3) 保健施設（総合保健医療福祉施設，保健所，保健センター，動物愛護ふれあいセンター）	77
(4) 福祉施設（柏地域医療連携センター，地域生活支援センター，ボランティアセンター，地域福祉センター）	79
4-2-8 医療施設.....	80
(1) 医療施設（医療センター，病院）	80
4-2-9 行政系施設.....	81
(1) 庁舎等（庁舎，その他）	81
(2) 消防施設（消防庁舎，消防団器具置場）	90
(3) 環境施設（清掃収集事務所，最終処分場）	99
(4) 防災施設（防災会館，防災備蓄倉庫）	100
4-2-10 公営住宅.....	104
(1) 公営住宅（市営住宅）	104
4-2-11 公園（建築物系施設）	106
(1) 公園（公園，緑地等）	106
4-2-12 供給処理施設	109
(1) 供給処理施設（清掃工場，リサイクルプラザ，し尿処理施設）	109
4-2-13 その他施設.....	110
(1) その他施設（公設市場，駐輪場，駐車場，その他）	110
4-2-14 未利用施設等.....	119
(1) 未利用施設・廃止予定施設	119
4-2-15 建物賃借物件.....	122
(1) 庁舎等，文化・交流複合施設	122
第5章 推進方策.....	124
5-1 数値目標達成に向けた追加方策.....	124
5-2 推進体制.....	125
5-3 計画の進捗管理・マネジメント	125
5-4 取組にあたっての留意事項	126
5-5 モデル事業の実施	127
5-6 市民協働による取組の推進	128
 資料編.....	 129

※元号について

2019 年度以降は「平成」から新しい元号に変更されますが，新しい元号が未定のため，この計画では原則として元号と西暦を併記，又は西暦のみの記載としています。