

令和6年度

予 算 書

柏市土地開発公社

目 次

令和 6 年度柏市土地開発公社事業計画	1
令和 6 年度柏市土地開発公社予算	2
予算説明書	3
令和 6 年度柏市土地開発公社資金計画	4

令和6年度柏市土地開発公社事業計画

1. 公有地取得事業

事業名	予算	取得面積
(諸経費)	千円 0	m ²
合計	0	

2. 公有地売却事業

事業名	予算	処分面積
(公有用地) 北部整備に係る公共・公用施設用地	千円 311,420	m ² 2,522.00
合計	311,420	

3. 土地造成売却事業

事業名	予算	処分面積
(完成土地等)	千円 0	m ²
合計	0	

4. 付帯等事業

(1) 保有土地賃貸等事業費

事業名	予算	備考
(保有土地賃貸等事業費) 北部整備に係る公共・公用施設用地	千円 90	
合計	90	

(2) 保有土地賃貸等事業収益

事業名	予算	備考
(保有土地賃貸等事業収益) 北部整備に係る公共・公用施設用地	千円 350	
合計	350	

令和6年度柏市土地開発公社予算

(総則)

第1条 令和6年度柏市土地開発公社予算は、次のとおり定めるところによる。

(業務の予定量)

第2条 業務の予定量は、事業計画のとおりとする。

(収益的収入及び支出)

第3条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

収 入

(科 目)	(予 定 額)
第1款 事業収益	311,770 千円
第1項 公有用地売却収益	311,420 千円
第3項 付帯等事業収益	350 千円
収 入 合 計	311,770 千円

支 出

(科 目)	(予 定 額)
第1款 事業原価	311,510 千円
第1項 公有地売却原価	311,420 千円
第3項 付帯等事業原価	90 千円
第2款 販売費及び一般管理費	2,813 千円
第1項 販売費及び一般管理費	2,813 千円
第4款 予備費	1,000 千円
第1項 予備費	1,000 千円
支 出 合 計	315,323 千円

(予定支出の各項の経費の金額の流用)

第4条 予定支出の各項の経費の金額は、これを相互に流用することができる。

予算に関する説明書

収益的収入及び支出

収 入

(単位：千円)

款	項	目	予定額
1	事業収益		311,770
	1	公有地取得事業収益	311,420
		1 公有用地売却収益	311,420
	3	付帯等事業収益	350
		1 保有土地賃貸等収益 賃貸等収益	350
2	事業外収益		0
	1	受取利息	0
		1 受取利息	0
収 入 合 計			311,770

支 出

(単位：千円)

款	項	目	予定額
1	事業原価		311,510
	1	公有地取得事業原価	311,420
		1 公有用地売却原価	311,420
	3	付帯等事業原価	90
		1 保有土地賃貸等原価 賃貸等原価	90
2	販売費及び一般管理費		2,813
	1	販売費及び一般管理費	2,813
		1 人件費	862
		2 経 費	1,951
3	事業外費用		0
4	予備費		1,000
	1	予備費	1,000
		1 予備費	1,000
支 出 合 計			315,323

令和6年度柏市土地開発公社資金計画

(単位：千円)

受 入 資 金		支 払 資 金	
区 分	予 定 額	区 分	予 定 額
1 事業収益	311,770	1 販売費及び一般管理費	2,797
2 事業外収益	0	2 事業外費用	0
3 借入金	0	3 公有地取得事業費	0
4 前年度繰越金	1,507,200	4 付帯等事業費	90
5 前年度分借入金	0	5 固定資産取得費	0
6 前年度未収金	0	6 借入金償還金	0
		7 前年度分未払金	0
		8 前年度分未払費用	0
合 計	1,818,970	合 計	2,887