

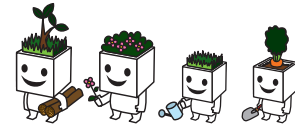


カシニワ おうち

地域資源を活用して
豊かな住環境を

地域の図書館、子ども食堂、オープンガーデンなど使い道はいろいろです。空き家を通して地域貢献したい方、空き家の管理に苦勞している方、空き家を使って地域課題を解決したい方、登録をお待ちしております。制度の詳細はホームページをご確認ください。

カシニワ制度
マスコットキャラクター
ニワやん



カシニワ

検索

柏市都市部住環境再生課

☎ 04-7167-2528

増え続ける空き家。景観や安全の面から問題になることの多い空き家ですが、誰も住まなくなってしまう空き家でも、新たな活用方法により、魅力的な場所に生まれ変わることがあります。空き家や空き店舗等の活用を促進するため、誕生して10年が経つ柏市の土地活用制度「カシニワ」に「おうち」の情報バンクを設立します。

空き家を 放置すると...

管理されていない空き家が特定空家に認定されると、固定資産税が高くなったり、過料が課せられる場合があります。また、倒壊や倒木により近隣の建物や通行者などに被害があった場合には、賠償責任を問われることも…。空き家は管理されないと、どんどん劣化・老朽化が進んでしまい、利用できなくなってしまいます。そうならないためにも空き家を活用しませんか？

空き家を使う

地域資源としての空き家を活用し、様々な取り組みが行われています。市内にある、宿泊可能なフリーレンタルスペースの事例をご紹介します。

昭和40年代に建てられた住宅が、ワークショップやクラウドファンディングを活用しながら魅力ある空間に生まれ変わりました。



この施設のように、空き家にはさまざまな使い方があります。アットホームな雰囲気の地域の図書館や料理教室など、空き家から地域の輪、人の輪が広がることもあります。



空き家を活用するための 情報バンクを作りました



補助制度が あります

活用促進モデル事業補助金

先導的活用モデル事業、地域課題の掘り起こし事業、空き家活用の啓発事業等を対象に、報償費、事務費、印刷費、委託費などを補助します。(上限50万円 対象経費の1/2まで)

おうち活用事業補助金

市内にある空き家を活用し、公益的活動等を行う事業者に対し、工事費、設備などを補助します。(上限300万円 対象経費の1/2まで)

詳細は柏市の
オフィシャルHPまで

従来のカシニワの助成が受けられる場合もありますので、お気軽にお問合せください。

