

調査項目について

1 システムに入力する項目

(1) 施設の基本情報

所在・設置目的・施設面積・未利用スペースの有無・運営管理・複合施設等

基本情報 ①	②	③	利用状況 ①	②	コスト状況 ①	②	③	④	整備方針
記入情報									
記入年月日	2015/09/17								
氏名				所属課名	地域支援課				
直通電話番号	7167-1126	FAX	7167-8108	内線	71-862363				
●回答例:****-**** 内線番号の場合7*-***									
施設情報 ①									
開設年月日	1982/04/01								
設置根拠法令名称									
設置条例名称	柏市近隣センター条例								
施設概要	市民に自主的活動の場を提供し、市民相互の交流を支援し、及び地域づくりに関する事業を推進するため								
●yyyy/mm/dd(例:2013/1/01)で入力してください。 ●施設の用途変更があった場合は用途変更の日付を入力してください(建物の竣工日と異なっても構いません)。 ●法令がある場合のみ入力してください。(条番号は不要です。) ●条例設置の場合のみ入力してください。(条番号は不要です。) ●200文字以内で設置概要を入力してください。									

(2) 利用状況

年度別会館日数・利用者数等

基本情報 ①	②	③	利用状況 ①	②	コスト状況 ①	②	③	④	整備方針
運営									
運営形態	直営(一部委託を含む)			●施設の運営形態について、プルダウンから選択してください。					
指定管理者									
契約期間	～								
●運営形態で指定管理者を選んだ場合、現在の指定管理者(正式な法人名、共同企業体の場合は、共同企業体名を記入)を入力してください。現在の指定管理の契約期間も入力してください。 記入例:一般財団法人○○○、株式会社○○○、○○○・○○○・○○○共同企業体									
利用量									
施設区分	09 行政系施設	01 庁舎等	090101 庁舎						
年度別開館日数	●全施設記入してください。								
平成27(2015)	日/年	備考							
平成26(2014)	244 日/年	備考							
平成25(2013)	244 日/年	備考							

(3) 財務(コスト)状況 (支出と収入)

施設に係るコスト (光熱水費, 工事請負費, 土地建物の賃料等)

事業運営に係るコスト (事業委託費等)

人に係るコスト (人件費)

施設使用料収入 (貸付料等)

基本情報 ①	②	③	利用状況 ①	②	コスト状況 ①	②	③	④	整備方針
施設に係るコスト									
	平成27(2015)	平成26(2014)	平成25(2013)	○施設(建物)の維持管理に関する費用が対象となります。					
光熱水費		36,438	33,645	千円	●「11節05細節 光熱水費」が対象となります。				
修繕料		3,961	2,073	千円	●「受益者負担の通正化基準(平成25年1月)」15.9ページの維持補修費が対象となります。				
工事請負費		18,597	9,944	千円	●大規模修繕(1,000万円以上の修繕料)を除く。				
土地・建物の賃借料		0	0	千円	●11 需用費 06 修繕料、15 工事請負費/減価償却費で計上するもの(普通建築事業となるもの)を除く。				
土地・建物以外のリース料		5,551	5,397	千円	●土地や建物を借りている場合、その費用を入力してください。				
その他		1,829	798	千円	●土地・建物以外の機器等(コピー機等)リース料を入力してください。				
減価償却費				千円	●消耗品費など、修繕料を除く(需用費など)。				
公債費(元金+利息)				千円	●「受益者負担の通正化基準(平成25年1月)」16.9ページの減価償却費が対象となります。				
				千円	●「受益者負担の通正化基準(平成25年1月)」16.9ページの公債費(利息)が対象となります。				

(4) (2)の利用状況を補足する項目 (一部の施設が対象となります)

部屋コマ情報							
表示順	貸出箇所(部屋名称)	定員(人)	広さ(m ²)	年間利用者数	年間利用コマ数	年間利用可能コマ数	備考
1	和室1	24	32	6916	652	1339	
2	和室2	24	32	6522	772	1339	
3	和室3	12	17	5317	862	1340	
4	会議室A	36	67	12812	1136	1340	
5	会議室B	36	67	12812	1136	1340	

2 平成29年度は調査対象外とする項目

必要に応じて調査する項目, 施設評価等で別途把握した項目, 他の調査等で補える項目等

・エネルギー使用量・防災について・環境対応・建物別の状況

○ 施設カルテのイメージ

※表記内容等について, 変更になる予定です。

施設名称		本庁舎		台帳施設番号 00001	
1-1 基本情報					
住所(位置)	柏5丁目10-1	コミュニティエリア	柏中央	大分類	09 行政系施設
設置目的 模範法(条例)				中分類	01 庁舎等
設置年月	1982年7月31日	経過年数	35年 (2017年10月3日 現在)	小分類	090101 庁舎
所管	総務部 資産管理課	駐車場	337台	防災拠点指定	なし
土地	合計面積 19,384.29 m ² 用途地域 第二種住居地域, 準住居地域 市有地面積 19,384.29 m ² 借地面積 0.00 m ²	施設	保有延床面積 14,279.60 m ² 専有面積 14,279.60 m ² 所有貸付 0.00 貸付面積 590.76 m ²		
近隣類似施設	国・県・近隣市 民間				
未利用スペース	有無 無 理由	面積	m ²		
複合施設	複合施設所管課	複合施設名称	複合施設専有延床面積(m ²)		
1-2 運営状況					
利用実績	※利用量→入居可能コマ数, 定員数, 学級数, 蔵書等 ※年間利用量→(入居戸数, 園児数, 児童数, 生徒数, 年間貸し出冊数等)			延床面積・会館日あたり利用者数 (人/100m ²)	
	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平均	<p style="font-size: 48px; text-align: center;">参 考</p> <p style="text-align: right; font-size: 12px;">①: 会館日あたり (人/日/100m²)</p>
年度別開館日数					
年間延利用者数					
年間利用可能量					
年間利用量					
利用率					
1-3 財務状況の概要					
市の支出 (千円)					
	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平均	 <p style="text-align: center;">市の支出</p>
①施設に関わるコスト	51,857	62,676	65,776	60,103	
②事業運営に関わるコスト	70,009	77,688	75,106	74,268	
③人に係るコスト(施設)	-	-	-	-	
④人に係るコスト(事業運営)	-	-	-	-	
③+④人に係るコスト(合計)	30,500	30,600	30,900	30,667	
⑤指定管理料	-	-	-	-	
合計	121,866	140,364	140,882	165,037	
市の収入 (千円)					
	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平均	 <p style="text-align: center;">市の収入</p>
施設使用料収入	-	-	-	-	
財産貸付料収入・目的外使用料収入	899	999	701	866	
負担金	-	-	-	-	
運営費補助金	-	-	-	-	
その他の収入	-	-	-	-	
減額・免除額	7,221	7,215	7,427	7,288	
合計	8,120	8,214	8,128	8,154	
市の収支(千円)					
	平成24年度	平成25年度	平成26年度	平均	 <p style="text-align: center;">市負担額</p>
市負担額(支出-収入)(千円)	113,746	132,150	132,754	126,217	
延床面積あたりの市負担額(円/m ²)	7,966	9,254	9,297	8,839	
利用者一人あたりの市負担額(円/人)					
備考					